

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **17/2022** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **27** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2022** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18:30'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 7746/23-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (19)

1. Μαϊμάρης Δημ.		11. Βλάχος Αθαν
2. Σίμος Βασ.		12. Κολλάτος Κων/νος
3. Μητσογιάννης Νικ.		13. Κοντογιάννης Ιωαν.
4. Ζαρδούκας Κων.		14. Αργυρίου Ιωάννης
5. Ντόντος Γεωργ.		15. Ανδρέου Νικ.
6. Γκατζόγιας Παναγιώτης		16. Διψάνας Αχιλλεύς
7. Γκανάτσιος Ζήσης		17. Κωστή Μαρία
8. Νικολάου Γεώργιος		18. Χαδουλός Κων.
9. Κυρίτσης Γεώργιος		19. Κακαγιάννης Χρ.
10. Καραναστάσης Αθανάσιος		

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (8)

1. Τόπη – Σαΐτη Ζωή		5. Τσεργάς Κων/νος
2. Ζησάκη Ξανθή		6. Τσούγιας Χρήστος
3. Καρατέγος Μιχάλης		7. Κρικώνης Χρ.
4. Νταναβάρα Αργυρή		8. Σαΐτης Αστέριος
		Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε αλλά δεν παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος, λόγω ασθένειας.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων, εκ των οποίων παρέστησαν οι Πρόεδροι Κρανιάς (Μήτσιου Ι.) & Αιγάνης (Αναγνωστοπούλου Θ.)

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση, αφού πρώτα διάβασε την επιστολή του Δημάρχου.

ΘΕΜΑ (11^ο). «Ορισμός μελών Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου»
Αριθμός Απόφασης (107)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Με την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενη

καταμέτρησιν και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περιπτώσιν». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»

Όταν υπάρχει τεχνική υπηρεσία, αλλιώς ορίζεται από την ΤΥΔΚ.

Ο Δήμαρχος με απόφασή του θα ορίσει ως τρίτο μέλος της επιτροπής εκτίμησης έναν/μία, μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.

Με βάση τα παραπάνω, σας καλώ να ορίσουμε τα μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη το Π.Δ. 270/81, το Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06), , την παραπάνω εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση.
[Κωστή & Χαδουλός ψήφισαν ΛΕΥΚΟ]

Αποφασίζει Ομόφωνα

[τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων (παρ.10 άρθρο 74 του Ν.4555/2018)]

Ορίζει μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου του άρθρου 7 του ΠΔ 271/80 τους:

1. **ΓΚΑΝΑΤΣΙΟ Ζήση**, Δημοτικό Σύμβουλο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον **ΝΙΚΟΛΑΟΥ Γεώργιο**.
2. **ΓΚΑΤΖΟΓΙΑ Παναγιώτη**, Δημοτικό Σύμβουλο ως μέλος της επιτροπής με αναπληρωτή του τον **ΚΑΚΑΓΙΑΝΝΗ Χρήστο**.

➤ Το τρίτο μέλος της επιτροπής (μηχανικός) θα οριστεί από το Δήμαρχο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **107/2022**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Μαϊμάρης Δημήτριος