

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **8/2025** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **29** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (με τηλεδιάσκεψη), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 5608/25-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου αυτής (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Γκατζόγιας Παν..
3. Σίμος Βασίλειος
4. Σολωμός Γεώργιος
5. Κοντογιάννης Ιωάν.
6. Αναγνωστόπουλος Μιχ
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζαρδούκας Κων.

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (7^ο) «Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημ. καταστήματος Κυψελοχωρίου»

Αριθμός Απόφασης (94)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Με την αριθ. **39/2025** απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε για την εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος **επιφάνειας 68 τ.μ. (ισόγεια αίθουσα)** που βρίσκεται επί της κεντρικής πλατείας στην **Κοινότητα Κυψελοχωρίου** της ΔΕ Νέσσωνας, με σκοπό τη λειτουργία του, ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος και οποιασδήποτε δραστηριότητας εμπίπτει στις διατάξεις των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ήτοι: καφενείο -αναψυκτήριο – οβελιστήριο – ψητοπωλείο - παντοπωλείο κ.λ.π., με τη διαδικασία της δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή με την αριθ. **72/2025** απόφασή της Καθόρισε τους όρους δημοπράτησης για την εκμίσθωση έκτασης, προσδιορίζοντας τη θέση και την ημέρα της δημοπρασίας.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 14.04.2025, μετά από την αριθ. **4403/01-04-2025** διακήρυξη που δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου & Συκουρίου. Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη «Διαύγεια» [ΑΔΑ: ΨΠΙ7ΩΗ7-6ΟΨ]. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στη δημοπρασία που έγινε στις 14-04-2025 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 1/2025 (ΑΔΑ: ΕΟ4ΤΩΗ7-Α9Π) απόφαση Δ.Ε., παρουσιάστηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

- **ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Μαρία** του **Αποστόλου**, που προσέφερε το ποσό των **σαράντα ένα (41,00) ευρώ το μήνα**.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας .

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, του Ν.3669/08, τα σχετικά Πρακτικά και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα,, τις ανωτέρω αναφερόμενες αποφάσεις, την αριθ. 4402/01-04-2025 Διακήρυξη του Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ε γ κ ρ ί ν ε ι τα πρακτικά της δημοπρασίας , που έγινε στο Μακρυχώρι στις 14-04-2025, για την Εκμίσθωση **δημοτικού καταστήματος επιφάνειας 68 τ.μ. (ισόγεια αίθουσα)** που βρίσκεται επί της κεντρικής πλατείας στην **Κοινότητα Κυψελοχωρίου** και για χρονικό διάστημα **(4) τεσσάρων ετών** από την υπογραφή του συμφωνητικού, με σκοπό τη λειτουργία του, ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος και οποιασδήποτε δραστηριότητας εμπίπτει στις διατάξεις των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ήτοι: καφενείο -αναψυκτήριο – οβελιστήριο – ψητοπωλείο - παντοπωλείο κ.λ.π., στη **ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Μαρία**, που προσέφερε το ποσό των **σαράντα ένα ευρώ (41,00€) το μήνα**, με την εγγύηση του **ΓΡΑΝΤΗ Νικολάου**.

Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **94/2025**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Μητσογιάννης Νικόλαος