

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **16/2026** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **24** του μήνα **Αυγούστου** του έτους **2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (διά ζώσης), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 12473/20-08-2026 πρόσκληση του Προέδρου αυτής Βασιλείου Σίμου (άρθρο 142 του Ν. 5314/2026), που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 παρ. 2 του Ν.5314/2016.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Σίμος Βασίλειος
2. Καραναστάσης Αθαν.
3. Κωστή Μ. *αναπλήρωση Κοντογιάννη Ι
4. Νικολάου Γεώργιος
5. Ζάρρας Λάμπρος
6. Ζησόπουλος Αθαν.
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κοντογιάννης Ιωάν.
2. Μητσογιάννης Νικ.

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (8^ο) «Έγκριση Πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημ. καταστήματος Ιτέας»

Αριθμός Απόφασης (174)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

2026

Με την αριθ. **66/2025** απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε να Εκφέρει θετική πρόθεση για την εκ νέου εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος αποτελούμενο από μία ισόγεια αίθουσα επιφάνειας 130,50 τμ. και υπόγειο 85 τμ. της Κοινότητας Ιτέας της Δ.Ε. Γόννων, με σκοπό τη λειτουργία του, ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος και οποιασδήποτε δραστηριότητας εμπίπτει στις διατάξεις των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ήτοι: καφενείο – αναψυκτήριο – οβελιστήριο – ψητοπωλείο - παντοπωλείο κ.λ.π., με τη διαδικασία της δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4)ετών.

Με την αριθ. 151/2026 απόφαση Δ.Ε. έγινε ο Καθορισμός των όρων της δημοπρασίας.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 28.07.2026, μετά από την αριθ. 10712/15-07-2026 διακήρυξη που δημοσιεύθηκε νόμιμα. Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» [ΑΔΑ: ΡΥΧ0ΩΗ7-ΛΨΩ]. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στη δημοπρασία που έγινε στις 28-07-2025 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 7/2026 (ΑΔΑ: 9797ΩΗ7-5ΨΒ) απόφαση Δ.Ε., ΔΕΝ παρουσιάσθηκαν ενδιαφερόμενοι.

Στη δημοπρασία που έγινε στις 04-08-2026 (επαναληπτική) μετά και την με αριθμ. Πρωτ. 1352/28-07-2026 Ανακοίνωση Επαναληπτικής δημοπρασίας, μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή, παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

- **Τριανταφύλλου Γεώργιος του Νικολάου**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **εκατόν εβδομήντα (170,00) ευρώ το μήνα**.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας .

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 138 & 553 του Ν.5314/2026, τα σχετικά Πρακτικά και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα, τις ανωτέρω αναφερόμενες αποφάσεις, την αριθ. 10712/15-07-2026 Διακήρυξη του Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ε γ κ ρ ί ν ε ι τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση **δημοτικού καταστήματος** αποτελούμενο από μία ισόγεια αίθουσα επιφάνειας 130,50 τμ. και υπόγειο 85 τμ. της Κοινότητας Ιτέας της Δ.Ε. Γόννων, με σκοπό τη λειτουργία του, ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος και οποιασδήποτε δραστηριότητας εμπίπτει στις διατάξεις των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ήτοι: καφενείο – αναψυκτήριο – οβελιστήριο – ψητοπωλείο - παντοπωλείο κ.λ.π., και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών, στον **Τριανταφύλλου Γεώργιο του Νικολάου**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **εκατόν εβδομήντα (170,00) ευρώ το μήνα**, με την εγγύηση της **Σίμου Χρυσάνθης του Γεωργίου**.

Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **174/2026**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Βασίλειος Σίμος