

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Από το Πρακτικό της 5<sup>ης</sup> /09-11-2021 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Δήμου Τεμπών

Στο Μακρυχώρι και στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο» του Δήμου, σήμερα την 9<sup>η</sup> του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 13<sup>00</sup> μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τεμπών (δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη), στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωναϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, μετά από την αριθμ. 6886/05-11-2021, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μανώλη Γεωργίου η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και δόθηκε στους Δημοτικούς συμβούλους, μέλη της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018, (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) και ισχύει, με τα εξής θέματα ημερησίας διάταξης.

Επί 7 μελών παραβρέθηκαν 5 ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1.Μανώλης Γεώργιος
- 2.Κρικώνης Χρήστος
- 3.Τόπη Ζωή
- 4.Κακαγιάννης Χρήστος
- 5.Κοντογιαννής Ιωάννης

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

- 1.Ντόντος Γεώργιος
- 2.Σαΐτης Αστέριος

Στην συνεδρίαση ορίσθηκε γραμματέας η υπάλληλος του Δήμου κ. Χατζή Γεωργία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της ΕΠΖ κ. Μανώλης Γεώργιος ύστερα από τη διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης για συζήτηση.

**«Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της υπό ίδρυση εγκατάστασης εκτροφής 39.000 κοτόπουλων πάχυνσης, φερόμενης ιδιοκτησίας της «ΖΙΩΓΑ ΓΛΥΚΕΡΙΑ & ΣΙΑ Ο.Ε.», στη θέση “ΣΕΜΙΣΤΕΠΕ”, στην Τ.Κ. Μακρυχωρίου του Δήμου Τεμπών, στην Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας».**

Εισηγούμενος το 3ο θέμα ο πρόεδρος αναφέρει:

Στο άρθρο 73 παρ. 1 εδαφ. Β περιπ υ του Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (Φ.Ε.Κ.87/ τ. Α’/07.06.2010) αναφέρεται ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται

προς το δημοτικό συμβούλιο θέματα καθορισμού χρήσεων γης, θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.), τη λήψη αποφάσεων για θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

την με ημερομηνία 04-11-2021 ενημέρωση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου μας που έχει ως εξής; **«ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ, ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΝΕΕΣ ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΚΤΡΟΦΗΣ 39.000 ΚΟΤΟΠΟΥΛΩΝ ΠΑΧΥΝΣΗΣ».**

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 412753/22-10-2021 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας, μας ζητήθηκε να ενημερωθεί το ΔΣ της Ε.Π.Ζ. Τεμπών σχετικά με την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά την ανωτέρω υπό ίδρυση εγκατάσταση.

Λαμβάνοντας υπόψιν την μελέτη σας ενημερώνουμε:

1. Η παρούσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αφορά την **υπό ίδρυση εγκατάσταση Πτηνοτροφείου δυναμικότητας 39.000 κοτόπουλων πάχυνσης. Η μονάδα χωροθετείται, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στα υπ' αριθμ. 20 & 21 αγροτεμάχιο Αναδασμού Μακρυχωρίου του 1970, στη θέση «ΣΕΜΙΣΤΕΠΕ» στη ΤΚ Μακρυχωρίου, Δήμου Τεμπών Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.**
2. **Για το συγκεκριμένο έργο έχει χορηγηθεί βεβαίωση γρήσης γης από την αρμόδια πολεοδομία (Αρ. Πρωτ. 6626/03-08-2021), σύμφωνα με την οποία δεν υφίσταται κάποιος περιορισμός στην περιοχή ως προς την εν λόγω γρήση.**



**Εικόνα 1: Θέση Πτηνοτροφικής Εγκατάστασης**

3. Βάσει της θέσης στην οποία προβλέπεται να τοποθετηθεί η εγκατάσταση, η συγκεκριμένη μονάδα πληροί τις ελάχιστες αποστάσεις από τους οικισμούς, Μακρυχωρίου και Γυρτώνης (2.400 m και 4.500 m αντίστοιχα), αλλά και τις ελάχιστες αποστάσεις από τα σημεία προστασίας που προβλέπονται στο ν. 4056/2012 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4235/2014.

4. **Στην συγκεκριμένη εγκατάσταση δεν αναμένονται σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις.** Οι επιπτώσεις παρουσιάζονται με διάκριση σε φάση κατασκευής και λειτουργίας. Συγκεκριμένα:

➤ **Επιπτώσεις σχετικά με τα κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά**

Οι επιπτώσεις αφορούν ανθρώπινες δραστηριότητες που μπορούν να προκαλέσουν διαταράξεις ή αλλαγές στο κλίμα είναι:

- Παραγωγή θερμότητας, η οποία προκαλεί μεταβολές της θερμοκρασίας και των κινήσεων του αέρα.
- Εκπομπές μάζας ή ενέργειας στην ατμόσφαιρα από τις οποίες επέρχονται μεταβολές στην υγρασία του αέρα, τη θερμοκρασία, τις κινήσεις των αέριων μαζών ή την ατμοσφαιρική υγρασία.
- Ριζικές αλλαγές στην ανακλαστικότητα των εδαφικών και υδάτινων επιφανειών.

Το εξεταζόμενο έργο τόσο κατά την κατασκευή, όσο και κατά την λειτουργία του δεν αναμένεται να προκαλέσει μεταβολή στη διεύθυνση του ανέμου, ανοδικά ή καθοδικά ρεύματα, ή μεταβολή της θερμοκρασίας της περιοχής και πολύ περισσότερο μεταβολές στο κλίμα της περιοχής.

Επομένως οι κλιματικές και βιοκλιματικές επιπτώσεις χαρακτηρίζονται ουδέτερες.

➤ **Επιπτώσεις στα μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηριστικά**

Αρνητικές επιπτώσεις στα μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης έχουμε όταν:

- Μεταβάλλεται αρνητικά η αισθητική εντός πόλεων
- Παρεμποδίζεται η θέα αξιόλογων στοιχείων του τοπίου ή μνημείου.
- Αποκαλύπτονται μη αποδεκτές αισθητικά καταστάσεις.
- Προκύπτει μη ανατρέψιμη αλλαγή της οπτικής εικόνας του τοπίου.
- Αναμένεται σταδιακή υποβάθμιση των περιβαλλοντικών παραγόντων, οι οποίοι εξασφαλίζουν τη δυναμική εξέλιξη της αισθητικής του τοπίου.

Το τοπίο της περιοχής μελέτης δεν παρουσιάζει κάποιο ιδιαίτερο χαρακτηριστικό ούτε υπάρχουν μνημεία ή στοιχεία που χρήζουν προστασίας.

Επομένως οι επιπτώσεις στα μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηρίζονται ουδέτερες τόσο κατά την κατασκευή όσο και κατά την λειτουργία της μονάδας και δεν αξιολογούνται ως προς τις υπόλοιπες ιδιότητες τους.

➤ **Επιπτώσεις σχετικές με τα γεωλογικά, τεκτονικά και εδαφολογικά χαρακτηριστικά.**

Για τον προσδιορισμό και αξιολόγηση των επιπτώσεων στη γεωλογία, τα τεκτονικά και εδαφολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης, ελέγχονται οι μεταβολές που προέρχονται από το υπό εξέταση έργο και προκαλούν διασπάσεις, μετατοπίσεις, συμπίεσεις ή υπερκαλύψεις γεωλογικών σχηματισμών. Η λειτουργία της μονάδας δεν επιδρά στα γεωλογικά, τεκτονικά και εδαφολογικά χαρακτηριστικά.

- **Επιπτώσεις στο περιβάλλον**
  - α. Επιπτώσεις στην χλωρίδα και στην πανίδα  
Η κατασκευή και λειτουργία της μονάδας δεν αναμένεται να προκαλέσει καμία διαταραχή ούτε να επηρεάζει την οικολογική ισορροπία.
  - β. Επιπτώσεις σε προστατευόμενες περιοχές  
Το έργο δεν χωροθετείται σε προστατευόμενη περιοχή.
- **Επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον.**
  - α. Επιπτώσεις στις χρήσεις γης.  
Η λειτουργία της μονάδας είναι συμβατή με τις υφιστάμενες χρήσεις γης και δεν αναμένονται επιπτώσεις.
  - β. Επιπτώσεις στη διάρθρωση και λειτουργία του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.  
Η κατασκευή και λειτουργία της μονάδας δεν αναμένεται να επηρεάσει την διάρθρωση και τα κύρια χαρακτηριστικά των πλησιέστερων οικισμών.
  - γ. Επιπτώσεις την πολιτιστική κληρονομιά.  
Οι αρχαιολογικοί χώροι της ευρύτερης περιοχής δεν αναμένεται από τη λειτουργία της μονάδας.
- **Κοινωνικό-οικονομικές επιπτώσεις.**  
Τόσο κατά την φάση κατασκευής, όσο και κατά τη φάση λειτουργίας του έργου οι επιπτώσεις χαρακτηρίζονται ως θετικές (δημιουργούνται θέσεις εργασίας).
- **Επιπτώσεις στις τεχνικές υποδομές**  
Οι μεταβολές στις τεχνικές υποδομές αφορούν κυρίως τον περιορισμό των θέσεων στάθμευσης στην περιοχή που επηρεάζεται από το υπό εξέταση έργο ή δραστηριότητα, στην μεταφορική ικανότητα των δημόσιων συγκοινωνιακών μέσων, στην επιβάρυνση του οδικού δικτύου καθώς και των δικτύων μεταφοράς ενέργειας, ύδρευσης, αποχέτευσης και τηλεπικοινωνιών. Βάσει των ανωτέρω οι επιπτώσεις χαρακτηρίζονται ως ουδέτερες.
- **Συσχέτιση με τις ανθρωπογενείς πιέσεις στο περιβάλλον.**  
Από την κατασκευή και λειτουργία του έργου δεν αναμένεται ενίσχυση των υφιστάμενων ανθρωπογενών πιέσεων ούτε δημιουργία νέων πιέσεων.
- **Επιπτώσεις στο ατμοσφαιρικό περιβάλλον**  
Οι επιπτώσεις στην ποιότητα του αέρα χαρακτηρίζονται αρνητικές αλλά τοπικές σε έκταση και αντιμετώπισιμες.
- **Επιπτώσεις από θόρυβο ή δονήσεις.**  
Οι εκπομπές θορύβου και δονήσεων από την κατασκευή του έργου είναι μικρής έντασης και παροδικές. Κατά την λειτουργία του, τα μηχανήματα που θα εγκατασταθούν θα είναι με χαμηλή στάθμη θορύβου και δονήσεων.
- **Επιπτώσεις σχετικές με ηλεκτρομηχανολογικά πεδία**  
Οι επιπτώσεις σχετικά με τα ηλεκτρομηχανολογικά πεδία είναι ουδέτερες.
- **Επιπτώσεις στα ύδατα**  
Οι επιπτώσεις στα ύδατα χαρακτηρίζονται ως ουδέτερες τόσο κατά την κατασκευή όσο και κατά την λειτουργία του έργου.
- **Επιπτώσεις που απορρέουν από την ευπάθεια του έργου σε κινδύνους σοβαρών ατυχημάτων ή καταστροφών.**  
Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους έκτακτες καταστάσεις λόγω της λειτουργίας μονάδας.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Τεμπών, παραθέτοντας τα ανωτέρω, ενημερώνει το ΔΣ Τεμπών σχετικά με την ΜΠΕ του έργου «**Νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις εκτροφής 39.000 κοτόπουλων πάχυνσης**» που πρόκειται να εγκατασταθεί στη θέση «ΣΕΜΙΣΤΕΠΕ», της ΤΚ Μακρυχωρίου του Δ. Τεμπών, της ΠΕ Λάρισας, στην Περιφέρεια Θεσσαλίας, εκφράζοντας της θετική της γνώμη.

Το ΔΣ της Ε.Π.Ζ. κατόπιν της ενημέρωσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας, και λαμβάνοντας υπόψιν την ΜΠΕ, καλείται να γνωμοδοτήσει σχετικά βάσει του υπ' αριθμ. Πρωτ. 412753/22-10-2021 εγγράφου της Γραμματείας Περιφερειακού Συμβουλίου».

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της

- την με ημερομηνία 04-11-2021 ενημέρωση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου
- την με αριθμ.06/2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μακρυχωρίου.
- Τις διατάξεις του αθρ. 73 του Ν.3852/2010.

Και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΓΝΩΜΟΛΟΓΕΙ**

Θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την έκδοση απόφασης έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της υπό ίδρυση εγκατάστασης εκτροφής 39.000 κοτόπουλων πάχυνσης, φερόμενης ιδιοκτησίας της «ΖΙΩΓΑ ΓΛΥΚΕΡΙΑ & ΣΙΑ Ο.Ε.»,στη θέση “ΣΕΜΙΣΤΕΠΕ”, στην Τ.Κ. Μακρυχωρίου του Δήμου Τεμπών, στην Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας

και παραπέμπουν το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών για συζήτηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **11 /2021**

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως ακολούθως:

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Πιστό αντίγραφο**

**Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.**

**Μανώλης Γεώργιος.**