Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2023.03.30 13:13:42 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **5/2023** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **28** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2023** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2542/24-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Σ/λων ήταν:

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ (21)

1. Μαϊμάρης Δημ.		12. Βλάχος Αθαν.
2. Σίμος Βασ.		13. Κολλάτος Κων/νος
3. Μητσογιάννης Νικ.		14. Τσεργάς Κων/νος
4. Γκανάτσιος Ζήσης		15. Κοντογιάννης Ιωα.
5. Ζαρδούκας Κων.		16. Διψάνας Αχιλλεύς
6. Κρικώνης Χρ.		17. Ανδρέου Νικ.
7. Γκατζόγιας Παναγιώτης		18. Σαΐτης Αστέριος
8. Κακαγιάννης Χρ.		19. Αργυρίου Ιωάννης
9. Καραναστάσης Αθανάσιος		20. Κωστή Μαρία
10. Κυρίτσης Γεώργιος		21. Χαδουλός Κων.
11. Νικολάου Γεώργιος		

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (6)

1. Ντόντος Γεωργ.		4. Καρατέγος Μιχάλης
2. Τόπη - Σαΐτη Ζωή		5. Τσούγιας Χρήστος
3. Ζησάκη Ξανθή		6. Νταναβάρα Αργυρή Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι Ζήλος Δημ. (Ραψάνης), Μήτσιου Ιωάννης (Κρανιάς) & Γκουντής Μιχ. (Συκουρίου).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν όλοι για την συζήτηση των Ε.Η.Δ. θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (6ο). «Μεταβίβαση δικαιώματος απλής χρήσης Αιγιαλού, Παραλίας σε τρίτους & Καθορισμός τιμήματος παραχώρησης»
Αριθμός Απόφασης (52)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Μανώλης Γεώργιος.

Στα πλαίσια εκμίσθωσης της παραλίας βάσει της υπό αριθμό ΚΥΑ 38609ΕΞ2023/10-03-2023 ΦΕΚ 1432Β΄/10-03-2023 με θέμα «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης Αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών βάσει του αρθ. 7 («Αντάλλαγμα») «Το αντάλλαγμα της παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου, θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 Α του ν. 2971/2001, όπως ισχύει, ή με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 42 του ν.4607/2019. Απαγορεύεται ο καθορισμός ανταλλάγματος με βάση τα τεμάχια των ομπρελών και των καθισμάτων, όπως και ο συμψηφισμός του ανταλλάγματος με την οποιαδήποτε παροχή υπηρεσιών από τον υπέρ ου προς το ελληνικό δημόσιο. Το αντάλλαγμα καθορίζεται από τους εξής: 1. Στις περιπτώσεις που η παραχώρηση απλής χρήσης διενεργείται από το Δήμο καθορίζεται από το αρμόδιο όργανο του Δήμου και εγκρίνεται από την οικεία Κτηματική Υπηρεσία».

Βάσει των παραπάνω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ** Το ποσό για την εκμίσθωση αιγιαλού και παραλίας στην παραλία της ΔΕ Κάτω Ολύμπου του Δήμου Τεμπών για τα έτη 2023-2024-2025 ως εξής: για την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων να είναι 6 €/ τ.μ., για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εφόσον επιτραπεί η χρήση τους, να διαμορφωθεί στα 7 €/τ.μ., Το ποσό εκμίσθωσης για την εκμίσθωση χώρου ενοικίασης για θαλάσσια σπορ προτείνεται να διαμορφωθεί στα 20 €/τ.μ. και για την τοποθέτηση καντίνας 1.600 € / ετησίως.

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το ΔΣ λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, της υπ' αριθ. ΚΥΑ 38609ΕΞ2023/10-03-2023 ΦΕΚ 1432Β΄/10-03-2023, την εισήγηση του θέματος και μετά από διαλογική συζήτηση []

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι Ο μ ό φ ω ν α

- Εγκρίνει την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθ. ΚΥΑ 38609ΕΞ2023/10-03-2023 ΦΕΚ 1432Β΄/10-03-2023.

- Καθορίζει το ποσό για την εκμίσθωση αιγιαλού και παραλίας στην παραλία της ΔΕ Κάτω Ολύμπου του Δήμου Τεμπών για την τοποθέτηση *ομπρελοκαθισμάτων* να είναι **6 €/ τ.μ.,** ενώ για την τοποθέτηση *τραπεζοκαθισμάτων* να διαμορφωθεί στα **7 €/τ.μ..** Το ποσό εκμίσθωσης για την *εκμίσθωση χώρου ενοικίασης για θαλάσσια σπορ* να διαμορφωθεί στα **20 €/τ.μ.** και για την τοποθέτηση *καντίνας* **1.600 € / ετησίως**.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **52/2023**

……

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος **Τα Μέλη**

(υπογραφή) (υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Μαϊμάρης Δημήτριος