

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **4/2025** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **21** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2025** ημέρα Παρασκευή και ώρα **20:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2616/14-02-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και κοινοποιήθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (18)

1. Μήλιου Στέλλα (Προεδρεύουσα)	10. Σολωμός Γεώργιος
2. Σίμος Βασ.	11. Κρικώνης Χρ.
3. Μητσογιάννης Νικ.	12. Κολλάτος Κων/νος
4. Ζαρδούκας Κων.	13. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης	14. Μπάτζιος Γεώργιος
6. Καραναστάσης Αθανάσιος	15. Αργυρίου Ιωάννης
7. Γκανάτσιος Ζήσης	16. Δελητζάνης Βασ.
8. Βλάχος Αθαν.	17. Κωστή Μαρία
9. Νικολάου Γεώργιος	18. Νταφούλης Νικ.

ΑΠΟΝΤΕΣ (3)

1. Λίταινας Μιχ.	5. Ντόντος Γεωργ.
2. Αβέλλας Μιχάλης (Δ)	6. Κοντογιάννης Ιωα.
3. Σαραντοπούλου Ζωή	7. Ζάρρας Λάμπρος
4. Κακαγιάννης Χρ.	Αν και νόμιμα κληθέντες

*Ο Κρικώνης έφυγε πριν την έναρξη του 14^{ου} θέματος

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι: Παπαδόνας Θωμάς (Γόννων), Καραπάνου-Μαγαλιού Αν. (Μακρυχωρίου), Μοσχοβίτης Μιχ. (Πουρναρίου), Μήτσιου Ι. (Κρανέας),

Η Αντιπρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση του Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (17^ο). «Πρόθεση εκμίσθωσης δημ. έκτασης 614,14 τμ. στη θέση 'Καραμάνι' Μακρυχωρίου, για σταβλική εγκατάσταση, κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας»

Αριθμός Απόφασης (26)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος Μητσογιάννης Νικόλαος.

Η Οικονομική Υπηρεσία μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πληρ: Χατζή Γεωργία

Μακρυχώρι:13-02-2025

Θέμα: «Πρόθεση εκμίσθωσης δημ. έκτασης 614,14 τμ. στη θέση 'Καραμάνι' της Κοινότητας Μακρυχωρίου της ΔΕ Μακρυχωρίου, για σταβλική εγκατάσταση, για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών, με τη διενέργεια δημοπρασίας»

Έχοντας υπόψη :

- Το αρθρ. 1 του ΠΔ 270/81
- Το αρθρ.192 του Ν3463/2006
- Το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010
- Την αίτηση από κάτοικο του Δήμου.
- Την με αριθμ. 01/2025 Απόφαση συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της κοινότητας Μακρυχωρίου περί γνωμοδότησης για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 614,14 τ.μ. στη θέση 'Καραμάνια' της Κοινότητας Μακρυχωρίου της Δ.Ε. Μακρυχωρίου, για πρόχειρη σταβλική εγκατάσταση .
- Το από Δεκέμβριο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κυριάκου Βασιλείου, σε κλίμακα 1:200 όπου αποτυπώνεται η δημοτική έκταση
- Το με αριθμ. πρωτ. 29/30-01-2025 έγγραφο του γραφείου Έκδοσης Αδειών Δόμησης Δήμου Τεμπών, περί χρήσης γης.

Εισηγούμαστε

Την πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης 614,14 τ.μ. στη θέση 'Καραμάνια' της Κοινότητας Μακρυχωρίου της Δ.Ε. Μακρυχωρίου, για σταβλική εγκατάσταση για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών με τη διενέργεια της δημοπρασίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Κωστή: ... ξανά πάλι περίπτωση καταπάτησης έρχεται τώρα ... η τεχνική υπηρεσία δεν κάνει αναφορά ότι υπάρχει κτίσμα... Καταψηφίζουμε.

Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα / Πρόεδρος Μακρυχωρίου: το Τοπικό Συμβούλιο αποφάσισε θετικά, μόνο αν η συγκεκριμένη έκταση δεν είναι καταπατημένη και δεν υπάρχει κτίσμα....

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την εισήγηση της υπηρεσίας, την 01/2025 απόφαση Τ.Σ. Μακρυχωρίου και μετά από διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία.

[Κωστή & Νταφούλης ψήφισαν ΑΡΝΗΤΙΚΑ, Σίμος ψήφισε ΛΕΥΚΟ]

Αποφασίζει Κατά πλειοψηφία

[τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (παρ.10 άρθρο 74 του Ν.4555/2018)]

Την πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης 614,14 τ.μ. στη θέση 'Καραμάνι' της Κοινότητας Μακρυχωρίου της Δ.Ε. Μακρυχωρίου, για σταβλική εγκατάσταση για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών, κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας.

- Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στη «Διαύγεια» και ολόκληρη η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostempon.gr) & στο Δημαρχείο Μακρυχωρίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **26/2025**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος

(υπογραφή)

Τα Μέλη

(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχάλης