

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **19/2021** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **11** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2021** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική «δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη» συνεδρίαση, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωνοϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6910/05-11-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (20)

1. Κυρίτσης Γεώργιος	11. Ντόντος Γεωργ. *
2. Σίμος Βασ.	12. Βλάχος Αθαν. *
3. Μητσογιάννης Νικ.	13. Κολλάτος Κων/νος
4. Ζαρδούκας Κων.*	14. Διψάνας Αχιλλεύς
5. Μαϊμάρης Δημ.	15. Τσεργάς Κων/νος *
6. Κακαγιάννης Χρ.*	16. Αργυρίου Ιωάννης
7. Κρικώνης Χρ.*	17. Κοντογιάννης Ιωα. *
8. Τόπη - Σαϊτή Ζωή*	18. Ανδρέου Νικ.
9. Νικολάου Γεώργιος	19. Κωστή Μαρία
10. Γκανάτσιος Ζήσης *	20. Χαδουλός Κων.

ΑΠΟΝΤΕΣ (7)

1. Σαϊτής Αστέριος	5. Καραναστάσης Αθανάσιος
2. Γκατζόγιας Παναγιώτης	6. Ζησάκη Ξανθή
3. Καρατέγος Μιχάλης	7. Νταναβάρα Αργυρή
4. Τσούγιας Χρήστος	Αν και νόμιμα κληθέντες

* Με τηλεδιάσκεψη

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος.

Προσκλήθηκε η Πρόεδρος της Τ.Κ. Μακρυχωρίου για το 8^ο, 9^ο & το 10^ο Θέμα, αλλά δεν παρέστη.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Κυρίτσης, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης και αφού πρώτα ομόφωνα αποφάσισαν για την συζήτηση του Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (6^ο). «Μεταστέγαση ΚΕΠ 0293 (Συκουρίου) Δημοτικής Ενότητας Νέσσωνος»
Αριθμός Απόφασης (95)

Εισηγούμενος το θέμα ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, είπε ότι η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος ΚΕΠ Δήμου Τεμπών, έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: «Έγκριση Μεταστέγασης ΚΕΠ 0293 Δ.Ε Νέσσωνος».

Κατόπιν λήξης του συμβολαίου μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕΠ 0293 Δ.Ε Νέσσωνος και έχοντας υπ' όψιν:

1. Το υπ' αριθμ. ΔΟΛ ΚΕΠ/Φ5/5/4028/14-02-2007 με θέμα : «Λειτουργικά ζητήματα των ΚΕΠ»
2. Το υπ' αριθμ. ΔΟΛ ΚΕΠ/Φ.5/29/3829/16-02-2011 με θέμα: «Μεταστεγάσεις ΚΕΠ».
3. Το υπ' αριθμ. ΔΟΛ ΚΕΠ/Φ.3/1/2914 με θέμα « Μείωση δαπάνης μισθωμάτων για τη στέγαση των ΚΕΠ»
4. Την υπ' αριθμ. 41/2021 απόφαση του ΔΣ του Δήμου Τεμπών, περί την πρόθεση για τη μίσθωση κατάλληλου ακινήτου, για να καλύψει τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) Συκουρίου.
5. Την υπ' αριθμ. 78/2021 απόφαση ΟΕ του Δήμου Τεμπών σχετικά με το καθορισμό όρων διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτου, στέγασης του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) Συκουρίου
6. Την με αριθμ. Πρωτ.2458/28-04-2021 διακήρυξη του Δήμου Τεμπών, και την περίληψη αυτής (ΑΔΑ:ΩΥΒΖΩΗ7-7ΑΡ) .
7. Το με ημερομηνία 06-10-2021 πρακτικό προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) Συκουρίου όπου αναδείχτηκε μειοδότης, ο κος Γκουτζαμάνης Πέτρος κάτοχος ακινήτου στην Κοινότητα Συκουρίου ο οποίος πρόσφερε το ποσό των διακοσίων σαράντα ευρώ (240,00€) μηνιαίως.
8. Την υπ' αριθμ. 188/22-10-2021 απόφαση έγκρισης της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Τεμπών για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕΠ 0293
9. Την υπ' αριθμ. 229665/02-11-2021 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας για τον έλεγχο νομιμότητας της απόφασης Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Τεμπών

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την λήψη απόφασης Δημοτικού συμβουλίου για την έγκριση υποβολής αιτήματος προς το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης – Διεύθυνση Υπηρεσιών μιας Στάσης – ΔΟΛ ΚΕΠ για τη μεταστέγαση του ΚΕΠ 0293 της Δημ. Ενότητας Νέσσωνος το οποίο στεγάζεται μέχρι σήμερα με παράταση μίσθωσης ενός μήνα σε μισθωμένο οίκημα με μηνιαίο μίσθωμα 340,00 ευρώ μηνιαίως στο νέο οίκημα που προέκυψε μετά την προφορική μειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου με μηνιαίο μίσθωμα 240,00 ευρώ μηνιαίως και για διάρκεια 4 ετών επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου και Ελένης 27-31 στην ίδια Δημοτική Ενότητα, μειώνοντας έτσι τις λειτουργικές δαπάνες των δημοσίων υπηρεσιών και εξοικονομώντας πόρους.

Σύμφωνα με την κάτοψη του ισογείου σε κλίμακα 1:50 με αποτύπωση της εσωτερικής διαρρύθμισης της Αρχιτέκτονα Μηχανικού Γεωργίας Τσιτσιουβά του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Τεμπών ο προτεινόμενος χώρος, που βρίσκεται πλησίον της Κεντρικής Πλατείας και των λοιπών δημοτικών υπηρεσιών πληροί όλες τις απαιτούμενες από τον νόμο προϋποθέσεις κατά τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ΓΟΚ) και πιο συγκεκριμένα: α) εκπληρώνει τον σκοπό για τον οποίο ιδρύθηκαν τα ΚΕΠ, β) πληροί τις προδιαγραφές στέγασης των δημοσίων υπηρεσιών για τη διασφάλιση των συνθηκών εργασίας για τους εργαζομένους και τους προσερχόμενους πολίτες, γ) εξυπηρετεί την πρόσβαση στα άτομα με αναπηρίες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.3013/2002 και δ) συμβάλλει, λόγω της θέσης του προτεινόμενου κτιρίου μεταστέγασης, στην καλύτερη παροχή υπηρεσιών και τη βέλτιστη εξυπηρέτηση πολιτών και επιχειρήσεων.

Η αναπληρώτρια προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος ΚΕΠ
Καλλιόπη Θ. Νάστου

Και κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την εισήγηση και μετά από διαλογική & ψηφοφορία.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έγκριση υποβολής αιτήματος προς το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης – Διεύθυνση Υπηρεσιών μιας Στάσης – ΔΟΛ ΚΕΠ για τη **μεταστέγαση του ΚΕΠ 0293 της Δημ. Ενότητας Νέσσωνας** το οποίο στεγάζεται μέχρι σήμερα με παράταση μίσθωσης ενός μήνα σε μισθωμένο οίκημα, με μηνιαίο μίσθωμα 340,00 ευρώ μηνιαίως στο νέο οίκημα που προέκυψε μετά την προφορική μειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου με μηνιαίο μίσθωμα 240,00 ευρώ μηνιαίως και για διάρκεια 4 ετών επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου και Ελένης 27-31 στην ίδια Δημοτική Ενότητα, μειώνοντας έτσι τις λειτουργικές δαπάνες των δημοσίων υπηρεσιών και εξοικονομώντας πόρους, καθώς ο νέος βρίσκεται πλησίον της Κεντρικής Πλατείας και των λοιπών δημοτικών υπηρεσιών, πληροί όλες τις απαιτούμενες από τον νόμο προϋποθέσεις κατά τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ΓΟΚ).

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **95/2021**

.....

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Κυρίτσης Γεωργ.

Τα Μέλη
(υπογραφές)