

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **22/2021** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **22** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2021**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:30'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (δια τηλεδιάσκεψης) στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωναιού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6260/18-10-21 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μητσογιάννη Νικ. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΠΕΝΤΕ (5):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Κυρίτσης Γεώργιος
3. Γκατζόγιας Παν.
4. Ζαρδούκας Κων.
5. Κολλάτος Κων.
6. --
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κρικώνης Χρήστος
2. Τσεργάς Κων/νος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (7^ο) «Ορισμός δικηγόρων, για άσκηση αγωγών Αναγνωριστικής Κυριότητας Ακίνητων Δήμου Τεμπών (ΚΑΔΕ 011003, 011033, 011001) κατά του Ελληνικού Δημοσίου» Αριθμός Απόφασης (190)

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τ. Α')

Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 72. Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων 1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

ι) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως 60.000 €, πλέον ΦΠΑ.

ιδ) αποφασίζει για την ανάθεση σε δικηγόρο της παροχής γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί στο δήμο δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή η κατ' εξαίρεση ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού υπόθεσης, η οποία έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτεί εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές, η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του ΚΔΚ.»

Το Ελληνικό Δημόσιο άσκησε εναντίον του Δήμου Τεμπών ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας την με αρ. κατ. 89/2016 αίτηση με την οποία ζήτησε από το άνω Δικαστήριο να καθορίσει το εύλογο τμήμα της εκτιμώμενης αποζημίωσης για το έδαφος των απαλλοτριωμένων ακινήτων του Δήμου Τεμπών με ΚΑΔΕ 011003 και ΚΑΔΕ 011033. Με την υπ' αρ. 288/2016 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας καθορίσθηκε, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001, το εύλογο τμήμα της εκτιμώμενης αποζημίωσης στο ποσό των 4,50 ευρώ/τ.μ για έκαστο των άνω ακινήτων και η άνω απόφαση υποχρέωσε το Δημόσιο να καταθέσει στο Τ.Π.Δ. ποσοστό 80% επί της αξίας των πριν προβεί στην κατάληψη των άνω ακινήτων. Ακολούθως το Ελληνικό Δημόσιο κατέθεσε εναντίον του Δήμου Τεμπών στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας την υπ' αρ. 303/2016 ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΟΣ για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα ιδιοκτησίας του με ΚΑΔΕ 011003 και 011033, δικάσιμος δε της άνω αιτήσεως ορίσθηκε μετ' αναβολή η 8-4-2022. Στη συνέχεια ο Δήμος Τεμπών κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας τη μ' αριθμό κατάθεσης 459/2017 ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΟΣ κατά του Ελληνικού Δημοσίου για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα του με ΚΑΔΕ 011003 και 011033, δικάσιμος δε της άνω αιτήσεως ορίσθηκε μετ' αναβολή η 8-4-2022. **Στη συνέχεια ο Δήμος Τεμπών άσκησε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας τη με αριθμό κατάθεσης ΜΕΙ208/2020 ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ κατά του Ελληνικού Δημοσίου για τα παραπάνω απαλλοτριωμένα ακίνητά του, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αρ. 94/2021 απόφαση του άνω Δικαστηρίου, η οποία απείχε από την έκδοση απόφασης αναγνώρισης δικαιούχου, παραπέμποντας την υπόθεση προς εκδίκαση στην τακτική διαδικασία.**

Το Ελληνικό Δημόσιο άσκησε εναντίον του Δήμου Τεμπών ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας την με αρ. κατ. 92/2016 αίτηση με την οποία ζήτησε από το άνω Δικαστήριο να καθορίσει το εύλογο τμήμα της εκτιμώμενης αποζημίωσης για το έδαφος του απαλλοτριωμένου ακινήτου του Δήμου Τεμπών με ΚΑΔΕ 011001. Με την υπ' αρ. 233/2016 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας καθορίσθηκε, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001, το εύλογο τμήμα της εκτιμώμενης αποζημίωσης στο ποσό των 0,50 ευρώ/τ.μ για το άνω ακίνητο και η άνω απόφαση υποχρέωσε το Δημόσιο να καταθέσει στο Τ.Π.Δ. ποσοστό 70% επί της καθορισθείσας αξίας του απαλλοτριωμένου ακινήτου. Στη συνέχεια ο Δήμος Τεμπών κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας τη μ' αριθμό κατάθεσης 157/2018 ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΤΙΜΗΣ ΜΟΝΑΔΟΣ κατά του Ελληνικού Δημοσίου για το απαλλοτριωμένο ακίνητο του, δικάσιμος δε της άνω αιτήσεως ορίσθηκε μετ' αναβολή η 8-4-2022. Επίσης κατατέθηκε η υπ' αρ. κατ. 310/2016 αίτηση του Δημοσίου για τον καθορισμό της προσωρινής αποζημίωσης των άνω ακινήτων του Δήμου Τεμπών στρεφόμενη εναντίον του, δικάσιμος δε της άνω αιτήσεως ορίσθηκε μετ' αναβολή η 8-4-2022. **Στη συνέχεια ο Δήμος Τεμπών άσκησε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας τη με αριθμό κατάθεσης ΜΕΙ209/2020 ΑΙΤΗΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ κατά του Ελληνικού Δημοσίου για το ως άνω απαλλοτριωμένο ακίνητο του, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αρ. 95/2021 απόφαση του άνω Δικαστηρίου, η οποία απείχε από την έκδοση απόφασης αναγνώρισης δικαιούχου, παραπέμποντας την υπόθεση προς εκδίκαση στην τακτική διαδικασία.**

Επειδή κατόπιν των ανωτέρω δύο ανωτέρω παραπεμπτικών υπ' αριθ. 94/2021 και 95/2021 αποφάσεων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και προκειμένου να επιλυθεί οριστικά το ιδιοκτησιακό καθεστώς των παραπάνω απαλλοτριωθέντων ακινήτων του Δήμου Τεμπών, πρέπει, ως οι ανωτέρω δικαστικές αποφάσεις ορίζουν, να ασκηθούν από τον Δήμο Τεμπών, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, κατά την τακτική διαδικασία, αγωγές αναγνωριστικές της κυριότητας του Δήμου επί των άνω ακινήτων, στρεφόμενες κατά του Ελληνικού Δημοσίου.

Επειδή, η διάταξη του άρθρου 8 παρ. 1 του Α.Ν. 1539/1938, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με το άρθρο 24 του Ν. 2732/1999, ορίζει ότι **«Οποιοσδήποτε αξιώνει δικαίωμα κυριότητας ή άλλο, εκτός της νομής, εμπράγματο δικαίωμα επί ακινήτου έναντι του Ελληνικού Δημοσίου, ανεξάρτητα αν αυτό κατέχεται από το Δημόσιο ή τον ίδιο, οφείλει, πριν υποβάλει σχετική αγωγή στο αρμόδιο, κατά τις κείμενες διατάξεις, δικαστήριο, να κοινοποιήσει με δικαστικό επιμελητή προς το Δημόσιο αίτηση, η οποία θα περιλαμβάνει τις αξιώσεις του, δηλαδή το δικαίωμά του, το είδος, την έκταση, την ακριβή θέση όπου κείται το ακίνητο, και τα όριά του, μετά τοπογραφικού διαγράμματος, συνταγμένου από μηχανικό, και τους τίτλους στους οποίους στηρίζει το δικαίωμά του, ως και τα ονόματα και την ακριβή διεύθυνση κατοικίας των μαρτύρων, οι οποίοι μπορούν να καταθέσουν υπέρ αυτού. Αγωγή, που ασκείται χωρίς να έχει τηρηθεί η ως άνω προδικασία, κηρύσσεται απαράδεκτη από το αρμόδιο δικαστήριο».**

Επειδή περαιτέρω, η προδικασία του άρθρου 8 παρ. 1 του Α.Ν. 1539/1938, απαιτείται, για το παραδεκτό της εγερθείσας αγωγής και **όταν ενάγων στην έννομη σχέση δίκης επί αναγνωριστικής ή διεκδικητικής αγωγής είναι Ο.Τ.Α. και εναγόμενο το Ελληνικό Δημόσιο** (Πολ. Πρωτ. Μυτ. 99/2006 αδημ.)

Επειδή από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι η επίδικη υπόθεση είναι τέτοιας νομικής φύσης και σπουδαιότητας για τα συμφέροντα του Δήμου, ώστε να απαιτείται η συμπαραστάση περισσότερων του ενός δικηγόρων (πρβλ. 251/2011 ΕΣ (ΠΡΑΞΗ-Τμ. Ι)

Επειδή τα νομικά ζητήματα που ανακύπτουν για το χειρισμό της άνω υποθέσεως απαιτούν εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία την οποία έχουν οι προαναφερόμενοι Δικηγόροι Λάρισας, καθόσον έχουν χειρισθεί πληθώρα υποθέσεων με αντικείμενο τις απαλλοτριώσεις με απόλυτη επιτυχία και επιπρόσθετα έχουν χειρισθεί προ ετών υπόθεση απαλλοτρίωσης ακινήτων ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Κάτω Ολύμπου καθώς και του Δήμου Τεμπών και η έκβαση των δικών που ανέλαβαν ήταν απολύτως θετική.

Επειδή με την αριθ. **68/2020** προηγούμενη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, ορίσθηκαν ως πληρεξούσιοι δικηγόροι οι: 1) Στέργιος Ροφαλής του Ιωάννη, Δικηγόρος Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ: 463, και 2) Αθανάσιος Πετρωτός του Εμμανουήλ, Δικηγόρος Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ:1271, προκειμένου να καταθέσουν από κοινού στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας αίτηση αναγνώρισης δικαιούχου αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για το απαλλοτριωμένο ακίνητο με ΚΑΔΕ 011001 στρεφόμενη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.

Επειδή με την αριθ. **69/2020** προηγούμενη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, ορίσθηκαν ως πληρεξούσιοι δικηγόροι οι: 1) Στέργιος Ροφαλής του Ιωάννη, Δικηγόρος Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ: 463, και 2) Αθανάσιος Πετρωτός του Εμμανουήλ, Δικηγόρος Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ:1271, προκειμένου να καταθέσουν από κοινού στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας αίτηση αναγνώρισης δικαιούχου αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα του με ΚΑΔΕ 011003 και ΚΑΔΕ 011033 στρεφόμενη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.

Επειδή ακολούθως οι άνω Δικηγόροι κατέθεσαν στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας τις από 20-5-2020 και με αριθμό κατάθεσης ΜΕΙ 208/2020 και ΜΕΙ 209/2020 αιτήσεις αναγνώρισης δικαιούχου αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για τα άνω απαλλοτριωμένα ακίνητα, και παραστάθηκαν κατά τη συζήτηση των και επί των οποίων εκδόθηκαν οι παραπάνω με αριθ. 94/2021 και 95 /2021 αποφάσεις του άνω Δικαστηρίου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ τον ορισμό ως πληρεξούσιων δικηγόρων για την ανωτέρω υπόθεση, των ιδίων Δικηγόρων οι οποίοι κατέθεσαν στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας τις από 20-5-2020 και με αριθμό κατάθεσης ΜΕΙ 208/2020 και ΜΕΙ 209/2020 αιτήσεις αναγνώρισης δικαιούχου αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα του με ΚΑΔΕ 011003 και ΚΑΔΕ 011033 και ΚΑΔΕ 011001, στρεφόμενες κατά του Ελληνικού Δημοσίου, και παραστάθηκαν κατά τη συζήτηση των, ήτοι των: 1) Στέργιου Ροφαλή του Ιωάννη, Δικηγόρου Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ: 463, και 2) Αθανασίου Πετρωτού του Εμμανουήλ,

Δικηγόρου Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ:1271, προκειμένου να ασκήσουν στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας κατά την τακτική διαδικασία, αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου με την οποία ο Δήμος Τεμπών θα αιτείται την αναγνώριση της κυριότητας του έναντι του Δημοσίου, επί των ακινήτων με ΚΑΔΕ: 011003 και ΚΑΔΕ 011033 και ΚΑΔΕ 011001.

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική .

Αποφασίζει Ομόφωνα

- 1) Ορίζει ως πληρεξούσιους δικηγόρους του Δήμου Τεμπών, τον κ. **Στέργιο Ροφαλή** του **Ιωάννη**, Δικηγόρο Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ: 463, κάτοικο Λάρισας, (Κούμα 4) και τον κ. **Αθανάσιο Πετρωτό** του **Εμμανουήλ**, Δικηγόρο Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ:1271, κάτοικο Λάρισας, (Φρίξου 2), προκειμένου να συντάξουν αίτηση απευθυνόμενη στο Ελληνικό Δημόσιο με τις αξιώσεις του Δήμου Τεμπών, επί των ακινήτων με ΚΑΔΕ 011003, ΚΑΔΕ 011033 και ΚΑΔΕ 011001 κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8 παρ. 1 του Α.Ν. 1539/1938.
 - Αναγνωρίζεται με την παρούσα ως χρόνος απασχόλησης εκάστου Δικηγόρου για τη σύνταξη της άνω αίτησης **1,5 ώρα** και έτσι η αμοιβή **εκάστου** Δικηγόρου σύμφωνα με το άρθρο 59 Ν. 4197/2013 ορίζεται στο ποσό των **120,00 ευρώ** (1,5 ώρα χ 80,00 ευρώ /ώρα) **πλέον ΦΠΑ**.
- 2) Ορίζει ως πληρεξούσιους δικηγόρους του Δήμου Τεμπών τον κ. **Στέργιο Ροφαλή** του **Ιωάννη**, Δικηγόρο Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ: 463, και τον κ. **Αθανάσιο Πετρωτό** του **Εμμανουήλ**, Δικηγόρο Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ:1271, προκειμένου να ασκήσουν στο Μονομελές Πρωτοδικείο Λάρισας κατά την τακτική διαδικασία, αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου με την οποία ο Δήμος θα αιτείται την αναγνώριση της κυριότητας του έναντι του Δημοσίου, επί των ακινήτων με ΚΑΔΕ: 011003 και ΚΑΔΕ 011033 και ΚΑΔΕ 011001
 - Η αμοιβή εκάστου Δικηγόρου για την άσκηση της αγωγής θα καθορισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 παρ.1 του Κ.Δ.Κ και του Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4205/2013).
- 3) Ορίζει **δικαστικό επιμελητή** για την επίδοση της αίτησης της προδικασίας του άρθρου 8 παρ. 1 του Α.Ν. 1539/1938, του Δήμου Τεμπών προς το Ελληνικό Δημόσιο και για την επίδοση της αγωγής του Δήμου Τεμπών προς το Ελληνικό Δημόσιο, τον κ. **Κωνσταντίνο Κοττικιά**, κάτοικο Αθηνών (Γεωργίου Σταύρου 6) προκειμένου να προβεί στην επίδοση της αίτησης της προδικασίας του άρθρου 8 παρ. 1 του Α.Ν. 1539/1938, του Δήμου Τεμπών προς το Δημόσιο και για την επίδοση της αγωγής του Δήμου Τεμπών προς το Ελληνικό Δημόσιο και συγκεκριμένα στο νόμιμο εκπρόσωπο του Δημοσίου, ήτοι τον Υπουργό Οικονομικών κατοικοεδρεύοντα στην Αθήνα (Ακαδημίας 68) έναντι αμοιβής **86,80 € με το ΦΠΑ**.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **190/2021**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

(υπογραφές)

Μητσογιάννης Νικ.