



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **21/2024** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **29** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2024** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική (διά περιφοράς), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 9302/25-10-2024 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Η γραμματέας του συμβουλίου κα. Κοντογιάννη Παρασκευή συγκέντρωσε τις υποβληθείσες από τα μέλη (δια του Επικεφαλής του κάθε συνδυασμού), τοποθετήσεις – ψήφους, για το θέμα και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (25)

1. Λίταινας Μιχ.	14. Σαραντοπούλου Ζωή
2. Σίμος Βασ	15. Αβέλλας Μιχ.
3. Καραναστάσης Αθανάσιος	16. Κολλάτος Κων.
4. Μητσογιάννης Νικ.	17. Ζάρρας Λάμπρος
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης	18. Κοντογιάννης Ιωα.
6. Ζαρδούκας Χρ.	19. Αργυρίου Ιωάννης
7. Γκανάτσος Ζήσης	20. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
8. Βλάχος Αθαν.	21. Μπάτζιος Γεώργιος
9. Νικολάου Γεώργιος	22. Δελητζάνης Βασ.
10. Σολωμός Γεώργιος	23. Μήλιου Στυλ.
11. Κρικώνης Χρ.	24. Κωστή Μαρία
12. Ντόντος Γεωργιος	25. Νταφούλης Νικ.
13. Κακαγιάννης Χρ.	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (0)

κανείς	
--------	--

Για τη ψηφοφορία ενημερώθηκε και ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Μανώλης (άνευ ψήφου).

ΘΕΜΑ (1^ο). «Πρόθεση εκμίσθωσης δημ. έκτασης στη θ. 'ΜΑΥΡΟΓΙΑ' Τ.Κ. Καλοχωρίου»
Αριθμός Απόφασης (181)

Ο Πρόεδρος μαζί με την Πρόσκληση έστειλε και την παρακάτω εισήγηση, καλώντας τους ν' αποφασίσουν σχετικά:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΠΛΗΡ. Γεωργία Χατζή
Τηλ.2495350407

Μακρυχώρι 25.10.2024

Προς: Δημ. Συμβούλιο.

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στη θέση «Μαυρόγια» της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου» με σκοπό την εγκατάσταση υδροληψίας για αρδευτικούς λόγους.

Έχοντας υπόψη:

- το ΠΔ 270/81 « Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»
- Το άρθρα του Ν.3463/2006, «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας ΔΚΚ τα σχετικά άρθρα του Ν.3852/2010. «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- την με αρ. πρωτ. 8275/30-09-2024 αίτηση του κ. Έξαρχου Αποστόλου του Γεωργίου, όπου αιτείται την παραχώρηση-εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στη θέση «Μαυρόγια» της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου με σκοπό την εγκατάσταση υδροληψίας. (επισυνάπτεται τοπογραφικό διάγραμμα).
- την με αριθμ. 03/2024 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τοπ. Κοιν. Καλοχωρίου περί θετικής γνωμοδότησης για την εκμίσθωση 3 τ.μ. στην περιοχή Μαυρόγια της Τ.Κ. Καλοχωρίου με σκοπό την εγκατάσταση υδροληψίας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την πρόθεση εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 3 τ.μ. στη θέση Μαυρόγια της Τοπικής Κοινότητας Καλοχωρίου με σκοπό την εγκατάσταση υδροληψίας για χρονικό διάστημα οκτώ (8) ετών και με δυνατότητα παράτασης με τη διαδικασία της δημοπρασίας

Η συντάξασα

Ο Π.Ο.Υ τμ. Οικονομικής Υπηρεσίας

Χατζή Γεωργία

Τσεργάς Κων/νος

.....
Οι Επικεφαλής των παρατάξεων, έστειλαν τις κάτωθι τοποθετήσεις - ψήφους:

Κολλάτος: Συμφωνούμε.

Κωστή: Η Λαϊκή Συσπείρωση Η Λαϊκή Συσπείρωση Τεμπών συμμετέχει στην "δια περιφοράς" τακτική συνεδρίαση της 29/10/24, του ΔΣ του Δήμου Τεμπών, έχοντας να επισημάνει εν πρώτοις τα εξής: Η εισήγηση είναι εξαιρετικά ελλιπής, χωρίς να υπεισέρχεται σε λεπτομερή αναφορά του ζητούμενου. Τι σημαίνει ακριβώς εδώ η υδροληψία; Νέα γεώτρηση; Σύνδεση με ήδη υπάρχον δίκτυο και αν ναι με ποιο; Έχοντας ως δεδομένο ότι υπάρχει απαγόρευση νέων γεωτρήσεων, τι να υποθέσει κανείς, με τον τρόπο που εισήγηση δεν αναπτύσσει το θέμα;

Θα μπορούσαμε να ζητήσουμε, πολύ αιτιολογημένα, την αναβολή συζήτησης του θέματος, γιατί είναι απροσδιόριστο.

Αναγκάστηκα να ζητήσω την βοήθεια του προέδρου Νέσσωνας, γιατί ο πρόεδρος Καλοχωρίου δεν απάντησε στην κλήση μου, προκειμένου να πληροφορηθούμε το τι και το πώς του θέματος. Θα είναι όμως η τελευταία φορά που δείχνουμε τόση ανοχή, σε τέτοιες εισηγήσεις. Πληροφοριακά λοιπόν για όλους τους συναδέλφους, που δεν έχουν ξαναδεί τέτοια εισήγηση, πρόκειται για παραχώρηση δημοτικής έκτασης δίπλα σε κανάλι του ΤΟΕΒ, προκειμένου ο αιτών να εγκαταστήσει τιμεντοκολώνα, να συνδεθεί με τη ΔΕΗ, για να λειτουργήσει την αντλία, ώστε να μπορέσει να χρησιμοποιήσει το δίκτυο του ΤΟΕΒ, για άρδευση.

Θετική η στάση μας στο αίτημα. Καταγγελτική όμως στην προχειρότητα των υπηρεσιακών και διοικητικών παραγόντων.

Το ΔΣ λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την εισήγηση του θέματος και μετά από καταμέτρηση ψήφων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εκφράζει θετική πρόθεση για την **Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 3 τ.μ.** στη θέση **«Μαυρόγια»**, της Τοπικής Κοινότητας **Καλοχωρίου**, για τοποθέτηση αντλιοστασίου για αρδευτικούς λόγους, με τη διενέργεια Δημοπρασίας, για χρονικό διάστημα **οκτώ (8)** ετών και με δυνατότητα παράτασης.

- Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στη «Διαύγεια» και ολόκληρη η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostenpon.gr), στο Δημαρχείο Μακρυχωρίου και στο δημοτικό κατάστημα Καλοχωρίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **181/2024**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχάλης.

Τα Μέλη
(υπογραφές)