

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **26/2020** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **30** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική «δια περιφοράς» συνεδρίαση, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωνοϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 10853/25-11-2020 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μητσογιάννη Νικ. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Η γραμματέας της επιτροπής κ. Κοντογιάννη Παρασκευή συγκέντρωσε τις υποβληθείσες από τα μέλη τοποθετήσεις – ψήφους, για κάθε θέμα ξεχωριστά και διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΠΤΑ (7):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Κυρίτσης Γεώργιος
3. Τσεργάς Κων/νος
4. Ζαρδούκας Κων.
5. Γκατζόγιας Παν.
6. Κρικώνης Χρήστος
7. Κολλάτος Κων.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αν και νόμιμα κληθέντες

ΘΕΜΑ (10^ο) «Πρόθεση υποβολής αίτησης συμμετοχής στο πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» στο πλαίσιο της Πρόσκλησης ΑΤ07 με τίτλο 'Άξιοποίηση κτιριακών αποθεμάτων των Δήμων'»
Αριθμός Απόφασης (195)

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τ. Α') Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 72. Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων 1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

η) Αποφασίζει για την υποβολή προτάσεων εκ μέρους του δήμου για τη χρηματοδότηση ή επιχορήγηση δράσεων, προγραμμάτων και αντίστοιχων έργων από εθνικούς πόρους, πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή οποιουδήποτε άλλου φορέα και αποφασίζει, όπου απαιτείται, για την αποδοχή χρηματοδότησης ή επιδότησης ή επιχορήγησης πράξεων που εντάσσονται στα πάσης φύσεως αναπτυξιακά προγράμματα ή προγράμματα επιχορήγησης.
θ) Αποφασίζει για την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016.»

Ο Πρόεδρος μαζί με την πρόσκληση έστειλε & την παρακάτω εισήγηση και κάλεσε τα μέλη της ΟΕ ν' αποφασίσουν σχετικά:

Το Υπουργείο Εσωτερικών -Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης και Εφαρμογής (ΕΥΔΕ), δημοσίευσε την Πρόσκληση ΑΤ07, με αρ. πρωτ. 16401/28-08-2020 (ΑΔΑ: 65ΕΔ46ΜΤΛ6-8ΟΗ), με την οποία: ο Υπουργός Εσωτερικών καλεί τους Δήμους, της Χώρας για την υποβολή προτάσεων

έργων, προκειμένου να ενταχθούν στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», στον Άξονα Προτεραιότητας Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός».

Η πρόσκληση αφορά στη χρηματοδότηση των Δήμων της Χώρας για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας τους, καθώς και παραχωρημένης ακίνητης περιουσίας σε αυτούς, για διάστημα τουλάχιστον 15 ετών μετά και την οριστική παραλαβή του προτεινόμενου έργου. Ειδικότερα θα χρηματοδοτηθούν έργα που αφορούν :

Ομάδα Α

Την επανάχρηση ανενεργών εμβληματικών κτιρίων, που βρίσκονται εντός οικισμού. Ως εμβληματικά κτίρια ορίζονται τα κτίρια με «ταυτότητα» ή συμβολικό χαρακτήρα που αποτελούν για κάποιο λόγο τοπόσημο ή σύμβολο. Είναι κτίρια με ξεχωριστό κοινωνικό, ιστορικό, πολιτιστικό ενδιαφέρον, με αρχιτεκτονική μοναδικότητα ή πρωτοπόρο σχεδιασμό. Σχετίζονται με την κοινωνική ιστορία των πόλεων και έχουν συμβάλει ή επιδράσει, ως σημεία αναφοράς στη δημιουργία ή την καθιέρωση της «ταυτότητας» της πόλης/οικισμού.

- Επιλέξιμες είναι οι παρεμβάσεις σε ανενεργά κτίρια ή κτίρια που ένα μικρό ποσοστό τους (έως 20%) έχει υφιστάμενη χρήση και με την παρέμβαση θα αποκτήσει χρήση το σύνολό του.

- Χρηματοδοτούνται έργα που αφορούν ολόκληρα κτίρια και όχι οριζόντιες ιδιοκτησίες.

- Η παρέμβαση πρέπει να αφορά σε συνολική δομημένη επιφάνεια άνω των εκατό τετραγωνικών μέτρων (100 τ.μ.) και να βρίσκεται εντός οικισμού.

- Για τη χρήση που θα επιλεγεί πρέπει να διασφαλίζεται η λειτουργία του κτιρίου τουλάχιστον για τέσσερις (4) μήνες το χρόνο.

- Πρέπει να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία του κτιρίου για την προβλεπόμενη χρήση, μετά από την αποπεράτωση του έργου.

- Η παρέμβαση σε υφιστάμενα κτίρια πρέπει να αφορά εργασίες αποκατάστασης, ανακατασκευής, στατικής ενίσχυσης και αναστύλωσης. Δεν χρηματοδοτείται ο κινητός εξοπλισμός των κτιρίων και η συνήθης συντήρηση αυτών.

- Σε περίπτωση που προτείνεται παρέμβαση σε κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο απαιτείται (επί ποινή αποκλεισμού) και η θετική γνωμοδότηση από το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής.

- Σε περίπτωση που προτείνεται παρέμβαση σε κτίριο χαρακτηρισμένο ως νεότερο μνημείο απαιτείται (επί ποινή αποκλεισμού) και η απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (άρθρο 11 του ν.4355/2015).

- Σε περίπτωση που η τελική χρήση του κτιρίου αφορά σε αθλητική εγκατάσταση, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Υφυπουργού Αθλητισμού.

- Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η μη ύπαρξη εντός δημοτικής ενότητας άλλου κτιρίου ίδιας χρήσης.

- Σε εξαιρετικές περιπτώσεις ο δικαιούχος δύναται να υποβάλλει πρόταση για κτιριακό απόθεμα, το οποίο μετά την προτεινόμενη παρέμβαση να οδηγεί σε ένα ενιαίο αποτέλεσμα (συνέργεια δομών).

Τα προς επανάχρηση κτίρια, μπορεί να είναι ενδεικτικά: Πολιτιστικά κέντρα, Στεγασμένες Στοές, Αποθήκες, Δημοτικά Λουτρά, Δημοτικά σφαγεία, Κατασκηνώσεις, Κολυμβητήρια, Μαθητικές και Φοιτητικές Εστίες, άλλα κτίρια ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής αξίας.

Ομάδα Β

Την κατασκευή – ανέγερση νέων δημοτικών κτιρίων ή/και επέκταση υφιστάμενων.

- Η κατασκευή – ανέγερση αφορά τους Δήμους που δε διαθέτουν ιδιόκτητο δημοτικό κτίριο στην έδρα του Δήμου ή σε απόσταση μικρότερη των 20km από αυτή. Ο περιορισμός της χιλιομετρικής απόστασης δεν αφορά στους ορεινούς Δήμους όπως αυτοί προσδιορίζονται στο Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ν. 4555/2018) στα άρθρα 2 και 3, όπως αυτά συμπληρώνουν το άρθρο 2 του ν.3852/2010.

- Η επέκταση αφορά σε ιδιότητα δημορχιακά κτίρια τα οποία δεν επαρκούν για την πλήρη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου.
- Είναι επιλέξιμη η αγορά γης, σε ποσοστό έως 15% του προϋπολογισμού του σχετικού κύριου υποέργου, εφόσον απαιτείται.
- Στην περίπτωση που η επέκταση του ιδιότητου δημορχιακού κτιρίου δεν είναι δυνατή (π.χ. διαθέσιμοι χώροι, πολεοδομία), δύναται η επανάχρηση κτιρίου ιδιοκτησίας του δικαιούχου (ή παραχωρημένης ακίνητης περιουσίας σε αυτούς, για διάστημα τουλάχιστον 15 ετών μετά και την οριστική παραλαβή του προτεινόμενου έργου), υπό την προϋπόθεση πλήρους κάλυψης των υπολειπόμενων αναγκών στέγασης των υπηρεσιών του Δήμου.

Η τεκμηρίωση ανάγκης της ανέγερσης νέων/επέκτασης δημορχείων πρέπει να αποδεικνύεται από χρηματοοικονομική ανάλυση/μελέτη σκοπιμότητας από την οποία να προκύπτει η οικονομική ωφέλεια του Δήμου από την υλοποίηση της συγκεκριμένης δράσης με βάση τα στοιχεία του εγκεκριμένου Οργανισμού (Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας) και της υφιστάμενης στελέχωσης του Δήμου.

Ομάδα Γ

Την ωρίμανση, ανέγερση ή επέκταση σχολικών κτιρίων προσχολικής, πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, Ειδικών Σχολείων, καθώς επίσης και Δημοτικών Εστίων μαθητών/σπουδαστών/κ.α.

Σκοπός της δράσης είναι η εξασφάλιση επαρκών και κατάλληλων ιδιότητων χώρων και συνθηκών ασφαλούς παραμονής των χρηστών των αντίστοιχων σχολικών μονάδων για την αντιμετώπιση του προβλήματος των ποιοτικών και ποσοτικών ελλείψεων κατά τη διάρκεια της προσχολικής και υποχρεωτικής εκπαίδευσης, καθώς και την πρόληψη διαρροών από την εκπαιδευτική διαδικασία ως την ολοκλήρωση της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

- Τα έργα αφορούν στα κτίρια και στον περιβάλλοντα χώρο των σχολικών μονάδων.
- Πρέπει να υπάρχει διαπιστωμένη ανάγκη κτιριακών σχολικών υποδομών (είτε λόγω έλλειψης είτε λόγω χρήσης μισθωμένων ακινήτων, που να αποδεικνύεται με ποσοτικά και ποιοτικά στοιχεία), σε συμφωνία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Παιδείας.
- Οι προτεινόμενες υποδομές πρέπει να διαθέτουν Έγκριση Σκοπιμότητας και Σύμφωνη Γνώμη από τις αρμόδιες Υπηρεσίες (επί ποινή αποκλεισμού).
- Είναι επιλέξιμη η αγορά γης, σε ποσοστό έως 15% του προϋπολογισμού του σχετικού κύριου υποέργου, εφόσον απαιτείται.

Οριζόντιες επικουρικές δράσεις για το σύνολο των ανωτέρω δράσεων:

- Έργα σύνδεσης, μεταφοράς, αποκατάστασης δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (ΟΚΩ), εφόσον απαιτείται.
- Αρχαιολογικές έρευνες-εργασίες-επίβλεψη, εφόσον απαιτείται.
- Παρεμβάσεις και δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας, αξιοποίησης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, υποδομών ηλεκτροκίνησης και ευφυή συστήματα διαχείρισης - διανομής - αποθήκευσης - κατανάλωσης ενέργειας (Φ/Β στη στέγη του κτιρίου, στους χώρους στάθμευσης, γεωθερμία, BMS/BEMS, σταθμοί φόρτισης κ.α.), με επιλέξιμη δαπάνη έως 15% του προϋπολογισμού του σχετικού υποέργου.
- Εφόσον πρόκειται για νέα και ριζικά ανακαινιζόμενα κτίρια είναι υποχρεωτική η εφαρμογή ΑΠΕ και ευφυών συστημάτων διαχείρισης ενέργειας.
- Επιλέξιμη είναι η δαπάνη σύνταξης και προετοιμασίας φακέλου υποβολής αίτησης χρηματοδότησης του Δικαιούχου στο πλαίσιο της παρούσας Πρόσκλησης, σε ποσό έως 5.000 €.
- Επιλέξιμη είναι η κάλυψη του διοικητικού κόστους του Φορέα στον οποίο θα ανατεθούν υπηρεσίες επίβλεψης και διαχείρισης έργου (κατά τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 44 του ν. 4412/2016, ΦΕΚ Α' 147), στην περίπτωση δυνητικών δικαιούχων που δεν διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια ή έχουν τεχνική επάρκεια αλλά καλούνται να υλοποιήσουν έργα, για τις ανάγκες των οποίων

δεν έχουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό και πρόκειται να αναθέσουν την τεχνική τους υπηρεσία σε άλλον. Η κάλυψη του διοικητικού κόστους αυτού δύναται να είναι έως 1,5% του προϋπολογισμού δημοπράτησης του έργου.

Ως έναρξη υποβολής των Αιτημάτων ένταξης ορίζεται η ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας Πρόσκλησης και ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των αιτημάτων ορίζεται η 31η Δεκεμβρίου 2020.

- Κάθε δυνητικός δικαιούχος έχει δικαίωμα υποβολής μίας (1) Αίτησης χρηματοδότησης που θα αφορά έως δύο (2) κύρια υποέργα των ανωτέρω Ομάδων Α-Β-Γ.
- Δυνητικοί δικαιούχοι που στην αρμοδιότητά τους είναι Ειδικά Σχολεία, Επαγγελματικά Λύκεια, Μουσικά και Καλλιτεχνικά Σχολεία, και Δημοτικές Εστίες, που εξυπηρετούν δύο (2) ή περισσότερους Δήμους, δύναται να υποβάλλουν επιπλέον μία (1) Αίτηση χρηματοδότησης με ένα (1) κύριο υποέργο για τις εν λόγω υποδομές εκπαίδευσης.
- Για την Ομάδα Α ειδικά, δύναται στην αίτηση χρηματοδότησης να περιέχονται δύο (2) κύρια υποέργα εφόσον πρόκειται για συνέργεια δομών.
- Για την Ομάδα Α η συνολική χρηματοδότηση κάθε Δικαιούχου ανέρχεται σε 2.000.000 € (προ ΦΠΑ).
- Για τις Ομάδες Β και Γ, η κάθε αίτηση έχει ελάχιστο προϋπολογισμό κύριου υποέργου 200.000 € (προ ΦΠΑ).

Στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης δεν είναι επιλέξιμα:

- Εργασίες τακτικής συντήρησης υφιστάμενων υποδομών και εξοπλισμού.
- Προμήθεια κινητού εξοπλισμού με εξαίρεση την Ομάδα Γ (υποδομές εκπαίδευσης).

Κατόπιν των ανωτέρω σας παρακαλούμε όπως αποφανθείτε θετικά δηλώνοντας την **αποδοχή των όρων συμμετοχής** του Δήμου Τεμπών στο πρόγραμμα **ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ** και την πρόθεσή σας να υποβάλουμε πρόταση χρηματοδότησης στο πλαίσιο της **Πρόσκλησης ΑΤ07**.

Ερωτήσεις που τέθηκαν γραπτώς:

Κολλάτος & Τσεργάς: α) Εφόσον η σύνταξη φακέλου είναι επιλέξιμη ως δαπάνη, γιατί εγγράφουμε το ποσό των 6.200 € στις ενισχύσεις πιστώσεων του προϋπολογισμού; β) σε ποια ομάδα έργου προτίθεστε να υποβάλετε πρόταση (Α, Β, Γ) και με ποιο σκεπτικό;

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψη την εισήγηση του θέματος, τις διευκρινήσεις που δόθηκαν και μετά από ψηφοφορία και καταμέτρηση ψήφων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται τους όρους συμμετοχής του Δήμου Τεμπών στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και Εκφράζει θετική πρόθεση για την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο πλαίσιο της **Πρόσκλησης ΑΤ07**.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **195/2020**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Μητσογιάννης Νικ.