



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **4/2026** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **17** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:30'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2783/13-03-2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και κοινοποιήθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (20)

1. Λίταινας Μιχ.	11. Σολωμός Γεώργιος
2. Γκανάτσιος Ζήσης	12. Κρικώνης Χρ.
3. Μητσογιάννης Νικ.	13. Κολλάτος Κων/νος
4. Ζαρδούκας Κων.	14. Κοντογιάννης Ιωα.
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης	15. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
6. Καραναστάσης Αθανάσιος	16. Αργυρίου Ιωάννης
7. Ζησόπουλος Αθ.	17. Μήλιου Στέλλα
8. Κακαγιάννης Χρ.	18. Ζάρρας Λάμπρος
9. Νικολάου Γεώργιος	19. Κωστή Μαρία
10. Κακαγιάννης Χρ.	20. Νταφούλης Νικ.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (5)

1. Σίμος Βασ.	5. Μπάτζιος Γεώργιος
2. Ντόντος Γεωργ.	6. Δελητζάνης Βασ.
3. Βλάχος Αθαν.	Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι: Παπαδόντας Θωμάς (Γόννων) & Μήτσιου Ι. (Κρανέας),

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (7^ο). «Προέγκριση Έγκρισης Εισόδου – Εξόδου Οχημάτων για χρήση ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ-ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΕΠΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ / ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ»

Αριθμός Απόφασης (34)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Μανώλης Γεώργιος.

Η Τεχνική υπηρεσία μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Πυργετός, 12/03/2026

Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,

ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πληροφορίες : Παναγιωτίδου Κυριακή

Τηλ: 2495 350335-337

Email: panagiotidou@dimostempon.gr

ΘΕΜΑ : Προέγκριση Έγκρισης Εισόδου – Εξόδου οχημάτων για χρήση “ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ”, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΕΠΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ -ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ.

Η Υπηρεσία, λαμβάνοντας υπόψη:

1. 1, Την με αριθμ. Πρωτ. 1270/05-02-2025 αίτηση του Γεώργιου Σεληγκούνα.

2. Το ισχύον Νομοθετικό Πλαίσιο:

Α) Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 150Α/1970) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.

Β) Τη διευκρινιστική εγκύκλιο 11 της ΔΜΕΟ/ο/2879 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι :

- Αρμόδια για την έγκριση των κυκλοφοριακών συνδέσεων είναι η αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικά διατάξεις περί αρμοδιοτήτων των κεντρικών υπηρεσιών της Γ.Γ.Δ.Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ, των Περιφερειών, των Νομ/κων Αυτ/σεων και των Δήμων – Κοινοτήτων καθώς και ότι:
- Για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων ανεξαρτήτως κατηγορίας Α ή Β που ιδρύονται στο δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση – κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Γ) Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.

Δ) Το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ορίζονται τα εξής: «1. Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου. 2. Η θέση εισόδου – εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος της άλλης οδού. 3. 6. Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με την προσθήκη ότι χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη της εισόδου – εξόδου οχημάτων απαγορεύεται. 7. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων στα σχέδια της οικοδομικής άδειας περιλαμβάνεται διαμόρφωση μόνιμης περίφραξης η οποία δεν επιτρέπει είσοδο - έξοδο οχήματος.8..9. 10.

Για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία, στην οποία συμβάλλει το δημοτικό κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής».

Ε) Την παρ.5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 , σύμφωνα με την οποία η έγκριση εισόδου εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για τέσσερα (4) έτη.

ΣΤ) Την παρ. 2 του ΠΔ/24-5-85 «Ως Δημοτικοί ή Κοινοτικοί οδοί για την εφαρμογή του παρόντος θεωρούνται οι οδοί που ενώνουν οικισμούς του αυτού δήμου ή κοινότητας μεταξύ των ή οικισμούς όμορων δήμων ή Κοινοτήτων ή με Διεθνείς Εθνικές ή Επαρχιακές οδούς».

Ζ) Την υπ’ αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία «Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων είναι ο οικείος Δήμος, αρμόδιο δε όργανο είναι το δημοτικό συμβούλιο ή η δημοτική επιτροπή και όχι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ...». __

3. Τα Στοιχεία Ακινήτου - Την περιγραφή της πρότασης – Εξέταση συνθηκών:

Α) Αγροτεμάχιο με στοιχεία (Ν1-Ν2-Ν3...-Ν17-Ν18-Ν1), συνολικού εμβαδού Ε=74.712,00τ.μ. και ΚΑΕΚ 31088075539/0/0, ιδιοκτησίας ΣΕΛΗΓΚΟΥΝΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

Β) Το υποβληθέν ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Διαμόρφωσης της σύνδεσης του γηπέδου με Δημοτικό Δρόμο Γυρτώνης - Μακρυχωρίου του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Σαΐτη Κων/νου.

Γ) Την τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Σαΐτη Κων/νου στην οποία αναφέρεται ότι : εντός του γηπέδου θα ανεγερθεί Αγροτική Αποθήκη με χρήση ΑΜΙΓΩΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ αποκλειόμενης οποιασδήποτε εμπορικής δραστηριότητας ή χρήσης από τρίτους. Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων θα πραγματοποιηθεί από την Δημοτική οδό νότια της εγκατάστασης. Αποτελεί δημοτική οδό διπλής κατεύθυνσης πλάτους 12,00 μ.. Η εν λόγω οδός ως δημοτική χαρακτηρίζεται από χαμηλούς κυκλοφοριακούς φόρτους και από χαμηλές ταχύτητες κίνησης κυρίως αγροτικών οχημάτων. Οι απαιτήσεις της εγκατάστασης που πρόκειται να χωροθετηθεί δε θεωρούνται μεγάλο μεγέθους επομένως η επιβάρυνση που θα δημιουργεί στην κυκλοφορία θεωρείται πολύ μικρή. Η είσοδος – έξοδος έχει ακολουθήσει όλες τις προϋποθέσεις και απαιτήσεις σύμφωνα με το Β.Δ. 465/1970 «Περί κυκλοφοριακών συνδέσεων», όπως αυτό τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 118/2006 ... «για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων». Η είσοδος – έξοδος θα γίνεται μόνο από την θέση που αποτυπώνεται στο σχετικό της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα. Η ορατότητα από το σημείο της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου είναι *μεγαλύτερη των 70,00μ. και προς τις δύο κατευθύνσεις της δημοτικής οδού ,εξασφαλίζοντας συνθήκες ασφαλούς κυκλοφορίας . Για την ασφαλή λειτουργία και την μη παρεμπόδιση της κυκλοφορίας της οδού πρόσβασης, θα τοποθετηθούν οι πινακίδες σήμανσης με δαπάνες του ενδιαφερόμενου, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.*

Κριτήρια για την ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ οχημάτων σύμφωνα με το Β.Δ. 465/1970.

Η εγκατάσταση στο εν λόγω γήπεδο θα έχει χρήση – **ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ** – συνεπώς κατατάσσεται στην κατηγορία Β , στην οποία εντάσσονται οι εγκαταστάσεις που έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους ΔΕΝ προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών.

Στο εν λόγω γήπεδο/εγκατάσταση με την προτεινόμενη διαρρύθμιση της εισόδου-εξόδου εξασφαλίζονται οι απαιτούμενες από το νόμο αποστάσεις ήτοι το μήκος ορατότητας (70 μ), και η απόσταση μεταξύ του άκρου της εισόδου-εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της πλησιέστερης οδού είναι μεγαλύτερη από την ελάχιστη προβλεπόμενη των πενήντα (50) μέτρων για δημοτική οδό..

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Θετικά στην χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας ΣΕΛΗΓΚΟΥΝΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ στη θέση «**Λειβάδι Μπάκραινας**», της Κτηματικής Περιφέρειας **Γυρτώνης**, της Δ.Ε. Μακρυχωρίου, του Δήμου Τεμπών, για χρήση **ΑΜΙΓΩΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ** αποκλειόμενης οποιασδήποτε εμπορικής δραστηριότητας ή χρήσης από τρίτους σύμφωνα με τα παρακάτω::

Α. Επιβαλλόμενα μέτρα:

- Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου - εξόδου μήκους εννέα μέτρων (9,00) όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “Τοπογραφικό Διάγραμμα Διαμόρφωση της εισόδου - εξόδου”.
- Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
- Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης περιμετρικά από τον νόμιμο ιδιοκτήτη της εγκατάστασης, σε όλο το υπόλοιπο τμήμα του γηπέδου
- Να τοποθετηθούν ρυθμιστικές πινακίδες Ρ-2 στην είσοδο - έξοδο και Ρ-40 επί της οδού.
- Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου θα γίνει η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου – εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται στο συνημμένα Σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (ΕΙΣΟΔΟΥ - ΕΞΟΔΟΥ) _Α1”, και περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Σαΐτη Κων/νου.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

Β. Προϋποθέσεις:

- Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση.
- Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ' άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.
- Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση **σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.**
- Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά τα θεωρημένα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα μελέτη.
- Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.
- Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.
- Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.
- Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).
- Ο Δήμος Τεμπών διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.
- Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία»

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΔΟΥΛΟΥ
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ**

.....
Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, Την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία «Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση εγκρίσεως εισόδου – εξόδου οχημάτων είναι ο οικείος Δήμος, αρμόδιο δε όργανο είναι το δημοτικό συμβούλιο ή η δημοτική επιτροπή και όχι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ...». Το υποβληθέν ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ., την από 12.03.2026 εισήγηση της υπηρεσίας, και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας **ΣΕΛΗΓΚΟΥΝΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** στη θέση «**Λειβάδι Μπάκραϊνας**», της Κτηματικής Περιφέρειας **Γυρτώνης**, της Δ.Ε. Μακρυχωρίου, του Δήμου Τεμπών, για χρήση **ΑΜΙΓΩΣ**

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ αποκλειόμενης οποιασδήποτε εμπορικής δραστηριότητας ή χρήσης από τρίτους σύμφωνα με τα παρακάτω::

A. Επιβαλλόμενα μέτρα:

- Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου - εξόδου μήκους εννέα μέτρων (9,00) όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “Τοπογραφικό Διάγραμμα Διαμόρφωση της εισόδου - εξόδου”.
- Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στα σημεία εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
- Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περιφράξης περιμετρικά από τον νόμιμο ιδιοκτήτη της εγκατάστασης, σε όλο το υπόλοιπο τμήμα του γηπέδου
- Να τοποθετηθούν ρυθμιστικές πινακίδες P-2 στην είσοδο - έξοδο και P-40 επί της οδού.
- Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου θα γίνει η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου – εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται στο συνημμένα Σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (ΕΙΣΟΔΟΥ -ΕΞΟΔΟΥ) _A1”, και περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Σαΐτη Κων/νου.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

B. Προϋποθέσεις:

- Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση.
- Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.
- Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση **σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.**
- Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά τα θεωρημένα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα μελέτη.
- Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.
- Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.
- Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.
- Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

- Ο Δήμος Τεμπών διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.
- Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία»

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **34/2026**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχάλης