



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **13/2025** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **03** του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20:30'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (με τηλεδιάσκεψη), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6955/30-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου & στάλθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (20)

1. Λίταινας Μιχ.	11. Βλάχος Αθαν.
2. Γκανάτσιος Ζήσης	12. Σολωμός Γεώργιος
3. Καραναστάσης Αθανάσιος	13. Κοντογιάννης Ιωα.
4. Κρικώνης Χρ.	14. Μπάτζιος Γεώργιος
5. Ζησόπουλος Αθαν.	15. Αργυρίου Ιωάννης
6. Ζαρδούκας Κων.	16. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
7. Μητσογιάννης Νικ.	17. Δελητζάνης Βασ.
8. Νικολάου Γεώργιος	18. Ζάρρας Λάμπρος *ήρθε στο 1ο θέμα
9. Σίμος Βασ	19. Κωστή Μαρία
10. Κακαγιάννης Χρ.	20. Νταφούλης Νικ.

ΑΠΟΝΤΕΣ (5)

1. Ντόντος Γεωργ.	4. Κολλάτος Κων.
2. Σαραντοπούλου Ζωή	5. Μήλιου Στέλλα
3. Γκατζόγιας Παναγιώτης	Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκε και η Πρόεδρος του Μακρυχωρίου, χωρίς όμως να συμμετάσχει στη συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα Ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (6^ο) «Έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης συμβατικής προθεσμίας του έργου: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΞΕΝΩΝΑ ΚΡΑΝΙΑΣ»

Αριθμός Απόφασης (73)

Το θέμα εισηγήθηκε ο αντιδήμαρχος κ. Σολωμός Γεώργιος.

Η Τεχνική υπηρεσία μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Πυργετός, 28 / 05 / 2025

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πληροφορίες: Γκούμας Στ.

Ταχ. Δνση: ΠΥΡΓΕΤΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Τηλ.: 2495350334

e-mail : goumas@dimostempon.gr**ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ****ΓΙΑ 1^η ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ : «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΞΕΝΩΝΑ ΚΡΑΝΙΑΣ»**

Έχοντας υπόψιν :

1. Την σύμβαση του έργου η οποία υπογράφηκε στις 15-10-2024 (Α.Π. 8873/2024) με προβλεπόμενο συνολικό χρόνο ολοκλήρωσης οκτώ (8) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης δηλαδή έως 15-06-2025 και με συμβατικό οικονομικό αντικείμενο **78.567,83 €** (χωρίς Φ.Π.Α.), συμπεριλαμβανομένων των ΓΕ & ΕΟ, των απροβλέπτων (**97.424,11 €** συμπερ. Φ.Π.Α. 18.856,28€).
2. Την από 31-10-2024 (Α.Π. 9464/2024) απόφαση ορισμού επιβλεπόντων, του κου Γκούμα Σταύρου και της κας Χαδουλού Γεωργίας, με έναρξη εργασιών στις 15-10-2024 και πέρας εργασιών στις 15-06-2025.
3. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4782/2021 και ισχύει σήμερα,
4. Τις διατάξεις του αρ. 66 (παρ. 4 - 8) του ν. 4782/2021.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 (185/τ.Α'/10-9-2013) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Την με αριθ. 26/2024 (ΑΔΑ: 6ΚΥΒΩΗ7-ΦΙ2) απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ έγκρισης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024 του κληροδοτήματος (κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης) με την επωνυμία "Κληροδόστημα Δημητρίου Θεοδώρου Σαρακατσάνη" υπέρ της Τοπικής Κοινότητας Κρανέας, Δημοτικής Ενότητας Κάτω Ολύμπου, Δήμου Τεμπών, Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.
7. Την από 26-05-2025 (Α.Π. 6712/2025) εμπρόθεσμη αίτηση του αναδόχου, για την 1^η παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης κατά πέντε (5) μήνες, ήτοι έως 15-11-2025, για τους εξής λόγους: «1. Ο Δήμος καθυστέρησε, κατά 1 μηνά, την μεταφορά των πραγμάτων που υπήρχαν στον χώρο του έργου με αποτέλεσμα να μην μπορούν να πραγματοποιηθούν εργασίες. 2. Ακόμη, αιτούμαστε την οριακή προθεσμία του έργου, που ισούται με τον μισό συμβατικό χρόνο, ήτοι 4 μήνες».
8. Και επειδή το αίτημα του αναδόχου κρίνεται εύλογο καθώς:
 1. στο χώρο του έργου, εντός του κτιρίου υπήρχε κινητός εξοπλισμός, αντικείμενα, απορρίμματα κλπ και διακόσμηση από την παρελθοντική χρήση του σαν κατάσταση ΚΥΕ, δημιουργώντας καθυστέρηση στις εργασίες 1 μηνά,
 2. η οριακή προθεσμία η οποία ζητείται, ίση με το ½ του συμβατικού χρόνου (8μήνες/2=4 μήνες), είναι σύμφωνη με την παρ. 4 του αρ. 66 του ν 4782/21 .

Για όλα τα ανωτέρω,

Εισηγούμαστε

Να χορηγηθεί η 1^η παράταση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά **πέντε (5) μήνες, ήτοι έως 15-11-2025, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου** (παρ. 4 - 8 του αρ. 66 του ν. 4782/2021), για τους λόγους που προαναφέρθηκαν.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΣΙΤΣΙΟΥΒΑ ΓΕΩΡΓΙΑ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την εισήγηση της υπηρεσίας, την από 28.05.2025 Εισηγητική Έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας με την οποία Εισηγείται υπέρ της χορήγησης της αιτούμενης παράτασης, τις ανωτέρω αναφερόμενες διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση. []

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έγκριση χορήγησης 1^{ης} **παράτασης** της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του: «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΞΕΝΩΝΑ ΚΡΑΝΙΑΣ**» για **πέντε (5) μήνες, ήτοι έως 15-11-2025, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου** (παρ. 4 - 8 του αρ. 66 του ν. 4782/2021), για τους λόγους που αναφέρονται στην Εισηγητική Έκθεση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **73/2025**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχαήλ