

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **2/2021** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **26** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (δια τηλεδιάσκεψης) στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωναιού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 348/20-01-21 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μητσογιάννη Νικ. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Κυρίτσης Γεώργιος
1. Ζαρδούκας κων.
2. Γκατζόγιας Παν.
3. Κρικώνης Χρ.
4. Κολλάτος Κων.
5. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. . Τσεργάς Κων.

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (13^ο). «Έγκριση Πρακτικού δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου, για την στέγαση του ΚΑΠΗ Πυργετού»
Αριθμός Απόφασης (22)

Σας γνωρίζω πως με την αριθ. 50/2020 απόφαση του Δ.Σ. εκφράστηκε η πρόθεση για την εξεύρεση κατάλληλου ακινήτου προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες στέγασης **του ΚΑΠΗ Πυργετού**, και στη συνέχεια με απόφαση της οικονομικής επιτροπής να καθοριστεί το διάστημα της μίσθωσης και να καθορίσει τους όρους δημοπράτησης για την μίσθωση μετά από σχετική διακήρυξη.

Στην συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή με την αριθ. 67/2020 απόφασή της καθόρισε τους όρους για την μίσθωση του εν λόγω ακινήτου.

Στο χρονικό διάστημα που καθορίστηκε από την Οικονομική επιτροπή για την υποβολή αιτήσεων κατατέθηκε μία και μοναδική Αίτηση για κάθε ακίνητο, που εξετάστηκαν από την επιτροπή καταλληλότητας η οποία αποφάσισε τα εξής:

- Το μοναδικό προσφερόμενο ακίνητο στον Πυργετό κρίθηκε κατάλληλο

Σε συνέχεια της ανωτέρω εξέλιξης, στις 11-08-2020 προσκλήθηκε ο ΣΑΡΑΚΑΤΣΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του Βασιλείου, κάτοχος του ακινήτου στη Κοινότητα

Πυργετού, προκειμένου να καταθέσει προσφορά για το ακίνητο που προτίθεται να εκμισθώσει, προσέφερε δε το ποσό των 310,00 € μηνιαίως και για διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

Η διαδικασία της έγκρισης του ανωτέρω πρακτικού καθυστέρησε δεδομένου ότι εξακολουθούν να παραμένουν κλειστά τα Κέντρα Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.) στο πλαίσιο των προληπτικών μέτρων προστασίας από τον κορωνοϊό σύμφωνα με τις σχετικές ΚΥΑ [1] Δ1α/ΓΠ.οικ.52543 (ΦΕΚ 3521/Β/25-8-2020) περί της προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας των δημοτικών Κέντρων Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.), έως και 30 Σεπτεμβρίου 2020, 2) Δ1α/ΓΠ.οικ. 60553 - ΦΕΚ 4217/Β/30-9-2020 Παράταση της υπό στοιχεία Δ1α/ΓΠ.οικ.52543/ 25.8.2020 κοινής απόφασης των Υπουργών Προστασίας του Πολίτη, Υγείας και Εσωτερικών «Επιβολή του μέτρου της προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας των δημοτικών Κέντρων Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.)» (Β' 3521), έως τις 31.10.2020, 3) Δ1α/ΓΠ.οικ.:76629/28-11-2020 (ΦΕΚ 5255/28-11-2020) Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα 30 Νοεμβρίου 2020 έως και τη Δευτέρα 7 Δεκεμβρίου 2020, 4) Δ1α/Γ.Π.οικ 1923/08-01-2021 (ΦΕΚ 30/08-01-2021 τεύχος Β') Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα 11 Ιανουαρίου 2021 έως και τη Δευτέρα 18 Ιανουαρίου 2021.

Και κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής έχοντας υπόψη τις ανωτέρω αποφάσεις την αναγκαιότητα εκμίσθωσης του χώρου τα πρακτικά της δημοπρασίας, τις διατάξεις του 270/1981 των άρθρων 103 και 253 του Δ.Κ.Κ Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που διενεργήθηκε την 11-08-2020, για την μίσθωση ακινήτου **για την στέγαση του ΚΑΠΗ Πυργετού** του Δήμου Τεμπών, κατά την οποία μειοδότης αναδείχθηκε μετά από φανερή προφορική δημοπρασία, με μηνιαίο προσφερόμενο ποσό **310,00 €**, ο **ΣΑΡΑΚΑΤΣΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** του Βασιλείου και για διάστημα **τεσσάρων (4) ετών**.

2.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **22/2021**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Μητσογιάννης Νικ.