

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **10/2020** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **16** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2021** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική «δια τηλεδιάσκεψης» συνεδρίαση, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορωνοϊού covid-19 & της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 792/12-02-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27)** Δημοτικών Σ/λων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (19)

1. Κυρίτσης Γεώργιος	11. Κρικώνης Χρ.
2. Μητσογιάννης Νικ.	12. Κολλάτος Κων/νος
3. Νικολάου Γεώργιος	13. Κωστή Μαρία
4. Ζαρδούκας Κων.	14. Χαδουλός Κων.
5. Σίμος Βασ.	15. Διψάνας Αχιλλεύς
6. Γκατζόγιας Παναγιώτης	16. Αργυρίου Ιωάννης
7. Γκανάτσιος Ζήσης	17. Καρατέγος Μιχάλης
8. Κακαγιάννης Χρ.	18. Κοντογιάννης Ιωα.
9. Καραναστάσης Αθανάσιος	19. Ανδρέου Νικ.
10. Μαϊμάρης Δημ.	20. ---

ΑΠΟΝΤΕΣ (8)

1. Τσεργάς Κων/νος	5. Σαΐτης Αστέριος
2. Τσούγιας Χρήστος	6 Βλάχος Αθαν.
3. Ζησάκη Ξανθή	7. Τόπη - Σαΐτη Ζωή
4. Ντόντος Γεωργ.	8.Νταναβάρα Αργυρή Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Κυρίτσης ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (4^ο). «Πρόθεση εκμίσθωσης χώρου στη θέση «Κορυφή» Καλοχωρίου, για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου»

Αριθμός Απόφασης (23)

Εισηγούμενος το θέμα ο Πρόεδρος ΔΣ διάβασε την αίτηση ενδιαφέροντος της εταιρίας HELIOTHEMA ENERGY

Το γραφείο εσόδων του Δήμου μας, έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΠΡΟΣ :
Δ.Σ. ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ

ΘΕΜΑ :Πρόσθεση εκμίσθωσης χώρου στην θέση «Κορυφή» κτηματικής περιφέρειας Καλοχωρίου για την Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Πάρκου.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 659/08-02-2021 αίτηση της εταιρίας HELIOTHEMA ENERGY SINGLE MEMBER S.A., με την οποία αιτείται από τον Δήμο Τεμπών, την ενοικίαση χώρου στην θέση «Κορυφή» έκτασης 131.843,35 τ.μ. για την κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΦΣΠΗΕ), για χρονικό διάστημα 25 ετών με δυνατότητα παράτασης 10 ετών.
2. Το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της ανωτέρω αίτησης, βάσει του οποίου προσδιορίζεται η θέση του αιτούμενου προς ενοικίαση χώρου.
3. Την υπ' αριθμ. 465/1977 Απόφαση Πρωτοδικείου Λάρισας, βάσει της οποίας ως δικαιούχος της εν λόγω έκτασης ορίζεται η κοινότητα Καλοχωρίου και κατ' επέκταση ο Δήμος Τεμπών.

Βάσει των ανωτέρω στοιχείων παρακαλούμε όπως το ΔΣ Τεμπών:

1. Να εκφράσει την πρόθεση του για την διενέργεια διαγωνισμού για την εκμίσθωση του αιτούμενου χώρου για την Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας.
2. Όπως ορίσει εκπρόσωπο του Δήμου Τεμπών για την υπογραφή της εκμίσθωσης του χώρου.

Η Προϊσταμένη της Οικονομικής
Υπηρεσίας

Μαρία Σαρμαντά
Α/Α Προϊσταμένη Τμήματος
Δήμου Τεμπών

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Δήμαρχος, ο οποίος είπε πως ως δημοτική αρχή είναι υπέρ τέτοιων δραστηριοτήτων, αλλά με τους όρους που καθορίζονται από τη δημοτική αρχή, και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι που πήραν το λόγο είπαν τα εξής:

Κολλάτος (Επικεφαλής παράταξης ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΓΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ): διάβασα τη ΜΠΕ και αναρωτιέμαι για το ποιος θα ελέγξει; ποιος θα μετρήσει όλα αυτά που αναφέρονται;.. είναι πολύ μεγάλο το έργο που πρόκειται να γίνει... Πρέπει να δούμε το θέμα με τη σκόνη, με τα πλημμυρικά φαινόμενα λόγω της μετακίνησης αδρανών .. το θέμα μας απασχόλησε ξανά... μας εμπαίζει η εταιρία και κατ' επέκταση και εσείς εμπαίζεται το σώμα.. ...

Σε κάθε περίπτωση πρέπει να εξετάζονται και τα μεγέθη των επεμβάσεων.

Ως παράταξη δηλώνουμε ότι είμαστε αρνητικοί στην εκμίσθωση αυτή.

Κωστή (Επικεφαλής παράταξης ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΤΕΜΠΩΝ): στόχος μας είναι να φτάνει η ενέργεια σε κάθε καταναλωτή, κάθε πολίτη με χαμηλές τιμές ή και σε κάποιες περιπτώσεις και δωρεάν. Δεν είμαστε κατά της πράσινης ενέργειας, αλλά το θέμα είναι για ποιόν είναι η πράσινη ενέργεια. Η παραγωγή ενέργειας δεν μπορεί να είναι μόνο τα φωτοβολταϊκά & οι ανεμογεννήτριες. Θέλουμε η παραγόμενη ενέργεια να είναι μίξη. Πρέπει να δούμε πως επηρεάζονται οι καλλιέργειες κλπ. Με τη φόρα που έχουν πάρει αυτοί, φοβάμαι...

Να παίρνουμε αποφάσεις που δεν θα δεσμεύουμε τις επόμενες γενιές.

Ψηφίζουμε ΚΑΤΑ

Καρατέγος: συμφωνώ με την πράσινη ενέργεια και τα φωτοβολταϊκά, αλλά με προϋποθέσεις.. Δεν συμφωνώ να γεμίσουν όλες οι κορυφές με φωτοβολταϊκά. Ψηφίζω ΚΑΤΑ

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, την αίτηση της ενδιαφερόμενης εταιρίας, την 1/2019 απόφαση του Τ.Σ. Καλοχωρίου, την αριθ. πρωτ. 8753/08.10.2109 Βεβαίωση χρήσης γης του Τμήματος Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων, την γεωγραφική απεικόνιση της ζητούμενης περιοχής, την εισήγηση της υπηρεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Εκφράζει θετική πρόθεση για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης **131.843,35 τ.μ.** στην θέση «**Κορυφή**» κτηματικής περιφέρειας Καλοχωρίου, για την κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΦΣΠΗΕ), για χρονικό διάστημα 25 ετών με δυνατότητα παράτασης 10 ετών, κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **23/2021**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Κυρίτσης Γεώργιος