

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 4^{ης} /22-10-2021 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Δήμου Τεμπών

Στο Μακρυχώρι και στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο» του Δήμου, σήμερα την 22^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11⁰⁰ π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τεμπών (δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη), στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωνοϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, μετά από την αριθμ. 6348/18-10-2021, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Νικολάου Γεωργίου η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και δόθηκε στους Δημοτικούς συμβούλους, μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018, (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) και ισχύει, με τα εξής θέματα ημερησίας διάταξης.

Επί 7 μελών παραβρέθηκαν 6, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Νικολάου Γεώργιος
- 2.Καραναστάσης Αθανάσιος
- 3.Κακαγιάννης Χρήστος
- 4.Κοντογιάννης Ιωάννης
- 5.Μητσογιάννης Νικόλαος
6. Ντόντος Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Σαΐτης Αστέριος

Στην συνεδρίαση ορίστηκε γραμματέας η υπάλληλος του Δήμου κ. Χατζή Γεωργία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για πρόχειρη σταβλική εγκατάσταση, στον οικισμό «Χειμάδι» της Κοινότητας Καλοχωρίου της Δ.Ε. Νέσσωνος, για 20 έτη με συμβολαιογραφική πράξη και τη διαδικασία της δημοπρασίας»

Έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

Στο άρθρο 73 παρ. 1 εδαφ. Β περιπ υ του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" (Φ.Ε.Κ.87/ τ. Α'/07.06.2010) αναφέρεται ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο θέματα καθορισμού χρήσεων γης, θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.), τη λήψη αποφάσεων για θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

- Την με αριθμ. πρωτ. 4474/26-07-2021 αίτηση από κάτοικο του Δήμου καταθέτοντας αίτηση όπου ζητάει την ενουκίαση δημοτικής έκτασης 4.847,23τ.μ.(επισυνάπτεται τοπογραφικό διάγραμμα) στον οικισμό «Χειμάδι» της Κοινότητας Καλοχωρίου της Δ.Ε. Νέσσωνος, για σταβλική εγκατάσταση.
- Την με αριθμ. 2/ 2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της κοινότητας Καλοχωρίου περί θετικής γνωμοδότησης για την ενουκίαση του παραπάνω χώρου.
- Το με αριθμ. πρωτ.6673/19-08-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας περί χρήσης γης.
- Το από Μάιο του 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού Π.Ε. Κυριαζή Σπύρου, το οποίο ελέγχθηκε από και θεωρήθηκε στις 11-10-2021 από την Τσιτσιουβά Γεωργία αρχιτέκτων-μηχανικό του Δήμου Τεμπών, όπου αποτυπώνεται η θέση του ακινήτου.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβαν υπόψη τους:

- Την με αριθμ. πρωτ.4474/26-07-2021 αίτηση από κάτοικο του Δήμου.
- Την με αριθμ. 02/ 2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της κοινότητας Καλοχωρίου.
- Το με αριθμ. πρωτ.6673/19-08-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας.
- Το με ημερομηνία 11-10-2021 θεωρημένο τοπογραφικό από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.
- Τις διατάξεις του αθρ. 73 του Ν.3852/2010.

Και μετά από διαλογική συζήτηση

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφέρουν θετική άποψη για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.847,23τ.μ. για σταβλική εγκατάσταση, στον οικισμό «Χειμάδι» της Κοινότητας Καλοχωρίου της Δ.Ε. Νέσσωνας, για πρόχειρη σταβλική εγκατάσταση για 20 έτη με συμβολαιογραφική πράξη και τη διαδικασία της δημοπρασίας.

και παραπέμπουν το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών για συζήτηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **06 /2021**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ως ακολούθως:

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.

Νικολάου Γεώργιος.