

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **20/2024** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **23** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:30'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 8954/16-10-2024 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν.5056/2023.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (20)

1. Λίταινας Μιχ.		11. Κακαγιάννης Χρ.*
2. Σίμος Βασ		12. Ντόντος Γεωργ. *
3. Καραναστάσης Αθανάσιος		13. Κολλάτος Κων.**
4. Μητσογιάννης Νικ.		14. Κοντογιάννης Ιωα.
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης		15. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
6. Ζαρδούκας Χρ.		16. Αργυρίου Ιωάννης
7. Γκανάσιος Ζήσης		17. Ζάρρας Λάμπρος *
8. Κρικώνης Χρ.*		18. Μήλιου Στέλλα
9. Νικολάου Γεώργιος		19. Κωστή Μαρία
10. Σολωμός Γεώργιος		20. Νταφούλης Νικ.

ΑΠΟΝΤΕΣ (5)

1. Σαραντοπούλου Ζωή		4. Μπάτζιος Γεώργιος
2. Βλάχος Αθαν.		5. Δελητζάνης Βασ.
3. Αβέλλας Μιχάλης		Αν και νόμιμα κληθέντες

*έφυγαν κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος

**έφυγε κατά τη συζήτηση του 14^{ου} θέματος

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος..

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι: Οικονόμου Αποστ. (Καλλιπεύκης), Σακκαβός Ιωάννης (Νέσσωνας), Μοσχοβίτης Μιχάλης (Πουρναρίου).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα Ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση. [το 3ο θέμα συζητήθηκε πρώτο και το 15ο δεύτερο]

ΘΕΜΑ (11°) «Πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικού καταστήματος (Καφενείο) στην Κοινότητα Κυψελοχωρίου»

Αριθμός Απόφασης (173)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος Μητσογιάννης Νικόλαος

Η Οικονομική Υπηρεσίας του Δήμου, μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Πληρ: Χατζή Γεωργία

Τηλ:2459350407

Email:ghatzi@dimostempon.gr

Μακρυχώρι: 19-09-2024

Αριθ. Πρωτ. 7455

ΠΡΟΣ: Δ.Σ.

Θέμα: «Εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος (ΚΑΦΕΝΕΙΟ) στην Κοινότητα Κυψελοχωρίου της ΔΕ Συκουρίου».

Έχοντας υπόψη

- το Π.Δ. 270/81 ,
- τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010
- Το άρθρο 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- Την με αριθμ πρωτ.7455/05-09-2024 αίτηση του κα. Γαργάλα κων/νο όπου αιτείται την λύση του συμφωνητικού μίσθωσης για προσωπικούς λόγους.
- Το με αριθμ. πρωτ. 7801/17-09-2024 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Κυψελοχωρίου περί θετικής γνωμοδότησης για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος(ΚΑΦΕΝΕΙΟ)

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την λύση μίσθωσης του με ημερομηνία 12-04-2022 υπογραφέν συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ του κο.Γαργάλα Κων/νου και Δήμου και την εκ νου διαδικασία εκμίσθωσης του δημοτικού καταστήματος αποτελούμενο από μία ισόγεια αίθουσα επιφάνειας 68 τ.μ. επί της κεντρικής πλατείας στην Κοινότητα Κυψελοχωρίου της ΔΕ Συκουρίου, για χρήση καφενείου, με τη διαδικασία της δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4)ετών.

Η συντάξασα

Χατζή Γεωργία

Ο Π.Ο.Υ .

Τσεργάς Κων/νος

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν 3852/2010, το Ν.3463/2006, το ΠΔ 270/81, την ανωτέρω εισήγηση, Την αριθμ. αίτηση του Γαργάλα Κων/νου, το αριθμ. 7801/17-09-2024 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Κυψελοχωρίου και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Τη λύση της προηγούμενης εκμίσθωσης και του από 12-04-2022 συμφωνητικού εκμίσθωσης, μεταξύ του Γαργάλα Κων/νου και του Δήμου Τεμπών, που αφορά την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος (ΚΑΦΕΝΕΙΟ) στην Κοινότητα Κυψελοχωρίου της ΔΕ Συκουρίου.
 2. Εκφέρει θετική πρόθεση για την εκ νέου εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος **επιφάνειας 68 τ.μ. (ισόγεια αίθουσα)** που βρίσκεται επί της κεντρικής πλατείας στην **Κοινότητα Κυψελοχωρίου** της ΔΕ Συκουρίου, για χρήση καφενείου, με τη διαδικασία της δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.
- Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στη «Διαύγεια» και ολόκληρη η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostempon.gr), στο Δημαρχείο Μακρυχωρίου και στα δημοτικά καταστήματα Συκουρίου & Κυψελοχωρίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **173/2024**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Λίταινας Μιχάλης