



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **21/2025** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **30** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:30'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 13558/25-09-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου & στάλθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (15)

1. Λίταινας Μιχ.	9. Κολλάτος Κων.
2. Γκανάσιος Ζήσης	10. Κοντογιάννης Ιωα.
3. Γκατζόγιας Παναγιώτης	11. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
4. Ζησόπουλος Αθαν.	12. Ζάρρας Λάμπρος
5. Καραναστάσης Αθανάσιος	13. Αργυρίου Ιωάννης
6. Νικολάου Γεώργιος	14. Κωστή Μαρία
7. Ζαρδούκας Κων.	15. Νταφούλης Νικ.
8. Κακαγιάννης Χρ.	

ΑΠΟΝΤΕΣ (10)

1. Ντόντος Γεωργ.	6. Δελητζάνης Βασ.
2. Σίμος Βασ.	7. Μπάτζιος Γεώργιος
3. Μήλιου Στέλλα	8. Σαραντοπούλου Ζωή
4. Σολωμός Γεώργιος	9. Μητσογιάννης Νικ.
5. Κρικίωνης Χρ.	10. Βλάχος Αθαν.

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι: Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα. (Μακρυχωρίου), Αποστόλου Κων. (Όσσας) & Μοσχοβίτης Μιχ. (Πουρναρίου).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα αποφάσισαν για την συζήτηση του Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (8^ο) «Έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης συμβατικής προθεσμίας του έργου: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΩΝ ΜΕΣΑΓΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΚΑΣΤΡΙ ΛΟΥΤΡΟΥ ΛΟΓΩ ΘΕΟΜΗΝΙΑΣ»

Αριθμός Απόφασης (114)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Μανώλης Γεώργιος.

Η Τεχνική υπηρεσία μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Πυργετός, 19 / 09 / 2025

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πληροφορίες: Λουκά Ευανθία.

Ταχ. Δνση: ΠΥΡΓΕΤΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Τηλ.: 2495350334

e-mail : louka@dimostempon.gr**ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

ΓΙΑ 1^η ΠΑΡΑΤΑΣΗ (ΟΡΙΑΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ) ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ : «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΑΓΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΚΑΣΤΡΙ ΛΟΥΤΡΟΥ ΛΟΓΩ ΘΕΟΜΗΝΙΑΣ»

Έχοντας υπόψη :

1. Την σύμβαση του έργου η οποία υπογράφηκε στις 23-09-2024 (Α.Π. 7891/2024) με προβλεπόμενο συνολικό χρόνο ολοκλήρωσης δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης δηλαδή έως 23-09-2025 και με συμβατικό οικονομικό αντικείμενο 411.416,91€ (χωρίς Φ.Π.Α.) (510.156,97 € συμπερ. Φ.Π.Α. 98.740,06€).
2. Την από 23-09-2024 (Α.Π. 8034/2024) απόφαση ορισμού επιβλεπόντων, της κας Λουκά Ευανθίας, με έναρξη εργασιών στις 23-09-2024 και πέρας εργασιών στις 23-09-2025.
3. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4782/2021 και ισχύει σήμερα,
4. Τις διατάξεις του αρ. 66 (παρ. 4 - 8) του ν. 4782/2021.
5. Την υπ' αρ. 128/23-06-2025 απόφαση του Δ.Ε. του Δήμου, έγκρισης 1^{ου} ΑΠΕ του έργου.
6. Την από 09-09-2025 (Α.Π. 12185/2025) εμπρόθεσμη αίτηση του αναδόχου, για την 1^η παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως 23-03-2026, σύμφωνα με την οποία: «*Το εν θέματι έργο υλοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν κατά το χρόνο δημοσίευσης της σχετικής διακήρυξης. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ.4 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016, «Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία)».* Κατόπιν τούτου, παρακαλούμε όπως μας δώσετε την Οριακή Προθεσμία για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου, ήτοι χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, με καταληκτική ημερομηνία την 23/03/2026.»

Και επειδή το αίτημα του αναδόχου κρίνεται εύλογο καθώς η οριακή προθεσμία η οποία ζητείται, ίση με το ½ του συμβατικού χρόνου ($12\text{μήνες}/2 = 6\text{ μήνες}$), είναι σύμφωνη με την παρ. 4 του αρ. 66 του ν. 4782/21 .

Για όλα τα ανωτέρω,

Εισηγούμεστε

Να χορηγηθεί 1^η παράταση (οριακή) της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως 23-03-2026, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου (παρ. 4 - 8 του αρ. 66 του ν. 4782/2021), για τους λόγους που προαναφέρθηκαν.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΣΙΤΣΙΟΥΒΑ ΓΕΩΡΓΙΑ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την εισήγηση της υπηρεσίας, την από 19.09.2025 Εισηγητική Έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας με την οποία Εισηγείται υπέρ της χορήγησης της αιτούμενης παράτασης, τις ανωτέρω αναφερόμενες διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση. []

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης (οριακής) της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΑΓΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΚΑΣΤΡΙ

ΛΟΥΤΡΟΥ ΛΟΓΩ ΘΕΟΜΗΝΙΑΣ» κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως 23-03-2026, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου (παρ. 4 - 8 του αρ. 66 του ν. 4782/2021), για τους λόγους που αναφέρονται στην Εισηγητική Έκθεση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **114/2025**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχαήλ