

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **13/2019** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **17** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2019** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:30'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6467/13-09-19 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις

του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27)** Δημοτικών Σ/λων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (27)

1. Κυρίτσης Γεώργιος	15. Τσεργάς Κων/νος
2. Μητσογιάννης νικ.	16. Ζησάκη Ξανθή
3. Νικολάου Γεώργιος	17. Διψάνας Αχιλλεύς
4. Ζαρδούκας Κων.	18. Σαϊτης Αστέριος
5. Γκατζόγιας Παναγιώτης	19. Τσούγιας Χρήστος
6. Κρικώνης Χρ.	20. Αργυρίου Ιωάννης
7. Γκανάτσιος Ζήσης	21. Νταναβάρα Αργυρή
8. Κακαγιάννης Χρ.	22. Ανδρέου νικ.
9. Καραναστάσης Αθανάσιος	23. Κοντογιάννης Ιωα.
10. Σίμος Βασ.	24. Κωστή Μαρία
11. Τόπη - Σαϊτη Ζωή	25. Χαδουλός Κων.
12. Βλάχος Αθαν.	26. Καρατέγος Μιχάλης
13. Μαϊμάρης Δημ.	27. Ντόντος γεωργ.
14. Κολλάτος Κων/νος	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (0)

---	Αν και νόμιμα κληθέντες
-----	-------------------------

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Μανώλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων εκ των οποίων παρέστησαν οι: Γκουντής Μιχ. (Συκουρίου), Γκουντουβάς Θεοφ. (Καλλιπεύκης), Ζαφείρης Κ. (Αιγάνης), Λαΐνας Αθ. (Πυργετού), Ζάρρας Ι. (Ελάτειας), Καραπάνου-Μαγαλιού Αν. (Μακρυχωρίου), Μακρυγιάννης Γ. (Όσσας), Μακρής Ι. (Πουρναρίου), Βλαχοστεργίος Γ. (Ιτέας), Μήτσιου Ι. (Κρανέας), Κακαρδάκης Ι. (Ευαγγελισμού), Γκουγκουλιάς Γ. (Παραποτάμου), Σακκαβός Ι. (Νέσσωνας).

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Κυρίτσης ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Ε.Η.Δ. θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (12^ο) «Επί αιτημάτων παράτασης οικοδόμησης (ΓΙΑΝΝΙΟΣ & ΚΑΝΤΑ)»
Αριθμός Απόφασης (128)

Η Οικονομική Υπηρεσία, κατόπιν σχετικών αιτημάτων, μας έστειλε τις παρακάτω εισηγήσεις:

➤ **ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΚΟΥ ΓΙΑΝΝΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ.**

Με την από 5072/23-07-2019 αίτηση του Γιαννιού Νικόλαου του Βασιλείου αιτείται την έγκριση παράτασης οικοδόμησης του απορικού οικοπέδου, με α/α 2 του ΟΤ 29, το οποίο κυρώθηκε κατόπιν της υπ. αριθ. 18/2005 απόφασης ΔΣ Δήμου Κάτω Ολύμπου στον ίδιο.

Λαμβάνοντας υπόψιν:

Την υπ. αριθ. 18/2005 Απόφαση ΔΣ Κάτω Ολύμπου.

Το άρθ. 12 του ν. 4368/16 βάσει του οποίου «*«Στους αναγνωρισμένους ως δικαιούχους δημοτικών ή κοινοτικών οικοπέδων, κατ' εφαρμογή του άρθρου 187 του ν. 3463/2006 (Α' 114), που δεν έχουν εκπληρώσει, μέσα στην τασσόμενη κατά τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου προθεσμία, μέρος ή όλες τις υποχρεώσεις τους (καταβολή τιμήματος, ανέγερση οικοδομής κ.λπ.) και εφόσον εξακολουθούν να είναι κάτοχοι των ανωτέρω οικοπέδων, αυτοί ή οι κληρονόμοι τους, μπορεί, με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, να δοθεί το δικαίωμα εκπλήρωσης των υποχρεώσεών τους, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος.»*

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Θετικά επί του αιτήματος του κου Γιαννιού Νικόλαου του Βασιλείου περί παράταση οικοδόμησης του απορικού οικοπέδου με α/α 2 του ΟΤ 29 μέχρι τις 21/02/2024.

➤ **ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ Κας ΚΑΝΤΑ ΜΑΡΙΑΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Με την από 5421/02-08-2019 αίτηση της Κάντα Μαρίας – Αγγελικής του Νικολάου αιτείται την έγκριση παράτασης οικοδόμησης του απορικού οικοπέδου, με α/α 3 του ΟΤ 10, το οποίο κυρώθηκε κατόπιν της υπ. αριθ. 100/2009 απόφασης ΔΣ Δήμου Κάτω Ολύμπου στον ίδιο.

Λαμβάνοντας υπόψιν:

Την υπ. αριθ. 100/2009 Απόφαση ΔΣ Κάτω Ολύμπου.

Το αρθ. 12 του ν. 4368/16 βάσει του οποίου «*«Στους αναγνωρισμένους ως δικαιούχους δημοτικών ή κοινοτικών οικοπέδων, κατ' εφαρμογή του άρθρου 187 του ν. 3463/2006 (Α' 114), που δεν έχουν εκπληρώσει, μέσα στην τασσόμενη κατά τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου προθεσμία, μέρος ή όλες τις υποχρεώσεις τους (καταβολή τιμήματος, ανέγερση οικοδομής κ.λπ.) και εφόσον εξακολουθούν να είναι κάτοχοι των ανωτέρω οικοπέδων, αυτοί ή οι κληρονόμοι τους, μπορεί, με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, να δοθεί το δικαίωμα εκπλήρωσης των υποχρεώσεών τους, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος.»*

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Θετικά επί του αιτήματος της Κάντα Μαρίας – Αγγελικής περί παράταση οικοδόμησης του απορικού οικοπέδου με α/α 3 του ΟΤ 10 μέχρι τις 21/02/2024.

Κατόπιν των ανωτέρω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ** την ικανοποίηση των αιτημάτων των: **ΓΙΑΝΝΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΚΑΝΤΑ ΜΑΡΙΑΣ - ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, τα οποία στηρίζονται στις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4368/2016 προκειμένου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου (μέχρι 21/02/2024) οι ανωτέρω να προβούν σε ανέγερση κατοικίας.

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4368/2016, την εισήγηση του αρμόδιου γραφείου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την ικανοποίηση των αιτημάτων των **ΓΙΑΝΝΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** του **Βασιλείου & ΚΑΝΤΑ ΜΑΡΙΑΣ - ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ** του **Νικολάου**, το οποίο στηρίζονται στις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4368/2016 προκειμένου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου (μέχρι 21.02.2024) οι ανωτέρω να προβούν σε ανέγερση κατοικίας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **128/2019**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση [λήξη συνεδρίασης 22:30].

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Κυρίτσης Γεωργ.