

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. 6/2021 πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις 10 του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2021** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική «δια τηλεδιάσκεψης» συνεδρίαση, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωνοϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 1218/05-03-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Σ/λων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (18)

1. Κυρίτης Γεώργιος	10. Βλάχος Αθαν.
2. Μητσογιάννης Νικ.	11. Κακαγιάννης Χρ.
3. Σίμος Βασ.	12. Κωστή Μαρία
4. Ζαρδούκας Κων.	13. Χαδουλός Κων.
5. Καραναστάσης Αθανάσιος	14. Κολλάτος Κων/νος
6. Γκατζόγιας Παναγιώτης	15. Αργυρίου Ιωάννης
7. Γκανάτσιος Ζήσης	16. Κοντογιάννης Ιωα.
8. Νικολάου Γεώργιος	17. Διψάνας Αχιλλεύς
9. Μαϊμάρης Δημ.	18. Τσεργάς Κων/νος

ΑΠΟΝΤΕΣ (9)

1. Τόπη - Σαϊτή Ζωή	6. Σαϊτής Αστέριος
2. Ντόντος Γεωργ.	7. Τσούγιας Χρήστος
3. Κρικίωνης Χρ.	8. Ανδρέου Νικ.
4. Ζησάκη Ξανθή	9. Καρατέγος Μιχάλης
5. Νταναβάρια Αργυρή	Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος,

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Κυρίτης, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης Θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (6°). «Περί πρόθεσης μίσθωσης ακινήτου, για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Αιγάνης»
Αριθμός Απόφασης (30)**

Εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος διάβασε την παρακάτω εισήγηση που έστειλε το αρμόδιο τμήμα της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου Τεμπών:

.....
Δήμος Τεμπών
Οικονομική Υπηρεσία

ΘΕΜΑ: «Πρόθεση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση ΚΑΠΗ Αιγάνης»

Έχοντας υπόψη:

1. το ΠΔ 270/81 « Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006, «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν.4555/2018
3. Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.
4. Τις διατάξεις της παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10, Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής.
5. Την με αριθμ. 116/2018 Απόφαση του Δ.Σ. Τεμπών περί κανονισμού λειτουργίας Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Τεμπών (ΑΔΑ:6Ρ2ΚΩΗ7-5ΞΞ).
6. Την με αριθ. 11/2021 Απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Τεμπών περί Συγκρότησης Επιτροπής Εκποίησης-Εκμίσθωσης, για το έτος 2021 (ΑΔΑ:6146ΩΗ7-51Ξ).
7. Το γεγονός ότι στις 15-03-2021 λήγει το συμφωνητικό μίσθωσης σύμφωνα με τον αριθμ. Δήλωσης 13382091 στην ΑΑΔΕ της υποβληθείσας δήλωσης μίσθωσης χώρου, ο οποίος χρησιμοποιείται για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Αιγάνης.
8. Το γεγονός ότι στο Δήμο μας υπάρχει ανάγκη για μίσθωση ακινήτου στο οποίο θα στεγαστεί το ΚΑΠΗ Αιγάνης, διότι ο Δήμος Τεμπών δεν διαθέτει κατάλληλο ακίνητο για την στέγαση της ανωτέρω δομής.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την μίσθωση κατάλληλου ακινήτου, το οποίο να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της Κοινότητας Αιγάνης, να είναι επιφάνειας τουλάχιστον 60 τ.μ προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) Αιγάνης του Δήμου Τεμπών, με τη διενέργεια της Δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα 4 (τεσσάρων) ετών.

.....
Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την εισήγηση της υπηρεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση και ψηφοφορία.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Εκφράζει θετική πρόθεση για την **μίσθωση κατάλληλου ακινήτου, προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες στέγασης του Κέντρου Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ) Αιγάνης** του Δήμου Τεμπών, το οποίο να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της Κοινότητας Αιγάνης & να είναι επιφάνειας τουλάχιστον 60 τ.μ., με τη διενέργεια Δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.
- Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στη «Διάγεια» και ολόκληρη η Διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostempon.gr), στο Δημαρχείο Μακρυχωρίου και στα δημοτικά καταστήματα Αιγάνης & Πυργετού.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **30/2021**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Κυρίτσης Γεώργιος.