ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **14/2023** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **06** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (*διά ζώσης & με τηλεδιάσκεψη*), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6762/31-08-2023 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ (26)

1. Μαϊμάρης Δημ.		14. Ντόντος Γεωργ.
2. Σίμος Βασ.		15. Κολλάτος Κων/νος
3. Μητσογιάννης Νικ.		16. Κοντογιάννης Ιωα.
4. Γκανάτσιος Ζήσης		17. Τσεργάς Κων/νος
5. Ζαρδούκας Κων.*		18. Ανδρέου Νικ.
6. Κυρίτσης Γεώργιος		19. Διψάνας Αχιλλεύς
7. Γκατζόγιας Παναγιώτης		20. Αργυρίου Ιωάννης
8. Κακαγιάννης Χρ.		21. Σαΐτης Αστέριος
9. Καραναστάσης Αθανάσιος		22. Νταναβάρα Αργυρή *
10. Νικολάου Γεώργιος		23. Καρατέγος Μιχάλης*
11. Τόπη - Σαΐτη Ζωή*		24. Ζησάκη Ξανθή*
12. Βλάχος Αθαν.		25. Κωστή Μαρία
13. Κρικώνης Χρ.*		26. Χαδουλός Κων.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (1)

1. Τσούγιας Χρήστος		Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι κ. Μήτσιου Ιωάννης (Κρανιάς), Ζάρρας Ιωαν. (Ελάτειας), Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα (Μακρυχωρίου).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (7ο). «Πρόθεση εκμίσθωσης δημοτικών αγρών 81 στρ. & 293 στρ. στη θέση 'Μεριάς' στην κοινότητα Πυργετού, για γεωργική καλλιέργεια και 1.000 τ.μ. στη θέση ΄Καρυές', για καλλιέργεια θερμοκηπίου»
Αριθμός Απόφασης (117)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος κ. Βασίλειος Σίμος.

Η Οικονομική Υπηρεσία μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

……

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Μακρυχώρι: 21-07-2023

ΠΡΟΣ: Δημοτικό Συμβούλιο

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση δημοτικών αγρών 81στρ. & 293 στρ. στη θέση «Μεριάς» στη κοινότητα Πυργετού της Δ.Ε. Κάτω Ολύμπου για γεωργική καλλιέργεια & 1.000τ.μ. στη θέση «Καρυές» για καλλιέργεια θερμοκηπίου με τη διενέργεια της δημοπρασίας»

Έχοντας υπόψη:

1. το ΠΔ 270/81 « Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησιν ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
2. τα σχετικά άρθρα του Ν.3463/2006, « Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,
3. τα σχετικά άρθρα του Ν.3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
4. Το γεγονός ότι η μίσθωση του ακινήτου στη θέση «Μεριάς» της κοινότητας Πυργετού έχει λήξει.
5. Την με αριθμ. 03./2023 απόφαση της Κοινότητας Πυργετού περί θετικής γνωμοδότησης για την εκμίσθωση δημοτικών αγρών 81στρ. & 293 στρ. στη θέση «Μεριάς» είτε στο σύνολο είτε σε τρία επιμέρους τμήματα έκτασης α) 70στρ. β) 112 στρ. & γ) 111 στρ. της Κοινότητας Πυργετού της Δ.Ε Κάτω Ολύμπου **&** 1.000 τ.μ. στη θέση «Καρυές» για χρήση καλλιέργειας θερμοκηπίου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την εκμίσθωση δημοτικών αγρών: 81στρ. & 293 στρ. στη θέση «Μεριάς της Κοινότητας Πυργετού της ΔΕ Κάτω Ολύμπου, είτε στο σύνολο είτε σε τρία επιμέρους τμήματα έκτασης α) 70στρ. β) 112 στρ. & γ) 111 στρ, με σκοπό τη γεωργική καλλιέργεια και για χρονικό διάστημα τέσσερα (4) έτη με τη διενέργεια της δημοπρασίας & 1.000 τ.μ. στη θέση «Καρυές» για χρήση καλλιέργειας θερμοκηπίου για χρονικό διάστημα δέκα (10) έτη με τη διενέργεια της δημοπρασίας.

Η Συντάξασα — Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΤΖΗ — ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΜΑΝΤΑ

……

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την αριθ. 03/2023 Απόφαση της Κοινότητας Πυργετού, την εισήγηση της υπηρεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εκφράζει θετική πρόθεση για **την εκμίσθωση δημοτικών αγρών:**

- ✓ **81 στρ.** & **293 στρ.** στη θέση **«Μεριάς»** της Κοινότητας Πυργετού της ΔΕ Κάτω Ολύμπου, <u>είτε στο σύνολο, είτε σε τρία επιμέρους τμήματα</u> έκτασης **α) 70 στρ. β) 112 στρ.** & **γ) 111 στρ,** με σκοπό τη γεωργική καλλιέργεια και για χρονικό διάστημα **τέσσερα (4) έτη** με τη διενέργεια της δημοπρασίας και

- ✓ **1.000 τ.μ.** στη θέση **«Καρυές»**, για χρήση καλλιέργειας θερμοκηπίου και για χρονικό διάστημα **δέκα (10) έτη** με τη διενέργεια της δημοπρασίας..

- Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στη «Διαύγεια» και ολόκληρη η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostempon.gr), στο Δημαρχείο Μακρυχωρίου και στο δημοτικό κατάστημα Πυργετού.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **117/2023**

……

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος **Τα Μέλη**

(υπογραφή) (υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Μαϊμάρης Δημήτριος