

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **14/2021** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **07** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (δια τηλεδιάσκεψης) στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωναιού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 3969/02-07-2021 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μητσογιάννη Νικ. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Ζαρδούκας Κων.
3. Κυρίτης Γεώργιος
4. Κολλάτος Κων.
5. Γκατζόγιας Παν.
6. Κρικώνης Χρήστος
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Τσεργάς Κων/νος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (2^ο) «Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου, για άσκηση Αναίρεσης (Απαλλοτρίωση)»
Αριθμός Απόφασης (115)

Σύμφωνα με την αριθ. 1092041/8330/0010/10-12-04 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ, που δημοσιεύθηκε νόμιμα (ΦΕΚ τ.Δ' 1180/16-12-2004), κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη του αυτοκινητόδρομου Λάρισας /Θεσσαλονίκης, τμήμα ΑΚ Τεμπών-ΑΚ Ραψάνης, στα υποτμήματα : α)ΧΘ 8+558 -8+700 και 8+700 = 0+000 - 2+000, β)ΧΘ 3+700 -5+000, γ)ΧΘ 10+900 -13+600 στην περιοχή των Δήμων Μακρυχωρίου, Κάτω Ολύμπου και Ευρυμενών, έκτασης συνολικού εμβαδού 427.820 τ.μ., που βρίσκεται στο Νομό Λάρισας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από Ιανουάριο 2004 και με αριθμούς Α1 (1,2,3,4,5,6), Α2 (1), Α3 (1,2,3,4,5,6,7) κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της Δ/σης Τοπογρ/σεων και Απαλ/σεων Δ12 του ΥΠΕΧΩΔΕ, τα οποία έχει συντάξει η ΔΙΟΛΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠΕΧΩΔΕ Κ.Δεσούπρης στις 29-4-2004. όπως οι παραπάνω κτηματολογικοί πίνακες και τα κτηματολογικά διαγράμματα έχουν διορθωθεί από το συντάξαντα τοπογράφο μηχανικό Ι. Κατεργιαννάκη και έχουν θεωρηθεί στις 1-8-2006 από το Διευθυντή της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠΕΧΩΔΕ Ι. Σαραντινό .

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύχθηκε υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2003 ΣΕ 07130042) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.653/1977, όπως ισχύουν. Μεταξύ των ακινήτων που απαλλοτριώνονται συμπεριλαμβάνονται και τα ακίνητα ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Κάτω Ολύμπου και νυν Δήμου Τεμπών τα οποία φέρουν στους προαναφερόμενους κτηματολογικούς πίνακες και τα κτηματολογικά διαγράμματα τους αριθμούς 80, 80 Α, 81, 83, 85, 88, 90, 92, 93 και τα οποία βρίσκονται στην περιοχή της κτηματικής περιφέρειας του Δημοτικού Διαμερίσματος Πυργετού του πρώην Δήμου Κάτω Ολύμπου (νυν Δήμος Τεμπών).

Ο πρώην Δήμος Κάτω Ολύμπου (νυν Δήμος Τεμπών) άσκησε στο Τριμελές Εφετείο Λάρισας την με αριθμό κατάθεσης 372/2007 αίτηση του κατά του Ελληνικού Δημοσίου με την οποία ζήτησε το καθορισμό οριστικής τιμής μονάδας για το έδαφος των προαναφερόμενων απαλλοτριωμένων ακινήτων του, το καθορισμό αποζημίωσης για τα επικείμενα που υπάρχουν σ' αυτά , το καθορισμό ιδιαίτερης αποζημίωσης λόγω μείωσης της αξίας των εναπομεινάντων τμημάτων των ακινήτων αυτών και την ανατροπή του τεκμηρίου ωφελείας των ακινήτων αυτών λόγω της απαλλοτρίωσης, το δε Ελληνικό Δημόσιο άσκησε την με αριθμό κατάθεσης 964/2007 αντίθετη αίτηση του κατά του Δήμου Τεμπών με την οποία ζήτησε το καθορισμό οριστικής τιμής μονάδας για το έδαφος των προαναφερόμενων απαλλοτριωμένων ακινήτων του, επί των οποίων (αιτήσεων) εκδόθηκε η υπ' αρ. 635/2010 εν μέρει οριστική και εν μέρει μη οριστική απόφαση του πιο πάνω Δικαστηρίου καθόσον διατάχθηκε η διενέργεια πραγματογνωμοσύνης. Ακολούθως με την υπ' αρ. 508/2011 απόφαση του Εφετείου Λάρισας ορίσθηκαν οι πραγματογνώμονες και μετά την κατάθεση της πραγματογνωμοσύνης, η υπόθεση ήχθη προς έκδοση οριστικής απόφασης και εκδικάστηκε κατά τη δικάσιμο της 9-5-2014, όπου εκδόθηκε η υπ' αρ. 300/2015 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας, η διέταξε την επανάληψη της συζήτησης σε νέα δικάσιμο . Ακολούθως το Ελληνικό Δημόσιο κατέθεσε Ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας την από 25-7-2016 και με αριθμό κατάθεσης 403/2016 κλήση του κατά του Δήμου Τεμπών, με την οποία επανέφερε προς συζήτηση την με αριθμό κατάθεσης 964/2007 αίτηση του κατά του Δήμου Τεμπών και την με αριθμό κατάθεσης 372/2007 αντίθετη αίτηση του Δήμου Τεμπών κατά του Ελληνικού Δημοσίου. Δικάσιμος (αρχική) της άνω κλήσης ορίσθηκε η 10-11-2017 και ύστερα από διαδοχικές αναβολές , ορίσθηκε δικάσιμος η 6-12-2019 κατά την οποία (δικάσιμο) η άνω υπόθεση συζητήθηκε και ακολούθως εκδόθηκε η υπ' αρ. 178/2020 οριστική απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας η οποία δημοσιεύθηκε την 27 Οκτωβρίου 2020 , με την οποία καθορίσθηκε πολύ χαμηλότερη οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για το έδαφος των απαλλοτριωμένων ακινήτων του πρώην Δήμου Κάτω Ολύμπου με ΑΚΠ 80, 80Α, 81, 83, 85, 88, 90, 92 και 93 σε σχέση με την προσωρινή τιμή μονάδας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 46/2007 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την οποία προσωρινή αποζημίωση ήδη εισέπραξε ο Δήμος Κάτω Ολύμπου.

Το άρθρο 22 του Ν. 2882/2001 ορίζει ότι: << 1. Κατά της απόφασης του εφετείου περί οριστικού προσδιορισμού της αποζημίωσης επιτρέπεται μόνο το ένδικο μέσο της Αναίρεσης κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Εάν δεν επιδόθηκε η απόφαση του εφετείου, η προθεσμία προς άσκηση Αναίρεσης είναι σε κάθε περίπτωση ένα έτος από τη δημοσίευση της απόφασης>>.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω είναι απαραίτητο και ιδιαιτέρως χρήσιμο για τα συμφέροντα του Δήμου ο ορισμός δικηγόρου προκειμένου να συντάξει ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ με την οποία θα αποφανθεί αιτιολογημένα αν θα πρέπει ο Δήμος Τεμπών να ασκήσει ή όχι

αίτηση αναίρεσης Ενώπιον του Αρείου Πάγου κατά του Ελληνικού Δημοσίου και κατά της υπ' αρ. 178/2020 οριστικής απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας .

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 68323/26.1.2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, η γνωμοδότηση δικηγόρου για την άσκηση ή μη ενδίκων μέσων συνιστά απλή γνώμη η οποία δεν είναι δεσμευτική για το αποφασίζον όργανο. Σε περίπτωση διαφορετικής απόφασης σε σχέση με τη γνωμοδότηση του δικηγόρου, το αποφασίζον όργανο θα πρέπει να αιτιολογήσει ειδικώς τους λόγους για τους οποίους δεν αποδέχεται το περιεχόμενο της γνωμοδότησης του δικηγόρου.

Ο Δήμος Τεμπών δεν έχει νομικό σύμβουλο με πάγια αντιμισθία και ως εκ τούτου αναθέτει εκ περιτροπής σε εξωτερικό δικηγόρο την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον των δικαστηρίων ή την σύνταξη απαραίτητων γνωμοδοτήσεων. Η αμοιβή του δικηγόρου ανά υπόθεση καθορίζεται είτε με απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με βάση τις αμοιβές που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι του Ν. 4194/2013 είτε με απόφαση δημοτικού συμβουλίου όπου θα καθορίζεται μεγαλύτερη αμοιβή λόγω της ιδιαιτερότητας της υπόθεσης.

Από τα παραπάνω αναφερόμενα προκύπτει ότι παρίσταται άμεση ανάγκη προς προάσπιση των εννόμων συμφερόντων του Δήμου Τεμπών να ορισθεί πληρεξούσιος Δικηγόρος προκειμένου να γνωμοδοτήσει και να αποφανθεί αιτιολογημένα αν θα πρέπει ο Δήμος Τεμπών να ασκήσει ή όχι αίτηση αναίρεσης Ενώπιον του Αρείου Πάγου κατά του Ελληνικού Δημοσίου και κατά της υπ' αρ. 178/2020 οριστικής απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας και επειδή ο χειρισμός της συγκεκριμένης υπόθεσης απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία, πρέπει να προσληφθεί κατάλληλος δικηγόρος, τέτοιος δε είναι ο Δικηγόρος Λάρισας Στέργιος Ροφαλής του Ιωάννη, Δικηγόρος Λάρισας (ΑΜΔΣΛ: 463) με ΑΦΜ: 045305050, ΔΟΥ Α' ΛΑΡΙΣΑΣ, ο οποίος διαθέτει την εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία, καθόσον δικηγoreί ενώπιον του Αρείου Πάγου και έχει χειριστεί στον Άρειο Πάγο υποθέσεις απαλλοτριώσεων, ενώ ήδη ο άνω Δικηγόρος χειρίζεται με εντολή του Δήμου Τεμπών την συγκεκριμένη υπόθεση από τον πρώτο βαθμό.

Και κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν 3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τ. Α') και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Τεμπών, στην ανωτέρω υπόθεση τον κ. **Στέργιο ΡΟΦΑΛΗ** του Ιωάννη, Δικηγόρο του Πρωτοδικείου Λάρισας (**ΑΜΔΣΛ 463**), στον οποίο δίνουμε την ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα να συντάξει γνωμοδότηση και να αποφανθεί αιτιολογημένα αν θα πρέπει ο Δήμος Τεμπών να ασκήσει ή όχι αίτηση αναίρεσης Ενώπιον του Αρείου Πάγου κατά του Ελληνικού Δημοσίου και κατά της υπ' αριθ. 178/2020 οριστικής απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Λάρισας.

- Με την παρούσα απόφαση αναγνωρίζεται ως χρόνος απασχόλησης του άνω Δικηγόρου, για την μελέτη της άνω δικαστικής απόφασης και τη σύνταξη της γνωμοδότησης **δύο (2) ώρες** και η αμοιβή του καθορίζεται συνολικά στο ποσό των **160,00 ευρώ** πλέον ΦΠΑ 24% [80,00 ευρώ / ώρα σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 4194/2013 -Κώδικας Δικηγόρων].

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **115/2021**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως
παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Μητσογιάννης Νικ.