Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2023.07.13 11:51:19 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **10/2023** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **11** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2023** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (διά ζώσης & με τηλεδιάσκεψη), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 5248/07.07.2023 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ (23)

1. Μαϊμάρης Δημ.		13. Ντόντος Γεώργιος
2. Καραναστάσης Αθανάσιος		14. Κρικώνης Χρ.*
3. Τόπη – Σαΐτη Ζωή*		15. Κολλάτος Κων/νος
4. Ζαρδούκας Κων.		16. Κοντογιάννης Ιωαν.
5. Σίμος Βασ.		17. Ανδρέου Νικ.
6. Κακαγιάννης Χρ.		18. Διψάνας Αχιλλεύς
7. Γκανάτσιος Ζήσης		19. Αργυρίου Ιωάννης
8. Νικολάου Γεώργιος		20. Καρατέγος Μιχάλης*
9. Γκατζόγιας Παναγιώτης		21. Τσούγιας Χρήστος
10. Βλάχος Αθαν.		22. Σαΐτης Αστέριος
11. Κυρίτσης Γεώργιος		23. Ζησάκη Ξανθή*
12. Μητσογιάννης Νικ.		

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (4)

1. Κωστή Μαρία		3. Νταναβάρα Αργυρή
2. Τσεργάς Κων/νος		4. Χαδουλός Κων.

Αν και νόμιμα κληθέντες

**Τηλεδιάσκεψη*

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι Όσσας, Μακρυχωρίου & Κρανέας.

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

Θέμα (8ο): «Αποδοχή της με αριθ. πρωτ. 4293/2023 απόφασης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Τεμπών περί Μείωσης Αμοιβής Αναδόχου για το έργο: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΑΠΕ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΓΟΝΝΩΝ».
Αριθ. Απόφ. (89)

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τ. Α') «1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής: «Άρθρο 72. Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων 1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: ….. ζ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του Ν.4412/2016 (Α' 147) και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.44129/2016. ….»

Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τεμπών, μας έστειλε, για αποδοχή, την υπ. αριθ. πρωτ. **4293/2023 απόφαση** του, περί **ΜΕΙΩΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ** για το έργο: **«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΑΠΕ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΓΟΝΝΩΝ»,** η οποία έχει ως εξής:

……

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Πυργετός, 01/06/2023
Αριθμ. Πρωτ. : 4293

ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧ/ΚΩΝ
& ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
Πυργετός Λάρισας
Τ.Κ. 40007
Πληροφ. :ΧΑΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφ. : 2495 350336 – 509

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΤΑΓΗ ΜΕΙΩΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΛΟΓΩ ΕΛΑΤΤΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

για το έργο: « **ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΑΠΕ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΥΚΕΙΟ ΓΟΝΝΩΝ »**

Ανάδοχος : ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ

Η Προϊστάμενη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τεμπών έχοντας υπόψη:

1. ***Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.***
2. *Την με αρ. πρωτ.* ***626****/05-02-2021 σύμβαση για την εκτέλεση του έργου* ***«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΑΠΕ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΓΟΝΝΩΝ»***
3. *Την ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ του Ε.Σ.Π.ΕΛ. (Τ.Α. 1960-5045162.01-00.1-01.Β-02-22) για το έργο «* ***ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΑΠΕ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΓΟΝΝΩΝ »***
4. *Την υπ. πρωτ. 3018/23-05-2022 ειδική διαταγή της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ*
5. *Την από 3860/ 28-06-2022 ΥΠΟΒΟΛΗ δικαιολογητικών του αναδόχου σε συμμόρφωση με την ειδική διαταγή της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ*

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

ΑΠΕΥΘΥΝΟΥΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΤΑΓΗ ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 159 ΤΟΥ Ν.4412/2016 ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΖΟΥΜΕ ΤΟ ΠΟΣΟ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

ΩΣ ΑΚΟΛΟΥΘΩΣ:

1. **Μείωση αμοιβής** του αναδόχου για την εργασία Α.Τ.5 του προϋπολογισμού : *"Θερμική απομόνωση οροφών , θερμομόνωση κάτω από μη θερμομονώμένη στέγη με πλάκες εξηλασμένης πολυοτερίνης XP3100, πάχους 10 cm"* »

Κατά τον μακροσκοπικό έλεγχο (οπτικός έλεγχος) του ΕΣΠΕΛ διαπιστώθηκε η μη έντεχνη τοποθέτηση – συναρμογή των πλακών της εξηλασμένης πολυστερίνης (θερμομόνωση της στέγης) σε όλη την επιφάνεια της στέγης με συνέπεια να υπάρχουν κενά .
Συνολική ποσότητα: **985** m2 (ΑΠΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΠΠΑΕ)
Μείωση αμοιβής: 985 m2 x 30,00 ευρώ / m2 X 5% = 1.477,50€
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ οπότε: 1.477,50 € X 1,18 =1.743,45€
Αφαιρείται έκπτωση **50%** οπότε: 1.743,45 €X 50 %= 871,72€

ΠΟΣΟ μείωσης : 871,72 €

2. **Μείωση αμοιβής λόγω επίπτωσης στη διάρκεια ζωής του έργου:**

Το ποσό της περικοπής λόγω οικονομικής αποτίμησης των παραπάνω επιπτώσεων των ανωτέρω ελαττωμάτων στη διάρκεια ζωής και συντήρησης του έργου ορίζεται σε ποσοστό 5 % της τιμής ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ.
Συνολική ποσότητα: **985** m2 (ΑΠΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΠΠΑΕ)

Μείωση αμοιβής: 985 m2 X 30,00 ευρώ / m2 X 5% = 1.477,50 €
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ οπότε: 1.477,50 X 1,18 = 1.743,45 €
Αφαιρείται έκπτωση **50%** οπότε: 1.743,45 *50 %= 871,72 €

ΠΟΣΟ μείωσης : 871,72 €

3. Επιβολή προστίμου λόγω μη τήρησης συμφωνημένων προδιαγεγραμμένων ιδιοτήτων: Η επιβολή προστίμου λόγω μη τήρησης συμφωνημένης προδιαγεγραμμένης ιδιότητας, σύμφωνα με το άρθρο 176, παρ. 3 του Ν.3669/2008 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 178 του Ν.4412/2016 ισούται με το ποσό των 880,00€.

ΠΟΣΟ μείωσης: 880,00 €

Σύμφωνα με τα παραπάνω επιβάλλεται η Συνολική Μείωση της Αμοιβής ως εξής :

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
1	**Μείωση αμοιβής για την εργασία ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ :** *« Θερμική απομόνωση οροφών , θερμομόνωση κάτω από μη θερμομονωμένη στέγη με πλάκες εξηλασμένης πολυοτερίνης XP3100, πάχους 10 cm »*	**871,72 €**
2	**Μείωση αμοιβής** λόγω επίπτωσης στη διάρκεια ζωής τού έργου	**871, 72 €**
3	**Επιβολή προστίμου** λόγω μη τήρησης συμφωνημένης προδιαγεγραμμένης ιδιότητας	**880,00 €**
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΙΩΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ	**2.623,44 €**
	Φ.Π.Α. 24%	**629,62 €**
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΙΩΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕ Φ.Π.Α.	**3.253,06 €**

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. **ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑ ΑΘ. & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε**
2. **Περιφέρεια Θεσσαλίας, Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή**, Κουμουνδούρου & Παπαναστασίου, 41222Λάρισα

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΤΣΙΤΣΙΟΥΒΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

……

Και κάλεσε τα μέλη του Δ.Σ. ν' αποφασίσουν σχετικά.

Το Δ.Σ.. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, του Ν.3463/2006, την αριθ. πρωτ. **4293/2022** απόφαση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Τεμπών, και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αποδοχή της με αριθ. πρωτ**. 4293/2023** απόφασης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Τεμπών περί **Μείωσης Αμοιβής Αναδόχου** για το έργο**: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΑΠΕ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΓΟΝΝΩΝ»,** σύμφωνα με την οποία, επιβάλλεται **Συνολική Μείωση της Αμοιβής** της εταιρείας **«ΓΚΟΥΝΤΟΥΡΑΣ ΑΘ. & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.»** αναδόχου του έργου, **ποσού 3.253,06€** [*2.623,44 € + ΦΠΑ 24% 629,62€*].

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **89/2023**

……

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος (υπογραφή)

Τα Μέλη (υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Μαϊμάρης Δημήτριος