

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **16/2026** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **24** του μήνα **Αυγούστου** του έτους **2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (διά ζώσης), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 12473/20-08-2026 πρόσκληση του Προέδρου αυτής Βασιλείου Σίμου (άρθρο 142 του Ν. 5314/2026), που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 παρ. 2 του Ν.5314/2016.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Σίμος Βασίλειος
2. Καραναστάσης Αθαν.
3. Κωστή Μ. *αναπλήρωση Κοντογιάννη Ι
4. Νικολάου Γεώργιος
5. Ζάρρας Λάμπρος
6. Ζησόπουλος Αθαν.
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κοντογιάννης Ιωάν.
2. Μητσογιάννης Νικ.

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (10^ο). «Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης δημ. αγρών στη θέση "Κουρί" Γόννων»

Αριθμός Απόφασης (176)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Με την αριθ. **150/2026** προηγούμενη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι της αναλυτικής διακήρυξης για την **Εκμίσθωση δημ. δημ. αγρών στη θέση «Κουρί» Γόννων**, για γεωργική καλλιέργεια, για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών και με τη διαδικασία της δημοπρασίας.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 04-08-2026, μετά από την αριθ. 10821/16-07-2026 Διακήρυξη, Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» [ΑΔΑ: 62Γ7ΩΗ7-ΜΤΔ] και δημοσιεύθηκε νόμιμα. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στη δημοπρασία που έγινε μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. **7/2026** [ΑΔΑ: **9797ΩΗ7-5ΨΒ**] απόφαση Δ.Ε. παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

1. Για τον αγρό έκτασης 27.490 τ.μ στη Θέση «Κάτω Κουρί / Δυτικό Τμήμα»

- Η Ζαΐρέ Βασιλική του Χρήστου, πρόσφερε ποσό των **30,00 ευρώ ετησίως**.

2. Για τον αγρό έκτασης 37.420 τ.μ στη Θέση «Κάτω Κουρί / Άνω Θώμου»

- Ο Παπαγεωργίου Γρηγόριος του Προδρόμου, πρόσφερε ποσό των **30,00 ευρώ ετησίως**.

3. Για τον αγρό έκτασης 34.420 τ.μ στη Θέση «Κάτω Κουρί / Ανατολικό Τμήμα»

- Η Ζαϊρέ Βασιλική του Χρήστου, πρόσφερε ποσό των **30,00 ευρώ ετησίως**.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, είδε τα Πρακτικά της δημοπρασίας και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 138 & 553 του Ν. 5314/2026, και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τα Πρακτικά της δημοπρασίας που έγινε στο Μακρυχώρι στις **04-08-2026**, για την **Εκμίσθωση δημοτικών αγρών στη θέση «Κουρί» της Δημοτικής Κοινότητας Γόννων**, για γεωργική καλλιέργεια και για χρονικό διάστημα **τεσσάρων (4) ετών** ως εξής:

Α) Για τον αγρό έκτασης 27.490 τ.μ στη Θέση «Κάτω Κουρί / Δυτικό Τμήμα»

πλειοδότης αναδείχθηκε η **Ζαϊρέ Βασιλική του Χρήστου**, η οποία πρόσφερε το ποσό των **30,00 ευρώ/στρ. ετησίως**, με εγγυητή τον **ΖΑΧΑΡΙΑΔΗ Νικόλαο** του Δημητρίου.

Β) Για τον αγρό έκτασης 37.420 τ.μ στη Θέση «Κάτω Κουρί / Άνω Θώμου»

πλειοδότης αναδείχθηκε ο **Παπαγεωργίου Γρηγόριος του Προδρόμου**, ο οποίος πρόσφερε το ποσό των **30,00 ευρώ/στρ. ετησίως**, με εγγυητή τον **ΖΑΧΑΡΙΑΔΗ Νικόλαο** του Δημητρίου.

Γ) Για τον αγρό έκτασης 34.420 τ.μ στη Θέση «Κάτω Κουρί / Ανατολικό Τμήμα»

πλειοδότης αναδείχθηκε η **Ζαϊρέ Βασιλική του Χρήστου**, η οποία πρόσφερε το ποσό των **30,00 ευρώ/στρ. ετησίως**, με εγγυητή τον **ΖΑΧΑΡΙΑΔΗ Νικόλαο** του Δημητρίου.

- Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **176/2026**

.....

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Βασίλειος Σίμος