

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **25/2020** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **11** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00'** [ώρα λήξης κατάθεσης γραπτών προτάσεων, τοποθετήσεων & ψήφου επί των θεμάτων της Η.Δ.] το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική «δια περιφοράς» συνεδρίαση, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωνοϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 10345/06-11-2020 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μητσογιάννη Νικ. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Η γραμματέας της επιτροπής κ. Κοντογιάννη Παρασκευή συγκέντρωσε τις υποβληθείσες από τα μέλη τοποθετήσεις – ψήφους, για κάθε θέμα ξεχωριστά και διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΠΤΑ (7):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Κρικώνης Χρήστος
3. Ζαρδούκας Κων.
4. Γκατζόγιας Παναγ.
5. Κυρίτσης Γεώργιος
6. Κολλάτος Κων.
7. Τσεργάς Κων/νος

ΑΠΟΝΤΕΣ

-

Αν και νόμιμα κληθέντες

ΘΕΜΑ (10^ο) «Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου, για την με αριθ. κατάθεσης 747/2019 Αίτηση Καθορισμού Προσωρινής Τιμής Μονάδος Αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών, για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα του, με ΚΑΔΕ 149010, 149030, 149031, 129002, 129003, 129006, 129081 & 129083»
Αριθμός Απόφασης (179)

Δυνάμει της υπ' αρ. Δ12α/Μ1262/Ο/5052/11-9-2014 απόφασης του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΦΕΚ 304 ΑΑΠ/18-9-2014 (τ.Α.Α.Π.), κηρύχθηκε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση του έργου Μαλιακός - Κλειδί, έκτασης συνολικού εμβαδού 165.208,43 τ.μ., που βρίσκεται στην Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας. Η απαλλοτρίωση κηρύχθηκε για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Α/Κ Τεμπών - Α/Κ Ραψάνης, από Χ.Θ. 378+900-Χ.Θ. 380+900, Χ.Θ. 380+800 – Χ.Θ. 381+200, Χ.Θ. 383+200 – Χ.Θ. 384+500, Χ.Θ. 391+400 – Χ.Θ. 392+000 και Χ.Θ. 392+400-393+400 της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας. Η απαλλοτριωμένη έκταση εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από 5-11-2014 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Γ.Γ.Δ.Ε./Ε.Υ.Δ.Ε./ ΚΕΣΠ ΠΕ & ΒΕ, τα οποία έχει συντάξει το γραφείο μελετών «GEOANALYSIS S.A.» και έχει εγκρίνει με την υπ' αρ. 3855/3-12-2014 απόφασή του (ΑΔΑ ΩΒΠΚ1-ΖΨΣ) ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Η εν λόγω απαλλοτρίωση κηρύχθηκε υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων

και ειδικότερα σε βάρος του έργου 2011ΣΕ07180022 (ΣΑΕ 071/8). Η απόφαση κήρυξης της απαλλοτρίωσης μεταγράφηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ολύμπου (τόμος 110, αριθμός 34) και στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Κισσάβου (τόμος 48, αριθμός 480), ως συμπληρωματική απαλλοτρίωση.

Μεταξύ των ακινήτων που απαλλοτριώνονται με την άνω Υπουργική Απόφαση περιλαμβάνονται και τα παρακάτω αναφερόμενα ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Τεμπών, τα οποία απεικονίζονται στον κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα με τους παρακάτω κτηματολογικούς αριθμούς (ΚΑΔΕ). Ήτοι:

- 1) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **149010**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων, της Δημοτικής Ενότητας Αμπελακίων, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 186,81 τ.μ.
- 2) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **149030**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων, της Δημοτικής Ενότητας Αμπελακίων, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 64,71 τ.μ.
- 3) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **149031**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων, της Δημοτικής Ενότητας Αμπελακίων, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 59,68 τ.μ.
- 4) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **149049**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων, της Δημοτικής Ενότητας Αμπελακίων, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 461,28 τ.μ.
- 5) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **011004**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων, της Δημοτικής Ενότητας Αμπελακίων, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 408,16 τ.μ.
- 6) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **011012**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων, της Δημοτικής Ενότητας Αμπελακίων, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 1.381,84 τ.μ.
- 7) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **011025**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων, της Δημοτικής Ενότητας Αμπελακίων, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 25,25 τ.μ.
- 8) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **011031**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων, της Δημοτικής Ενότητας Αμπελακίων, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 505,10 τ.μ.
- 9) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **129002**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Πυργετού, της Δημοτικής Ενότητας Κάτω Ολύμπου, του Δήμου Τεμπών, και συγκεκριμένα στον κόμβο της εξόδου της Παλαιάς Εθνικής Οδού Αθηνών - Θεσσαλονίκης προς Πυργετό, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 887,71 τ.μ.
- 10) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **129003**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Πυργετού, της Δημοτικής Ενότητας Κάτω Ολύμπου, του Δήμου Τεμπών, και συγκεκριμένα στην έξοδο της Παλαιάς Εθνικής Οδού από Λάρισα προς Θεσσαλονίκη με κατεύθυνση τον Πυργετό, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 355,59 τ.μ.
- 11) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **129006**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Πυργετού, της Δημοτικής Ενότητας Κάτω Ολύμπου, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 31,65 τ.μ. Στην έκταση αυτή η εναπομείνασα έκταση είναι 151,66 τ.μ..
- 12) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **129081**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Πυργετού, της Δημοτικής Ενότητας Κάτω Ολύμπου, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 224,36 τ.μ. Στην έκταση αυτή η εναπομείνασα έκταση είναι 1.092,12 τ.μ.
- 13) Το ακίνητο με ΚΑΔΕ **129083**, που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Πυργετού, της Δημοτικής Ενότητας Κάτω Ολύμπου, του Δήμου Τεμπών, από το οποίο απαλλοτριώνεται έκταση 84 τ.μ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Νόμου 3852/2010 : << 1. Η Οικονομική Επιτροπή έχει τις ακόλουθες Αρμοδιότητες:.... ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία.

Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία>>.

Επειδή τα νομικά ζητήματα που ανακύπτουν για το χειρισμό της άνω υποθέσεως απαιτούν εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία την οποία έχει η κατωτέρω αναφερόμενη Δικηγόρος Λάρισας καθόσον έχει χειρισθεί πληθώρα υποθέσεων με αντικείμενο τις απαλλοτριώσεις με απόλυτη επιτυχία.

Επειδή με την υπ.΄ αρ. 31/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών διορίστηκε ως πληρεξούσια δικηγόρος η Ευαγγελία Νταλαπάσχα του Γεωργίου, Δικηγόρος Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ:1168, προκειμένου να καταθέσει στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για τα απαλλοτριωμένα ακίνητά του με ΚΑΔΕ 149010, ΚΑΔΕ 149030, ΚΑΔΕ 149031, ΚΑΔΕ 149049, ΚΑΔΕ 011004, ΚΑΔΕ 011012, ΚΑΔΕ 011025, ΚΑΔΕ 011031, ΚΑΔΕ 129002, ΚΑΔΕ 129003, ΚΑΔΕ 129006, ΚΑΔΕ 129081 και ΚΑΔΕ 129083 στρεφόμενη κατά του Ελληνικού Δημοσίου και ακολούθως η άνω Δικηγόρος κατέθεσε στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας την από 12-8-2019 και με αριθμό κατάθεσης 744/2019 αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα δικάσιμος της οποίας ορίστηκε μετ' αναβολών η 20η-11-2020.

Επειδή δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία στο Δήμο Τεμπών, απαιτείται η πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να παρασταθεί στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας κατά τη συζήτηση της άνω αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για τα απαλλοτριωμένα ακίνητά του με ΚΑΔΕ 149010, ΚΑΔΕ 149030, ΚΑΔΕ 149031, ΚΑΔΕ 149049, ΚΑΔΕ 011004, ΚΑΔΕ 011012, ΚΑΔΕ 011025, ΚΑΔΕ 011031, ΚΑΔΕ 129002, ΚΑΔΕ 129003, ΚΑΔΕ 129006, ΚΑΔΕ 129081 και ΚΑΔΕ 129083 στρεφόμενη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.

Προτείνω την πρόσληψη ως πληρεξούσια δικηγόρου για την ανωτέρω υπόθεση, της ίδιας Δικηγόρου η οποία κατέθεσε στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας την από 12-8-2019 και με αριθμό κατάθεσης 744/2019 αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για τα απαλλοτριωμένα ακίνητά του με ΚΑΔΕ 149010, ΚΑΔΕ 149030, ΚΑΔΕ 149031, ΚΑΔΕ 149049, ΚΑΔΕ 011004, ΚΑΔΕ 011012, ΚΑΔΕ 011025, ΚΑΔΕ 011031, ΚΑΔΕ 129002, ΚΑΔΕ 129003, ΚΑΔΕ 129006, ΚΑΔΕ 129081 και ΚΑΔΕ 129083 στρεφόμενη κατά του Ελληνικού Δημοσίου, ήτοι της Ευαγγελίας Νταλαπάσχα του Γεωργίου, Δικηγόρου Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ: 1168, προκειμένου να παρασταθεί στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας κατά τη δικάσιμο της 20ης-11-2020 ή της τυχόν μετ' αναβολή τοιαύτης, όπου συζητείται η άνω αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών για τα απαλλοτριωμένα ακίνητά του με ΚΑΔΕ 149010, ΚΑΔΕ 149030, ΚΑΔΕ 149031, ΚΑΔΕ 149049, ΚΑΔΕ 011004, ΚΑΔΕ 011012, ΚΑΔΕ 011025, ΚΑΔΕ 011031, ΚΑΔΕ 129002, ΚΑΔΕ 129003, ΚΑΔΕ 129006, ΚΑΔΕ 129081 και ΚΑΔΕ 129083 στρεφόμενη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει ως πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Τεμπών, την κ. ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΝΤΑΛΑΠΑΣΧΑ του Γεωργίου, Δικηγόρο Λάρισας, με ΑΜΔΣΛ 1168, κάτοικο Λάρισας, (Δευκαλίωνος 16), προκειμένου να παρασταθεί στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας κατά τη δικάσιμο στις 20-11-2020 ή της τυχόν μετ' αναβολή αυτής, να καταθέσει προτάσεις, προσθήκη - αντίκρουση, σχετικά έγγραφα και να προβεί σε κάθε άλλη απαραίτητη διαδικαστική πράξη στα πλαίσια της δίκης αυτής προς υποστήριξη της από 12-8-2019 και με αριθμό κατάθεσης 744/2019 αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης του Δήμου Τεμπών κατά του Ελληνικού Δημοσίου για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα του Δήμου Τεμπών με ΚΑΔΕ 149010, ΚΑΔΕ 149030, ΚΑΔΕ 149031, ΚΑΔΕ 149049, ΚΑΔΕ 011004, ΚΑΔΕ 011012, ΚΑΔΕ 011025, ΚΑΔΕ 011031, ΚΑΔΕ 129002, ΚΑΔΕ 129003, ΚΑΔΕ 129006, ΚΑΔΕ 129081 και ΚΑΔΕ 129083.

- Η αμοιβή εκάστου Δικηγόρου θα καθορισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 παρ. 1 του Κ.Δ.Κ και του Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4194/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4205/2013).

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **179/2020**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Μητσογιάννης Νικ.