

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **18/2021** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **24** του μήνα **Αυγούστου** του έτους **2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (δια τηλεδιάσκεψης) στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωναϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 4995/20-08-21 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μητσογιάννη Νικ. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΠΕΝΤΕ (5):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Κυρίτσης Γεώργιος
3. Ζαρδούκας Κων.
4. Κολλάτος Κων.
5. Κρικώνης Χρήστος
6. --
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γκατζόγιας Παν.
2. Τσεργάς Κων/νος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (11^ο) «Έγκριση Πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών αγρών στην Κοινότητα Μακρυχωρίου, για καλλιέργεια»
Αριθμός Απόφασης (149)

Με την αριθ. 31/2021 απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε μεταξύ άλλων, να εκφέρει θετική πρόθεση Εκφέρει θετική πρόθεση για την εκ νέου μίσθωση των δημοτικών αγρών:

α) στη θέση «**Προσήλιο**» 14.000 τ.μ. καλλιεργήσιμα 11.000τ.μ.,

β) στη θέση «**Παναγιά**» 32.930 τ.μ. καλλιεργήσιμης 28.000τ.μ.,

γ) στη θέση «**Τσιρομαγούλα**» 3.789 τ.μ.,

δ) στη θέση «**Τσουκνίδα**» 6.937,

ε) στη θέση «**Καλάμτσα**» 4.000 τ.μ., &

στ) στη θέση «**Παλαιός Σταθμός**» 2.000 τ.μ., της Κοινότητας Μακρυχωρίου, για γεωργική καλλιέργεια και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών, με τη διενέργεια της δημοπρασίας.

Με την αριθ. 61/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης, για την εκμίσθωση των ανωτέρω αναφερόμενων δημοτικών αγρών της Τοπικής Κοινότητας Μακρυχωρίου, για καλλιέργεια.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 17-05-2021, μετά από την αριθ. 2761/17-05-2021 διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: 6771ΩΗ7-Α4Α) και δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στη δημοπρασία που έγινε μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 11/2021 (ΑΔΑ:6146ΩΗ7-51Ξ) απόφαση Δ.Σ., παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

α) (αγρός στη θέση «Προσήλιο» 14.000 τ.μ. καλλιεργήσιμα 11.000τ.μ.) **ΜΑΓΑΛΙΟΥ ANNA**, που προσέφερε το ποσό των **είκοσι ευρώ (20 €) ανά στρέμμα ετησίως**.

β) (αγρός στη θέση «Παναγιά» 32.930 τ.μ. καλλιεργήσιμης 28.000τ.μ.) **ΠΑΤΣΙΑΤΖΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ-ΧΡΗΣΤΟΣ**, που προσέφερε το ποσό των **τριάντα ευρώ (30 €) ανά στρέμμα ετησίως**.

γ) (αγρός στη θέση «Τσιρομαγούλα» 3.789 τ.μ.), **KANENAS**

δ) (αγρός στη θέση «Τσουκνίδα» 6.937 τ.μ.), **ΜΑΓΑΛΙΟΥ ANNA**, που προσέφερε το ποσό των **δέκα ευρώ (10 €) ανά στρέμμα ετησίως**.

ε) (αγρός στη θέση «Καλάμτσα» 4.000 τ.μ.), **KANENAS**

στ) (αγρός στη θέση «Παλαιός Σταθμός» 2.000 τ.μ.), **KANENAS**

της Κοινότητας Μακρυχωρίου, για γεωργική

Στην επαναληπτική δημοπρασία που έγινε στις 24-05-2021, σύμφωνα με την αριθ. 2761/17-05-2021 Ανακοίνωση Δημάρχου, παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

γ) (αγρός στη θέση «Τσιρομαγούλα» 3.789 τ.μ.), **KANENAS**

ε) (αγρός στη θέση «Καλάμτσα» 4.000 τ.μ.), **KANENAS**

στ) (αγρός στη θέση «Παλαιός Σταθμός» 2.000 τ.μ.), **KANENAS**

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού άκουσαν τον Πρόεδρο, είδαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, είδαν τις διατάξεις του 270/1981, του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

- Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας, «**Εκμίσθωση δημοτικών αγρών στην Κοινότητα Μακρυχωρίου, για καλλιέργεια**», που έγινε στο Μακρυχώρι στις 17-05-2021 & 24-05-2021 (επαναληπτική) και για χρονικό διάστημα (4) τεσσάρων ετών ήτοι από 1η Νοεμβρίου 2021 έως την 30η Οκτωβρίου 2025,

α) στην κα. **ΜΑΓΑΛΙΟΥ ANNA**, που προσέφερε το ποσό των **είκοσι ευρώ (20 €) ανά στρέμμα ετησίως**, για τον αγρό στη θέση «Προσήλιο» 14.000 τ.μ. καλλιεργήσιμα 11.000τ.μ. και με την εγγύηση του κ. ΑΒΕΛΛΑ Μιχαήλ.

β) στον κ. **ΠΑΤΣΙΑΤΖΗ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗ-ΧΡΗΣΤΟ**, που προσέφερε το ποσό των **τριάντα ευρώ (30 €) ανά στρέμμα ετησίως**, για τον αγρό στη θέση «Παναγιά» 32.930 τ.μ. καλλιεργήσιμης 28.000τ.μ. και με την εγγύηση του κ. ΠΑΤΣΙΑΤΖΗ Δημητρίου

δ) στην κα. **ΜΑΓΑΛΙΟΥ ANNA**, που προσέφερε το ποσό των **δέκα ευρώ (10 €) ανά στρέμμα ετησίως**, για τον αγρό στη θέση «Τσουκνίδα» 6.937 τ.μ., και με την εγγύηση του κ. ΑΒΕΛΛΑ Μιχαήλ

- Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

2. Κηρύσσει ΑΓΟΝΟ το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για τα κάτωθι αγροτεμάχια, καθώς δεν παρουσιάσθηκε ενδιαφερόμενος:

γ) στη θέση «**Τσιρομαγούλα**» 3.789 τ.μ.,

ε) στη θέση «**Καλάμτσα**» 4.000 τ.μ., &

στ) στη θέση «**Παλαιός Σταθμός**» 2.000 τ.μ.,

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **149/2021**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Μητσογιάννης Νικ.