



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ. **1/2025** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **23** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 1285/17-01-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και κοινοποιήθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (19)

1. Λίταινας Μιχ.	11. Κρικώνης Χρ.
2. Μητσογιάννης Νικ.	12. Κοντογιάννης Ιωα.
3. Γκατζόγιας Παναγιώτης	13. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
4. Βλάχος Αθαν.	14. Αργυρίου Ιωάννης
5. Νικολάου Γεώργιος	15. Ζάρρας Λάμπρος
6. Γκανάσιος Ζήσης	16. Δελητζάνης Βασ
7. Σολωμός Γεώργιος	17. Μήλιου Στέλλα
8. Καραναστάσης Αθανάσιος	18. Κωστή Μαρία
9. Ντόντος Γεωργ.	19. Νταφούλης Νικ.
10. Σαραντοπούλου Ζωή	--.

ΑΠΟΝΤΕΣ (6)

1. Αβέλλας Μιχάλης (Δ)	4. Μπάτζιος Γεώργιος
2. Σίμος Βασ.	5. Κολλάτος Κων/νος
3. Ζαρδούκας Κων.	6. Κακαγιάννης Χρ.
Αν και νόμιμα κληθέντες	

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων εκ των οποίων παρέστησαν οι: Γκουντής Μιχ. (Συκουρίου), Μήτσιου Ιωαν. Γ. (Κρανέας), Παπαδόντας Θωμ. (Γόννων), Αναγνωστοπούλου Θεοδ. (Αιγάνης), Παζάρας Αστ. (Ραψάνης), Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα. (Μακρυχωρίου), Αποστόλου Κων. (Όσσας), Γκουγκουλιάς Γεωργ. (Παραποτάμου), Σακκαβός Ιωαν. (Νέσσωνας).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (6°). «Ορισμός μελών Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου»
Αριθμός Απόφασης (6)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Μανώλης Γεώργιος.

Με την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωσιν». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»

Όταν υπάρχει τεχνική υπηρεσία, αλλιώς ορίζεται από την ΤΥΔΚ.

Ο Δήμαρχος με απόφασή του θα ορίσει ως τρίτο μέλος της επιτροπής εκτίμησης έναν/μία, μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.

Με βάση τα παραπάνω, σας καλώ να ορίσουμε τα μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το Π.Δ. 270/81, το Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06), , την παραπάνω εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση.

[Κωστή & Νταφούλης ψήφισαν ΛΕΥΚΟ]

Αποφασίζει Ομόφωνα

[τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (παρ.10 άρθρο 74 του Ν.4555/2018)]

Ορίζει μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 7 του ΠΔ 271/80 τους:

1. **ΜΗΤΣΟΓΙΑΝΝΗ Νικόλαο**, Δημοτικό Σύμβουλο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον ΓΚΑΤΖΟΓΙΑ Παναγιώτη.
2. **ΣΟΛΩΜΟ Γεώργιο**, Δημοτικό Σύμβουλο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον ΒΛΑΧΟ Αθανάσιο.

➤ Το τρίτο μέλος της επιτροπής (μηχανικός) θα οριστεί από το Δήμαρχο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **6/2025**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχάλης