



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
**Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθ. **5/2026** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **29** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 4815/24-04-2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου & στάλθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ( 25 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ( 22 )**

1. Λίταινας Μιχ.	12. Σολωμός Γεώργιος
2. Κακαγιάννης Χρ.	13. Κολλάτος Κων.
3. Καραναστάσης Αθανάσιος	14. Αργυρίου Ιωάννης
4. Ζησόπουλος Αθ.	15 Μήλιου Στέλλα
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης	16. Κοντογιάννης Ιωα.
6. Ζαρδούκας Κων.	17. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
7. Μητσογιάννης Νικ.	18. Ζάρρας Λάμπρος
8. Νικολάου Γεώργιος	19. Δελητζάνης Βασ.
9. Σίμος Βασ	20. Μπάτζιος Γεώργιος
10. Βλάχος Αθαν.	21. Κωστή Μαρία
11. Σαραντοπούλου Ζωή	22. Νταφούλης Νικ.

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ ( 3 )**

1. Γκανάσιος Ζήσης	3. Ντόντος Γεωργ.
2. Κρικώνης Χρ.	Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι: Μήτσιου Ιωάννης (Κρανέας), Οικονόμου Απ. (Καλλιπεύκης), Παπαδόνας Θ.. (Γόννων).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (6<sup>ο</sup>). «Γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ του έργου ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ της εταιρείας ΟΙΚΟΜΠΕΤΟΝ ΙΚΕ (πρώην ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ-Γ.ΣΙΩΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ) στη θέση «Κεραμαριό» Δ.Ε. Πυργετού Δήμου Τεμπών, της Π.Ε. Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας»**

**Αριθμός Απόφασης ( 43 )**

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Γεώργιος ΜΑΝΩΛΗΣ.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Τεμπών, με το από 03-04-2026 έγγραφό της, μας ενημερώνει σχετικά με την ΜΠΕ ως εξής:

Ταχ. Δ/ση: Πυργετός ΛΑΡΙΣΑΣ , Τ.Κ. 400 07  
Πληροφορίες : Παναγιωτίδου Κυριακή

**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (ΜΠΕ) ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ της εταιρείας ΟΙΚΟΔΟΜΟΜΠΕΤΟΝ (πρώην ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ-Γ.ΣΙΩΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ) στη θέση ‘Κεραμαριό’, ΔΕ Πυργετού Δήμου Τεμπών, Π.Ε. Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας».**

Με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 101976/20-03-2026 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας , που διαβιβάστηκε μέσω του ΙΡΙΔΑ, μας ζητήθηκε να ενημερωθεί το ΔΣ, η ΔΕ και ο πρόεδρος της κοινότητας Πυργετού του Δήμου Τεμπών, σχετικά με την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που αφορά το ανωτέρω έργο.

### **1. Αντικείμενο της εισήγησης**

Η παρούσα εισήγηση αφορά τη διατύπωση γνώμης του Δημοτικού Συμβουλίου και της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, καθώς και του προέδρου της Τ.Κ. Πυργετού επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «**ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ**» της εταιρείας «**ΟΙΚΟΔΟΜΠΕΤΟΝ ΜΙΚΕ**» (πρώην ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ - Γ.ΣΙΩΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ) στη θέση “**Κεραμαριό**” ΔΕ Πυργετού Δήμου Τεμπών. Η μονάδα λειτουργεί από το 1992 σε οικόπεδο συνολικού εμβαδού 15.181,28τ.μ.. Σκοπός της εγκατάστασης είναι η παραγωγή σκυροδέματος για την τροφοδοσία κατασκευαστικών έργων. Η παραγωγική διαδικασία είναι σχετικά απλή και πλήρως αυτοματοποιημένη με σύγχρονο ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό, ενώ όλες οι εργασίες εκτελούνται και παρακολουθούνται από τη μονάδα ελέγχου (χειριστήριο). Η παραγωγική διαδικασία στηρίζεται στην ελεγχμένη μέσω ζυγιστικών χοανών και μεταφορικών ταινιών, αναλογία αναμίξεως θραυστών ή και φυσικών αδρανών υλικών με τσιμέντο και νερό, και περιλαμβάνει τα εξής στάδια:

- Τα αδρανή από τα σιλό τροφοδοτούνται μέσω μεταφορικής ταινίας στον αναμικτήρα.
- Το τσιμέντο από τα σιλό αποθήκευσης ζυγίζεται και οδηγείται στον αναμικτήρα.
- Το ίδιο συμβαίνει με το νερό και τα βελτιωτικά πρόσθετα (τα δελτία δεδομένων ασφαλείας από τα βελτιωτικά πρόσθετα δίνονται σε παράρτημα στο τέλος του Τεύχους).
- Αφού οδηγηθούν όλες οι Α΄ ύλες στον αναμικτήρα, γίνεται ανάμιξη των υλικών ή οποία διαρκεί περίπου 30 - 50 δευτερόλεπτα.
- Μετά και την ανάμιξη το προϊόν είναι έτοιμο για φόρτωση και τελική μεταφορά του.

Η παραγωγική διαδικασία είναι συνεχής και όχι αναστρεφόμενη και το προϊόν ακολουθεί μια συνεχόμενη πορεία από την εισαγωγή του ως πρώτη ύλη, μέχρι την έξοδό του με τη μορφή έτοιμου προϊόντος.

### **2. Γεωγραφική Θέση**

Η μονάδα είναι εγκατεστημένη στη θέση “ΚΕΡΑΜΑΡΙΟ” εκτός σχεδίου ΔΕ Πυργετού Δήμου Τεμπών ΠΕ Λάρισας Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Στην περιοχή του οικοπέδου αλλά και στην ευρύτερη περιοχή και σε ακτίνα 1.000 m από τα όρια του, δεν υπάρχουν ιδιαίτερα φυσικά οικοσυστήματα (δρυμοί, δασικές εκτάσεις, μεγάλα έργα υποδομής κλπ.). Η έκταση συγκεκριμένα βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού της ΔΕ Πυργετού σε απόσταση περίπου 2,5 χλμ από τα εγκεκριμένα όρια της ΔΕ Πυργετού και εντός ΓΠΣ.

### **3. Στόχος και σκοπιμότητα του έργου.**

Σκοπός της υφιστάμενης Μονάδας Παραγωγής Σκυροδέματος είναι η παραγωγή σκυροδέματος για τη τροφοδοσία κατασκευαστικών έργων. Η εν λόγω Μονάδα

Σκυροδέματος εδράζεται σε οικόπεδο συνολικής έκτασης περί τα 15.181.28m<sup>2</sup> σε εκτός σχεδίου περιοχή ΔΕ Πυργετού Δήμου Τεμπών. Η εν λόγω μονάδα αποτελεί μία υφιστάμενη εγκατάσταση για την οποία έχει εκδοθεί η υπ’ αριθμ. ΔΒ/Φ.14.478/1292/30-6-1998 Άδειας Λειτουργίας Αορίστου χρόνου από Δ/ση Βιομηχανίας, Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λάρισας. Την τελευταία περίοδο, λόγω της χαμηλής ζήτησης σκυροδέματος στην περιοχή, η εν λόγω μονάδα παρότι ήταν σε λειτουργία βρισκόταν σε μη παραγωγή προϊόντων. Στην παρούσα φάση, λόγω και των νέων προοπτικών που φαίνονται για την ευρύτερη περιοχή, η επανέναρξη και συνέχιση της λειτουργίας της υπό εξέταση Μονάδας αποτελεί ζήτημα ζωτικής σημασίας για τη βιωσιμότητα του φορέα του έργου.

#### **4. Αναπτυξιακά, Περιβαλλοντικά, Κοινωνικά και άλλα Κριτήρια τα οποία συνηγορούν στην υλοποίηση του έργου.**

Τα βασικότερα κριτήρια που συνηγορούν στην συνέχιση λειτουργίας της εν λόγω μονάδας είναι τα ακόλουθα:

- Τροφοδοσία της ευρύτερης περιοχής με έτοιμο σκυρόδεμα
- Άμεση ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της εταιρείας σε ελληνικό επίπεδο
- Ενίσχυση της τοπικής οικονομίας

#### **5. Οφέλη που αναμένονται σε τοπικό, περιφερειακό ή εθνικό επίπεδο**

Η λειτουργία της Μονάδας Παραγωγής Σκυροδέματος συνεπάγεται τόσο την άμεση απασχόληση προσωπικού όσο και την παρελκόμενη ενίσχυση συναφών υποστηρικτικών αγορών (κατασκευαστικού τομέα, παραγωγή τσιμέντου και αδρανών υλικών, κτλ.). Σημαντικά είναι τα οφέλη από τη λειτουργία της Μονάδας τόσο σε περιφερειακό όσο και σε εθνικό επίπεδο λόγω ενίσχυσης της οικονομίας της περιφέρειας.

#### **6. Εκτίμηση Και Αξιολόγηση Των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων - Σημαντικές Περιβαλλοντικές Επιπτώσεις**

Πρόκειται για έργο στο οποίο δεν προβλέπονται νέες κατασκευές, καθώς όλες οι κατασκευές έχουν πραγματοποιηθεί. Συνεπώς μελετώνται μόνο επιπτώσεις από τη φάση λειτουργίας του έργου, όπου αναλύονται θετικές και αρνητικές, στα επιμέρους τμήματα του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος (βιολογικό-οικοσυστήματα, ατμοσφαιρικό, υδάτινο, εδαφικό, ακουστικό και αισθητικό περιβάλλον). Στη βάση αυτή, οι σημαντικότερες περιβαλλοντικές επιπτώσεις που εντοπίζονται γενικώς στη λειτουργία των μονάδων, και επομένως και στο υπό μελέτη έργο και που θα πρέπει να αξιολογηθούν και να αντιμετωπιστούν είναι οι κάτωθι:

- ✓ Ο βαθμός επιβάρυνσης του ακουστικού περιβάλλοντος λόγω του αυξημένου κυκλοφοριακού φόρτου των οχημάτων μεταφοράς των α' υλών (Ακουστικό Περιβάλλον).
- ✓ Ο βαθμός επιβάρυνσης του ατμοσφαιρικού περιβάλλοντος, λόγω της αποθήκευσης των α' υλών, καθώς και των εκπομπών αέριων ρύπων (Αέρας).
- ✓ Ο βαθμός μικροβιακής και χημικής ρύπανσης εδάφους και νερού από τη διάθεση υγρών αποβλήτων (Έδαφος, Ύδατα).
- ✓ Ο βαθμός φυσικό-χημικής ρύπανσης εδάφους και νερού από τυχόν ανεξέλεγκτη διάθεση επικίνδυνων και μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων (Έδαφος, Ύδατα).
- ✓ Ο βαθμός επίπτωσης στο μικροκλίμα της περιοχής, λόγω του συνόλου της δραστηριότητας και των κατασκευών της μονάδας αποθήκευσης (Μικροκλίμα, Αέρας).
- ✓ Ο βαθμός όχλησης της πανίδας από τη λειτουργία του έργου στην άμεση και ευρύτερη περιοχή μελέτης (Πανίδα).
- ✓ Ο βαθμός κατακερματισμού βιοτόπων από τη λειτουργία του έργου (Χλωρίδα, Πανίδα).
- ✓ Ο βαθμός κινδύνου ενός ατυχήματος κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας (Ανθρώπινη Υγεία).

Από την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, που αναλύονται στην υποβληθείσα μελέτη, αναφέρεται ότι κατά τη λειτουργία της μονάδας δεν αναμένεται να προκληθούν δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον, εφόσον τηρηθούν τα αναφερόμενα στην μελέτη για την ορθή διαχείριση των παραγόμενων στερεών, υγρών και αέριων αποβλήτων που προκύπτουν κατά τη λειτουργία του έργου και εφόσον ληφθούν όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα των επιπτώσεων.

Αναφορικά με τη φάση λειτουργίας του έργου, θα ισχύσουν τα κάτωθι:

- ✓ Απουσία οποιασδήποτε μορφής διάθεσης στερεών αποβλήτων στο έδαφος.
- ✓ Διάθεση των στερεών αποβλήτων σε συστήματα συλλογής, ανάκτησης και τελικής διάθεσης. Τα ανακυκλώσιμα υλικά συλλέγονται χωριστά ώστε να δίνονται για ανακύκλωση είτε στους ειδικούς κάδους του οικείου Δήμου είτε σε αδειοδοτημένες εταιρείες συλλογής και διαχείρισης σύμφωνα με το Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ Α' 179), όπως εκάστοτε ισχύει.
- ✓ Διάθεση των παραγόμενων υγρών αποβλήτων σε σηπτική δεξαμενή.
- ✓ Διάθεση των παραγόμενων υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας σε δεξαμενή καθίζησης και αποθήκευσης του διαυγασμένου νερού σε τσιμεντένια δεξαμενή και επαναχρησιμοποίηση του υγρού για πλύσιμο μηχανημάτων, για διαβροχή υπαίθριων κ.α..
- ✓ Το ίζημα της καθίζησης των υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας θα χρησιμοποιείται σε διάστρωση χώρων.
- ✓ Η μονάδα τηρεί τα απαιτούμενα μέτρα πυροπροστασίας.
- ✓ Οι οδοί προσπέλασης προς και από το αναμικτήρα και την αποθήκη των αδρανών να είναι καλυμμένοι με ασφαλτόμιγμα.

- ✓ Να πραγματοποιείται διαβροχή των σωρών των αδρανών υλικών καθώς επίσης και των ελεύθερων χώρων που μπορεί να είναι εμβαδικές πηγές διάχυτων εκπομπών σκόνης.
- ✓ Οι σωροί των αδρανών υλικών εφόσον είναι εφικτό να είναι καλυμμένοι.
- ✓ Όλες οι μεταφορικές ταινίες αδρανών υλικών που είναι εκτεθειμένες σε ανοιχτούς χώρους είναι καλυμμένες πλαγίως και επάνω.
- ✓ Όσον αφορά τα οχήματα που θα κινούνται στο χώρο του γηπέδου για τη μεταφορά των πρώτων υλών και των προϊόντων, τα οποία είναι πηγή συμβατικών ρύπων (CO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, Αιθάλη-σωματίδια), θα πρέπει ελέγχονται τακτικά σε εγκεκριμένο συνεργείο για την καλή λειτουργία, τη συντήρησή τους και τον κατάλληλο χειρισμό των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων και άλλων υγρών (ΠΔ 82 ΦΕΚ 64Α/2-3-2004), των ελαστικών (ΠΔ 109 ΦΕΚ 75Α/5-3-2004) και των ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών (ΠΔ 115 ΦΕΚ 80Α/5-3-2004)
- ✓ Συνεχής και σωστή συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού και προσπάθεια εκσυγχρονισμού του με νέα μηχανήματα που θα εκπέμπουν χαμηλότερα ποσοστά αναθυμιάσεων / σκονών, δονήσεων και θορύβου.
- ✓ Οι κίνδυνοι από την ηχοέκθεση θα πρέπει να μειώνονται στο κατώτατο εφικτό επίπεδο.
- ✓ Η στάθμη θορύβου να μην υπερβαίνει τα 55 dB(A), μετρούμενη στα όρια του οικοπέδου της επιχείρησης. Οι πηγές θορύβου θα πρέπει να είναι άριστα ηχομονωμένες και με κατάλληλη έδραση ώστε να απορροφούνται οι κραδασμοί και ο θόρυβος.
- ✓ Δενδροφύτευση στα όρια στους ελεύθερους χώρους του οικοπέδου με καλλωπιστική βλάστηση ειδών χλωρίδας της ευρύτερης περιοχής μελέτης

## 7. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ

Στα πλαίσια της περιβαλλοντικής αδειοδοτικής νομοθεσίας (Ν.4014/2011) προβλέπεται η κατάρτιση Σχεδίου Περιβαλλοντικής Διαχείρισης για τη διασφάλιση της αποτελεσματικής προστασίας του περιβάλλοντος και την εφαρμογή των προτεινόμενων μέτρων. Για τη διασφάλιση της ορθής περιβαλλοντικής συμπεριφοράς του έργου, προτείνεται η εφαρμογή Προγράμματος Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης και η λήψη βελτιωτικών-διαχειριστικών μέτρων αντιμετώπισης σε περίπτωση που διαπιστώνεται απόκλιση από τους τιθέμενους στόχους του προγράμματος και τους περιβαλλοντικούς όρους του έργου. **Ο φορέας λειτουργίας της δραστηριότητας δεσμεύεται να συνεισφέρει** στο μέγιστο δυνατό βαθμό στη δημιουργία ενός βιώσιμου και αειφόρου μέλλοντος για την περιοχή λειτουργίας του έργου και της δραστηριότητας, μέσω ενεργειών συνεχούς βελτίωσης που περιλαμβάνουν:

- Έλεγχος των επιπτώσεων της λειτουργίας, σύμφωνα με τους όρους της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ» της εταιρείας «ΟΙΚΟΔΟΜΠΕΤΟΝ ΜΙΚΕ»
- Αξιόπιστη και με επαρκή συχνότητα παρακολούθηση των μεγεθών που χαρακτηρίζουν τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις του υπό μελέτη έργου.
- Ελαχιστοποίηση ή όπου είναι δυνατόν πρόληψη των επιπτώσεων στο περιβάλλον και στις τοπικές κοινωνίες
- Εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου και όλων των προληπτικών, επανορθωτικών και αντισταθμιστικών μέτρων που προτείνονται στην παρούσα μελέτη.
- Συμμόρφωση με όλους τους περιβαλλοντικούς νόμους και κανονισμούς της Εθνικής και Ευρωπαϊκής νομοθεσίας.
- Πρόληψη ή/και έλεγχος των επιπτώσεων που οφείλονται σε έκτακτα γεγονότα.
- Προώθηση ανοικτών συζητήσεων με τους κοινωνικούς φορείς για τις περιβαλλοντικές πτυχές της κατασκευής και λειτουργίας του έργου.
- Λήψη αποφάσεων όσον αφορά στην ανάπτυξη, επέκταση ή λειτουργία του έργου συνυπολογίζοντας τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και τη κοινωνία.
- Εκπαίδευση, υποστήριξη και παρακίνηση των εργαζομένων στο φορέα λειτουργίας προς την κατεύθυνση της κατανόησης και τήρησης των περιβαλλοντικών όρων του έργου και της δραστηριότητας.
- Καθορισμό συγκεκριμένων μετρήσιμων περιβαλλοντικών στόχων και δεικτών.
- Δημοσιοποίηση των καταγραφών, των ενεργειών ελέγχου των επιπτώσεων και των μεγεθών που αποτελούν δείκτες περιβαλλοντικών επιδόσεων, προς τους πολίτες και τους ενδιαφερόμενους φορείς ή Υπηρεσίες, τόσο μέσω του διαδικτύου όσο και με την υποβολή περιοδικής ετήσιας έκθεσης.
- Διαρκή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων.

- Εφαρμογή και τήρηση του προγράμματος παρακολούθησης που προτείνεται στην παρούσα μελέτη.
- Για τη διασφάλιση του ορθού σχεδιασμού και της αποτελεσματικής εφαρμογής του ΣΠΔ μπορούν να χρησιμοποιηθούν διεθνή πρότυπα και διαδικασίες. Το προτεινόμενο Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης προτείνεται να ακολουθεί τα πρότυπα του συστήματος ποιότητας περιβάλλοντος ISO 14001 ή του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης EMAS του Ευρωπαϊκού Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1221/2009/ΕΚ της 25ης Νοεμβρίου 2009 περί της εκούσιας συμμετοχής οργανισμών σε κοινοτικό σύστημα οικολογικής διαχείρισης και οικολογικού ελέγχου. Με τον τρόπο αυτό διασφαλίζεται η διαρκής περιβαλλοντική παρακολούθηση του έργου, ενώ κάθε χρόνο θα συντάσσεται σχετική ενημερωτική έκθεση από αρμόδιο περιβαλλοντικό μελετητή με τα κύρια αποτελέσματα του προγράμματος παρακολούθησης και τις προτάσεις αντιμετώπισης ενδεχομένων προβλημάτων. Η περιβαλλοντική έκθεση θα αποστέλλεται στην αρμόδια Υπηρεσία Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ για σκοπούς ενημέρωσης και επιβεβαίωσης

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Τεμπών, λαμβάνοντας υπόψη Τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, τις επισημανθείσες περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιπτώσεις, την ανάγκη προστασίας του φυσικού χαρακτήρα της περιοχής, **εισηγείται προς** το Δημοτικό Συμβούλιο και τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Τεμπών, καθώς και του προέδρου της Τ.Κ. Πυργετού **να διατυπώσουν γνώμη επί της ΜΠΕ**, υπό την αυστηρή τήρηση των όρων ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ που περιγράφονται στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ» της εταιρείας «ΟΙΚΟΔΟΜΠΕΤΟΝ ΜΙΚΕ» .

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών

Γεωργία Χαδουλού  
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

.....  
Η Δημοτική Επιτροπή με την αριθ. 85/2026 απόφασή της, μετά και από το 03-04-2026 ενημερωτικό έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Τεμπών, γνωμοδότησε Θετικά επί της ΜΠΕ.

Κατόπιν των ανωτέρω Εισηγούμαστε την παροχή Θετικής γνωμοδότησης για την ΜΠΕ.

Και κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την εισήγηση του θέματος, το αριθ. 101976/20-03-2026 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας/Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου, το από 03-04-2026 ενημερωτικό έγγραφο της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Τεμπών, την αριθ. 85/2026 απόφαση της Δ.Ε. και μετά από διαλογική συζήτηση.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Γνωμοδοτεί **Θετικά** σχετικά με την (ΜΠΕ) για το έργο: **ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ** της εταιρείας **ΟΙΚΟΔΟΜΟΜΠΕΤΟΝ** (πρώην **ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ-Γ.ΣΙΩΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**) στη θέση **‘Κεραμαριό’**, **ΔΕ Πυργετού Δήμου Τεμπών, Π.Ε. Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας**, λαμβάνοντας υπόψιν τις ανωτέρω επισημανθείσες περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιπτώσεις, καθώς και την ανάγκη προστασίας του φυσικού χαρακτήρα της περιοχής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **43/2026**

.....  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**  
(υπογραφή)

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.  
Λίταινας Μιχάλης