

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
**Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **4/2019** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **26** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2019**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 1547/22-02-2019 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Τσεργά Κων. (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ ( 7 ) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΠΕΝΤΕ ( 5 ):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Τσεργά Κων/νος
2. Ζάχος Βασίλειος
3. Τσιόπα Γεωργία
4. Μανώλης Γεώργιος
5. Κυρίτσης Γεώργιος
6. --
7. --

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Τσιαπλής Θωμάς
2. Ξαρχος Γεώργιος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (2<sup>ο</sup>) «Έγκριση Πρακτικού δημοπρασίας εκμίσθωσης αγρού 293 στρ. στη θέση 'ΜΕΡΓΙΑΣ' Πυργετού, για καλλιέργεια»**  
**Αριθμός Απόφασης ( 31 )**

Με την αριθ. 26/2019 απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε μεταξύ άλλων, να εκφέρει θετική πρόθεση Εκφέρει θετική πρόθεση για:

1. την εκμίσθωση δημοτικού αγρού έκτασης **293 στρ.** στη θέση **«Μεργιάς»** της Τοπικής Κοινότητας Πυργετού, για καλλιέργεια, είτε στο σύνολό της, είτε σε τρία (3) επιμέρους τμήματα έκτασης: α) 70 στρ., β) 112 στρ. & γ) 111 στρ..

Με την αριθ. 20/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης, για την εκμίσθωση.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 22-02-2019, μετά από την αριθ. 1207/11-02-2019 διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» (ΑΔΑ: ΩΗ66ΩΗ7-Η0Ω) και δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου & Πυργετού. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου ( [www.dimostempon.gr](http://www.dimostempon.gr) ).

Στη δημοπρασία που έγινε μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 224/2018 (ΑΔΑ: 60Θ4ΩΗ7-ΕΟΤ) απόφαση Δ.Σ., παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

- (αγρός 70 στρ.) **ΝΤΑΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** του **Δημοσθένη**, που προσέφερε το ποσό των **τριάντα ευρώ (30 €) ανά στρέμμα ετησίως**.
- (αγρός 112 στρ.) **ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **Δημητρίου**, που προσέφερε το ποσό των **τριάντα ευρώ (30 €) ανά στρέμμα ετησίως**.
- (αγρός 111 στρ.) **ΖΟΥΛΦΑ ΑΦΡΟΔΙΤΗ**, που προσέφερε το ποσό των **τριάντα ευρώ (30 €) ανά στρέμμα ετησίως**.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού είδαν τα πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, είδαν τις διατάξεις του 270/1981, του Ν. 3463/06, το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας εκμίσθωσης αγρού συνολικής έκτασης 293 στρ. στη θέση «Μεργιάς» της Τοπικής Κοινότητας Πυργετού, για καλλιέργεια, σε τρία (3) επιμέρους τμήματα έκτασης: α) 70 στρ., β) 112 στρ. & γ) 111 στρ., που έγινε στο Μακρυχώρι στις 22-02-2019 και για χρονικό διάστημα (4) τεσσάρων ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού, στους:

1. **ΝΤΑΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** του **Δημοσθένη**, που προσέφερε ποσό **30,00€** ανά στρέμμα ετησίως, για το αγροτεμάχιο έκτασης **70 στρ.** και με την εγγύηση του κ. Γκαραγκούνη Ευάγγελου.
2. **ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **Δημητρίου**, που προσέφερε ποσό **30,00€** ανά στρέμμα ετησίως, για το αγροτεμάχιο έκτασης **112 στρ.** και με την εγγύηση του κ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ Δημητρίου.
3. **ΖΟΥΛΦΑ ΑΦΡΟΔΙΤΗ**, που προσέφερε ποσό **30,00€** ανά στρέμμα ετησίως, για το αγροτεμάχιο έκτασης **111 στρ.** και με την εγγύηση του κ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ Δημητρίου.

Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **31/2019**

.....  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**  
(υπογραφή)

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος Ο.Ε.

Τσεργιάς Κων/νος