

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **10/2023** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **04** του μήνα **Αυγούστου** του έτους **2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 5967/31-07-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Σίμου Βασ. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ ( 7 ) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΠΕΝΤΕ ( 5 ):

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                |  | ΑΠΟΝΤΕΣ                 |  |
|-------------------------|--|-------------------------|--|
| 1. Σίμος Βασίλειος      |  | 1. Ζαρδούκας Κων        |  |
| 2. Κρικώνης Χρήστος     |  | 2. Κυρίτσης Γεώργιος    |  |
| 3. Βλάχος Αθανάσιος     |  |                         |  |
| 4. Κολλάτος Κων.        |  |                         |  |
| 5. Κοντογιάννης Ιωάννης |  |                         |  |
| 6. --                   |  |                         |  |
| 7. --                   |  | Αν και νόμιμα κληθέντες |  |

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Χατζή Γεωργία υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (Ε.Η.Δ. 2<sup>ο</sup>). «Επί γνωμοδότησης δικηγόρου (ΑΚΠ 49 & 51 Ευαγγελισμού)»**  
**Αριθμός Απόφασης ( 87 )**

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τ. Α') Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 72. Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων 1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: .....

ιδ) αποφασίζει για την ανάθεση σε δικηγόρο της παροχής γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί στο δήμο δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή η κατ' εξαίρεση ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού υπόθεσης, η οποία έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτεί εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές, η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του ΚΔΚ.»

Με την **46/2023** προηγούμενη απόφαση της Ο.Ε. ορίσθηκε ως πληρεξούσιος δικηγόρος ο **Στ έ ρ γ ι ο ς Ι . Ρ Ο Φ Α Λ Η Σ** (Α.Μ. 463), δικηγόρος Λάρισας, για να συντάξει Γνωμοδότηση και να αποφανθεί αιτιολογημένα επί του ερωτήματος:

<< Ποιές είναι οι δικαστικές ενέργειες στις οποίες δύναται να προβεί ο Δήμος Τεμπών εναντίον του Ελληνικού Δημοσίου προκειμένου να εισπράξει την επιδικασθείσα δυνάμει της υπ'αρ. 750/2007 απόφασης του Εφετείου Λάρισας (την οποία αποδέχθηκε το Ελληνικό Δημόσιο παραιτούμενο από το δικαίωμα για την άσκηση ενδίκου μέσου της αναίρεσης όπως τούτο προκύπτει από το υπ'αρ. 2270/26-3-2008 Πρακτικό του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους το οποίο εγκρίθηκε στις 11-4-2008 από τον Υφυπουργό Οικονομίας και Οικονομικών, και έτσι η υπ'αρ. 750/2007 απόφαση του Εφετείου Λάρισας κατέστη αμετάκλητη) οριστική αποζημίωση για το απαλλοτριωμένο ακίνητο με ΑΚΠ 49 το οποίο έχει πρόσωπο στην Ε.Ο. Λάρισας-Θεσσαλονίκης και βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Ευαγγελισμού, από το οποίο απαλλοτριώθηκε σύμφωνα με το κτηματολογικό πίνακα έκταση 5.031,58 τ.μ, και επίσης για το απαλλοτριωμένο ακίνητο με ΑΚΠ 49 το οποίο έχει πρόσωπο στην Ε.Ο. Λάρισας-Θεσσαλονίκης και βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Ευαγγελισμού, από το οποίο απαλλοτριώθηκε σύμφωνα με το κτηματολογικό πίνακα έκταση 1.710,74 τμ, και για την οποία αποζημίωση αναγνωρίστηκε

δικαιούχος δυνάμει της υπ'αρ. 362/2006 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας το Δημοτικό Διαμέρισμα Ευαγγελισμού το οποίο ανήκε στον πρώην Δήμο Μακρυχωρίου καθολικός διάδοχος του οποίου κατέστη ο Δήμος Τεμπών δυνάμει των άρθρων 1 και 283 ν. 3852/2010, την οποία αποζημίωση δεν παρακατέθεσε το Ελληνικό Δημόσιο και έτσι δεν την έλαβε μέχρι σήμερα ο Δήμος Τεμπών μολοντί το Δημόσιο κατέλαβε τις άνω εκτάσεις >>.

Στη συνέχεια, ο ανωτέρω δικηγόρος μας έστειλε την από **19.05.2023 Γνωμοδότηση**, σύμφωνα με την οποία, ο Δήμος Τεμπών (ως καθολικός διάδοχος στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του πρώην Δήμου Μακρυχωρίου στον οποίο ανήκε το Δημοτικό Διαμέρισμα Ευαγγελισμού, το οποίο αναγνωρίστηκε αμετάκλητα με την αριθ.362/2008 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας δικαιούχος της αποζημίωσης των ακινήτων με ΑΚΠ 49 & 51), έχει έννομο συμφέρον ως δικαιούχος της επιδικασθείσας, δυνάμει της αριθ. 750/2007 απόφασης του Εφετείου Λάρισας οριστικής και τελεσίδικης αποζημίωσης των ακινήτων με ΑΚΠ 49 & 51, να ασκήσει καταψηφιστική αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας (ως καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδιο Δικαστήριο) με την οποία αγωγή θα ζητήσει να υποχρεωθεί το Ελληνικό Δημόσιο να του καταβάλει την επιδικασθείσα οριστικά και τελεσίδικα αποζημίωση για την απαλλοτριωθείσα έκταση του ακινήτου με ΑΚΠ 49, ανερχόμενη στο ποσό των 70.442,12 ευρώ, και του ακινήτου με ΑΚΠ 51, ανερχόμενη στο ποσό των 23.950,36 ευρώ, ήτοι συνολικά το ποσό των (70.442,12 € + 23.950,36 € =) 94.392,48 ευρώ, το οποίο το Ελληνικό Δημόσιο δεν έχει παρακαταθέσει στο Τ.Π.&Δ. και έτσι δεν τα έχει καταβάλει μέχρι σήμερα στο Δήμο Τεμπών, μολοντί προέβην αυθαίρετα, παράνομα και χωρίς την συγκατάθεση του Δήμου Τεμπών, στην κατάληψη των απαλλοτριωθείσων εκτάσεων των άνω ακινήτων, νομιμότοκα το ανωτέρω ποσό από την επίδοση της αγωγής και μέχρι την ολοσχερή εξόφληση.

Κατόπιν των ανωτέρω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ την αποδοχή της από 19.05.2023 γνωμοδότησης και τον ορισμό Δικηγόρου.

Επειδή ο Δήμος Τεμπών δεν έχει νομικό σύμβουλο με πάγια αντιμισθία και ως εκ τούτου αναθέτει εκ περιτροπής σε εξωτερικό δικηγόρο την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον των δικαστηρίων, ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ να ανατεθεί η άνω υπόθεση στον **Στέργιο Ροφαλή** του Ιωάννη, **Δικηγόρο Λάρισας (ΑΜΔΣΛ 463)**, κάτοικο Λάρισας (Κούμα 4) με ΑΦΜ: 045305050, ΔΟΥ Λάρισας, λόγω της εξειδικευμένης εμπειρίας του σε διαχείριση υποθέσεων που αφορούν απαλλοτριώσεις ακινήτων και της πολυετούς εμπειρίας του, και έτσι με τον τρόπο αυτό θα εξασφαλισθεί η καλύτερη δυνατή εκπροσώπηση και η εξειδικευμένη παροχή νομικής υποστήριξης στο Δήμο .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος πρότεινε η αμοιβή του Δικηγόρου, για τις νομικές εργασίες που θα εκτελέσει, να ανέλθει στα ελάχιστα όρια αμοιβής που προβλέπονται από τα άρθρα 63 & 68 του Ν.4194/2013 (Κώδικα Δικηγόρων).

Και κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την από 19.05.2023 Γνωμοδότηση του δικηγόρου της υπόθεσης, τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Α. Αποδέχεται** την από **19.05.2023 Γνωμοδότηση** του δικηγόρου Λάρισας **Στέργιου Ι. ΡΟΦΑΛΗ**.

**Β. Ορίζει** ως πληρεξούσιο Δικηγόρο του Δήμου Τεμπών τον **Στέργιο Ι. ΡΟΦΑΛΗ**, δικηγόρο Λάρισας (ΑΜΔΣ 463), για:

1. **Να συντάξει και να καταθέσει** για λογαριασμό του Δήμου Τεμπών αγωγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας κατά του Ελληνικού Δημοσίου (νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας) με αίτημα να υποχρεωθεί να καταβάλει στο Δήμο Τεμπών την επιδικασθείσα δυνάμει της αριθ. 750/2007 απόφασης του Εφετείου Λάρισας οριστική και τελεσίδικη αποζημίωση για την απαλλοτριωθείσα έκταση του ακινήτου με ΑΚΠ 49, ανερχόμενη στο ποσό των 70.442,12 ευρώ, και του ακινήτου με ΑΚΠ 51, ανερχόμενη στο ποσό των 23.950,36 ευρώ, ήτοι συνολικά το ποσό των (70.442,12 € + 23.950,36 € =) 94.392,48 ευρώ, το οποίο το Ελληνικό Δημόσιο δεν έχει παρακαταθέσει στο Τ.Π.&Δ. και έτσι δεν τα έχει καταβάλει μέχρι σήμερα στο Δήμο Τεμπών, μολονότι προέβην αυθαίρετα, παράνομα και χωρίς την συγκατάθεση του Δήμου Τεμπών, στην κατάληψη των απαλλοτριωθείσων εκτάσεων των άνω ακινήτων, νομιμότοκα το ανωτέρω ποσό από την επίδοση της αγωγής και μέχρι την ολοσχερή εξόφληση.
2. **Να συντάξει και να καταθέσει** για λογαριασμό του Δήμου Τεμπών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, προτάσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου καθώς και προσθήκη - αντίκρουση, να προβάλει αντενστάσεις και ισχυρισμούς κ.λ.π. προς υποστήριξη της άνω αγωγής και
3. **Να παραστεί** για λογαριασμό του Δήμου Τεμπών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας κατά τη συζήτηση της άνω αγωγής με σκοπό την ευδοκίμηση της καθώς και να προβεί – παραστεί σε κάθε ενέργεια εξώδικη ή δικαστική, που τυχόν θα κριθεί απαραίτητη για την υπόθεση αυτή.

**Γ. Ορίζει** την αμοιβή του άνω Δικηγόρου, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβής που προβλέπονται από τα άρθρα 63 & 68 του Ν.4194/2013 (Κώδικας Δικηγόρων) και συγκεκριμένα, για τη σύνταξη και κατάθεση της αγωγής του Δήμου Τεμπών κατά του Ελληνικού Δημοσίου απευθυνόμενης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας, το ποσό των 1.887,84 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%, το οποίο ποσό αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί του αντικειμένου της δίκης (94.392,48 ευρώ), για τη σύνταξη και κατάθεση των προτάσεων στο Μονομελές Λάρισας κατά τη συζήτηση της αγωγής το ποσό των 943,92 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 1% επί του αντικειμένου της δίκης (94.392,48 ευρώ) και επίσης, για την παράσταση του κατά τη συζήτηση της αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας το ποσό των 171,00 ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι του ν. 4194/2013.

**Δ. Ορίζει** το **Δικαστικό επιμελητή** του Εφετείου Αθηνών **Κωνσταντίνο Κοττικιά**, κάτοικο Αθηνών (οδός Γεωργίου Σταύρου, αρ. 6), προκειμένου να προβεί στην επίδοση της

αγωγής στον Υπουργό Οικονομικών, κατοικοεδρεύοντα στην Αθήνα ( οδός Ακαδημίας αριθμός 68 -Κατάστημα Κεντρικής Υπηρεσίας Ν.Σ.Κ.) με Α.Φ.Μ. 090165560 και τη **Δικαστική Επιμελήτρια** του Εφετείου Λάρισας με έδρα το Πρωτοδικείο Λάρισας **Ουρανία Μπέζα-Σακελλάρη** κάτοικο Τυρνάβου Λάρισας (οδός Αγίου Δημητρίου, αρ. 20), προκειμένου να προβεί στην επίδοση της αγωγής στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας, κατοικοεδρεύοντα στην Λάρισα (οδός Σωκράτους αριθμός 111).

- Ως δαπάνη για την επίδοση της αγωγής στον Υπουργό Οικονομικών, αναγνωρίζεται με την παρούσα απόφαση το ποσό των 43,40 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και επίσης ως δαπάνη για την επίδοση της αγωγής στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας, αναγνωρίζεται με την παρούσα απόφαση το ποσό των 43,40 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **87/2023**

.....  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του  
Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**  
(υπογραφή)

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος της Ο.Ε.

Σίμος Βασίλειος