



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **12/2025** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **16** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6181/12-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου & στάλθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (21)

1. Λίταινας Μιχ.	12. Σαραντοπούλου Ζωή
2. Σίμος Βασ.	13. Ζησόπουλος Αθαν.
3. Καραναστάσης Αθανάσιος	14. Κολλάτος Κων.
4. Σολωμός Γεώργιος	15. Μήλιου Στέλλα
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης	16. Κοντογιάννης Ιωα.
6. Ζαρδούκας Κων.	17. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
7. Μητσογιάννης Νικ.	18. Ζάρρας Λάμπρος
8. Νικολάου Γεώργιος	19. Αργυρίου Ιωάννης
9. Βλάχος Αθαν.	20. Κωστή Μαρία
10. Γκανάσιος Ζήσης	21. Νταφούλης Νικ.
11. Κακαγιάννης Χρ.	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (4)

1. Κρικώνης Χρ.	3. Ντόντος Γεωργ.
2. Μπάτζιος Γεώργιος	4. Δελητζάνης Βασ..
	Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι: Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα (Μακρυχωρίου), Μήτσιου Ιωάννης (Κρανέας) & Σακκαβός Ιωάννης (Νέσσωνας).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα Ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση του Ε.Η.Δ. θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (4^ο). «Πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικών αγρών Καλλιπεύκης » Αριθμός Απόφασης (65)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος κ. Μητσογιάννης Νικόλαος.

Η Οικονομική Υπηρεσία μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

.....

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Πρόθεση Εκμίσθωσης δημοτικών αγρών: 7.974 τ.μ. στη θέση «Πέτρα» και 9.000τ.μ. στη θέση «Μπατζιά» της Κοινότητας Καλλιπεύκης, για γεωργική καλλιέργεια και για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών, με τη διενέργεια της δημοπρασίας»

Έχοντας υπόψη:

1. το ΠΔ 270/81 « Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
2. τα σχετικά άρθρα του Ν.3463/2006, « Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,
3. τα σχετικά άρθρα του Ν.3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. Την με αριθμ. 07/2024 απόφαση της Κοινότητας Καλλιπεύκης περί θετικής γνωμοδότησης για την εκμίσθωση δημοτικών αγρών 7.974 τ.μ. στη θέση «Πέτρα» και 9.000τ.μ. στη θέση «Μπατζιά» για γεωργική καλλιέργεια.
5. Την με αριθμ. 4/2025 απόφαση Δ.Ε. περί έγκρισης πρακτικών δημοπρασίας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγρών: 7.974 τ.μ. στη θέση «Πέτρα» και 9.000τ.μ. στη θέση «Μπατζιά» της Κοινότητας Καλλιπεύκης, για γεωργική καλλιέργεια και για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών, με τη διενέργεια της δημοπρασίας.

Ο αντιδήμαρχος Οικονομικών
Μητσογιάννης Νικόλαος

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, Την αριθμ. 07/2024 απόφαση της Κοινότητας Καλλιπεύκης, την αριθ. 4/2025 απόφαση Δ.Ε., την εισήγηση της υπηρεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εκφράζει θετική πρόθεση για την εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγρών:
α) 7.974 τ.μ. στη θέση «Πέτρα» και δ) 9.000 τ.μ. στη θέση «Μπατζιά» της Κοινότητας Καλλιπεύκης, για γεωργική καλλιέργεια, με τη διενέργεια Δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

- Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στη «Διαύγεια» και ολόκληρη η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostempon.gr), στο Δημαρχείο Μακρυχωρίου και στο δημοτικό κατάστημα Καλλιπεύκης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **65/2025**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχάλης