



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **18/2025** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **28** του μήνα **Αυγούστου** του έτους **2025** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20:30'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 11283/22-08-2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου & στάλθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (18)

1. Λίταινας Μιχ.	10. Σολωμός Γεώργιος
2. Σίμος Βασ.	11. Κρικώνης Χρ.
3. Καραναστάσης Αθανάσιος	12. Νικολάου Γεώργιος
4. Ζησόπουλος Αθαν.	13. Κοντογιάννης Ιωα.
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης	14. Δελητζάνης Βασ.
6. Κακαγιάννης Χρ.	15. Μπάτζιος Γεώργιος
7. Μητσογιάννης Νικ.	16. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
8. Γκανάσιος Ζήσης	17. Κωστή Μαρία
9. Βλάχος Αθαν.	18. Νταφούλης Νικ.

ΑΠΟΝΤΕΣ (7)

1. Ντόντος Γεωργ.	5. Ζαρδούκας Κων.
2. Ζάρρας Λάμπρος	6. Κολλάτος Κων.
3. Μήλιου Στέλλα	7. Σαραντοπούλου Ζωή
4. Αργυρίου Ιωάννης	Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι: Μήτσιου Ι. (Κρανέας) & Παπαδόνας Θωμάς (Γόννων).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (7^ο). «Πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικών αγρών της κοινότητας Νέσσωνας »
Αριθμός Απόφασης (102)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Μανώλης Γεώργιος.

Η Οικονομική Υπηρεσία μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**

Πληροφ.: Χατζή Γεωργία.

ΠΡΟΣ: Δημοτικό Συμβούλιο

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση δημοτικών αγρών στη κοινότητα Νέσσωνος της Δ.Ε. Νέσσωνος για γεωργική καλλιέργεια»

Έχοντας υπόψη:

1. το ΠΔ 270/81(ΦΕΚ 77/Α) « Περὶ καθορισμοῦ των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
2. το άρθρο 192 του Ν.3463/2006(ΦΕΚ114/Α΄) «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,
3. τα σχετικά άρθρα του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. Το γεγονός ότι η μισθωτική περίοδος δύο δημοτικών αγρών στη θέση «Βάλτος» της κοινότητας Νέσσωνος λήγει τέλος Οκτωβρίου 2025.
5. Την με αριθμ.01/2025 απόφαση της κοινότητας Νέσσωνος, περί θετικής γνωμοδότησης για την εκμίσθωση των δημοτικών αγρών στη θέση «Βάλτος»

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την εκμίσθωση δύο (2) δημοτικών αγρών: α) 3,450 τ.μ. στη θέση «Βάλτος» (υπ'αριθμ.100 αγροτεμάχιο Αναδασμού Νέσσωνος του 1970) και β) 6,135 τ.μ. στη θέση Βάλτος» (υπ αριθμ.102 αγροτεμάχιο Αναδασμού Νέσσωνος του 1970) και γ) 40.000,00 τ.μ. στη θέση Μπουρτένια της κοινότητας Νέσσωνος της ΔΕ Νέσσωνος, με σκοπό τη γεωργική καλλιέργεια και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών με τη διενέργεια της

Ο Δήμαρχος
Μανώλης Γεώργιος

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, Την αριθμ. 01/2025 απόφαση της Κοινότητας Νέσσωνος, την εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εκφράζει θετική πρόθεση για την **εκμίσθωση** των δημοτικών αγρών: **α) 3,450 τ.μ. στη θέση «Βάλτος»** (υπ'αριθμ.100 αγροτεμάχιο Αναδασμού Νέσσωνος του 1970), **β) 6,135 τ.μ. στη θέση «Βάλτος»** (υπ. αριθμ.102 αγροτεμάχιο Αναδασμού Νέσσωνος του 1970) και **γ) 40.000,00 τ.μ. στη θέση «Μπουρτένια»** της Κοινότητας **Νέσσωνος** της ΔΕ Νέσσωνος, για γεωργική καλλιέργεια, με τη διενέργεια Δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα **τεσσάρων (4) ετών**.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **102/2025**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχάλης