

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ****ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ****ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Από το Πρακτικό της 1<sup>ης</sup> /2022 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Δήμου Τεμπών.

ΘΕΜΑ «Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για πρόχειρη σταυλική εγκατάσταση, στη θέση «Καντζιούρια» της Κοινότητας Καλλιπεύκης της Δ.Ε. Γόννων»

Στο Μακρυχώρι και στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο» του Δήμου, σήμερα την 25<sup>η</sup> του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 13<sup>00</sup> μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τεμπών δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωνοϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, μετά από την αριθμ.πρωτ.437./21-01-2022, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Ντόντου Γεωργίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και δόθηκε στους Δημοτικούς συμβούλους, μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018, (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) και ισχύει, με τα εξής θέματα ημερησίας διάταξης

Επί 7 μελών παραβρέθηκαν 5, ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ντόντος Γεώργιος Πρόεδρος
2. Γκανάτσιος Ζήσης
3. Μητσογιάννης Νικόλαος
4. Σίμος Βασίλειος
5. Κοντογιάννης Ιωάννης

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Καραναστάσης Αθανάσιος
2. Διψάνας Αχιλλέας

Στην συνεδρίαση ορίσθηκε γραμματέας η υπάλληλος του Δήμου κ. Χατζή Γεωργία για την τήρηση των πρακτικών

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το(4<sup>ο</sup>) θέμα της ημερησίας διάταξης για συζήτηση ΘΕΜΑ (4<sup>ο</sup>): «Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για πρόχειρη σταυλική εγκατάσταση, στη θέση «Καντζιούρια» της Κοινότητας Καλλιπεύκης της Δ.Ε. Γόννων»

Έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής

Στο άρθρο 73 παρ. 1 εδαφ. Β περιπ υ του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ.87/ τ. Α'/07.06.2010) αναφέρεται ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο θέματα καθορισμού χρήσεων γης, θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων,

χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.), τη λήψη αποφάσεων για θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

- Την με αριθμ. πρωτ. 3792/2021 αίτηση από κάτοικο του Δήμου όπου ζητάει την ενοκίαση δημοτικής έκτασης 1.767,20 τ.μ.(επισυνάπτεται τοπογραφικό διάγραμμα) στη θέση «Καντζιούρια» της Κοινότητας Καλλιπεύκης της Δ.Ε. Γόννων για πρόχειρη σταβλική εγκατάσταση
- Την με αριθμ. 7/ 2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της κοινότητας Καλλιπεύκης περί θετικής γνωμοδότησης για την εκμίσθωση του παραπάνω χώρου.
- Το με αριθμ. πρωτ.4750/07-06-2021έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας περί χρήσης γης.
- Το από Απρίλιο του 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Γεωργίου Καραβιδέ , το οποίο ελέγχθηκε από και θεωρήθηκε στις 25-01-2022 από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά. Τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβαν υπόψη τους:

- Την με αριθμ. πρωτ. 3792/2021 αίτηση από κάτοικο του Δήμου.
- Την με αριθμ. 07/ 2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της κοινότητας Καλλιπεύκης.
- Το με αριθμ. πρωτ.4750/07-06-2021έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας
- Το με ημερομηνία 25-01-2022 θεωρημένο τοπογραφικό από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.
- Τις διατάξεις του αθρ. 73 του Ν.3852/2010.

Και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΓΝΩΜΟΛΟΓΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εκφέρουν θετική άποψη για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 1.767,26 τ.μ. για σταβλική εγκατάσταση, στη θέση «Καντζιούρια» της Κοινότητας Καλλιπεύκης της Δ.Ε. Γόννων για πρόχειρη σταβλική εγκατάσταση για 9(εννέα) έτη με συμβολαιογραφική πράξη και τη διαδικασία της δημοπρασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **04/2022**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ως ακολούθως:

#### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό αντίγραφο

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.  
Ντόντος Γεώργιος.