



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **12/2025** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **16** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6181/12-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου & στάλθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (21)

1. Λίταινας Μιχ.	12. Σαραντοπούλου Ζωή
2. Σίμος Βασ.	13. Ζησόπουλος Αθαν.
3. Καραναστάσης Αθανάσιος	14. Κολλάτος Κων.
4. Σολωμός Γεώργιος	15. Μήλιου Στέλλα
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης	16. Κοντογιάννης Ιωα.
6. Ζαρδούκας Κων.	17. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
7. Μητσογιάννης Νικ.	18. Ζάρρας Λάμπρος
8. Νικολάου Γεώργιος	19. Αργυρίου Ιωάννης
9. Βλάχος Αθαν.	20. Κωστή Μαρία
10. Γκανάσιος Ζήσης	21. Νταφούλης Νικ.
11. Κακαγιάννης Χρ.	

ΑΠΟΝΤΕΣ (4)

1. Κρικώνας Χρ.	3. Ντόντος Γεωργ.
2. Μπάτζιος Γεώργιος	4. Δελητζάνης Βασ.. Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι: Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα (Μακρυχωρίου), Μήτσιου Ιωάννης (Κρανέας) & Σακκαβός Ιωάννης (Νέσσωνας).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα Ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση του Ε.Η.Δ. θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (3^ο) «Αποδοχή παραίτησης - Πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Κρανιάς»

Αριθμός Απόφασης (64)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος Μητσογιάννης Νικόλαος

Έχοντας υπόψη:

- το Π.Δ. 270/81 ,
- τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010
- Το άρθρο 192 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- Την με αριθμ. 93/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης πρακτικού Δημοπρασίας
- Την από 12.05.2025 αίτηση του κ. Νίκου Δημητρίου του Κων/νου, όπου αιτείται την παραίτηση του από την συμφωνία εκμίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος για χρήση ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Κρανιάς, και την επιστροφή της εγγυητικής καλής εκτέλεσης που κατατέθηκε στο Δήμο.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την αποδοχή για την παραίτηση του κ. Νίκου Δημητρίου από τη διαδικασία εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου για χρήση ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, που βρίσκεται στην Δημοτική κοινότητα Κρανιάς της Δ.Ε. Κάτω Ολύμπου, και την επιστροφή της εγγυητικής καλής εκτέλεσης που κατατέθηκε στο Δήμο και την εκ νέου διαδικασία εκμίσθωσης του έν λόγω δημοτικού καταστήματος με τη διαδικασία της δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών.

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Μήτσιου Ι (Πρόεδρος Κρανέας): ... ναι, να γίνει ξανά δημοπρασία

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν 3852/2010, το Ν.3463/2006, το ΠΔ 270/81, την ανωτέρω εισήγηση, την αριθ. 93/2025 [ΑΔΑ: 6ΗΒ8ΩΗ7-2ΙΜ] απόφαση ΔΕ, Την με αριθμ. εισερχ. 6222/13-05-2025 αίτηση του Νίκου Δημητρίου, την σύμφωνη γνώμη του Προέδρου Κρανέας και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Την αποδοχή παραίτησης από την συμφωνία εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου για χρήση ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, που βρίσκεται στην Δημοτική κοινότητα Κρανιάς της Δ.Ε. Κάτω Ολύμπου και την επιστροφή της εγγυητικής καλής εκτέλεσης.
2. Εκφέρει θετική πρόθεση για την εκ νέου εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος **επιφάνειας 125,18 τ.μ.** (ισόγειο) που βρίσκεται στην κοινότητα Κρανιάς Δ.Ε. Κάτω Ολύμπου, με σκοπό τη λειτουργία του, ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος και οποιασδήποτε δραστηριότητας εμπίπτει στις διατάξεις των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ήτοι: καφενείο - αναψυκτήριο - οβελιστήριο - ψητοπωλείο - παντοπωλείο κ.λ.π., με τη διαδικασία της δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.
 - Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στη «Διαύγεια» και ολόκληρη η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostempon.gr), στο Δημαρχείο Μακρυχωρίου και στα δημοτικά καταστήματα Πυργετού & Κρανέας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **64/2025**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Λίταινας Μιχάλης