

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **6/2025** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **31** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (διά ζώσης), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 4227/27-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου αυτής (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Σίμος Βασίλειος .
3. Κοντογιάννης Ιωάν.
4. Αναγνωστόπουλος Μιχ
5. Γκατζόγιας Παν.
6. Σολωμός Γεώργιος
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζαρδούκας Κων.

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (12^ο) «Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημ. έκτασης 2.011,28 τ.μ. στη θέση «Μεριάς» της Κοινότητας Συκουρίου, για στάθμευση γεωργικών μηχανημάτων»

Αριθμός Απόφασης (70)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Με την αριθ. **159/2024** απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης **2.011,28 τ.μ.** στη θέση **«Μεριάς»** της Κοινότητας **Συκουρίου**, για στάθμευση γεωργικών και εναπόθεση αδρανών υλικών, με την προϋπόθεση ότι δεν θα περιφράξει το χώρο, για να μπορούν σταθμεύουν τα οχήματα, όταν έχει αγώνα και να εξασφαλισθεί με δρόμο, η διέλευση του κ. Μέρκο, ο οποίος δεν έχει άλλη πρόσβαση.

Με την αριθμ. **25/2025** απόφαση Δ.Σ. έγινε η τροποποίηση της υπ. αριθμ. **159/2024** προηγούμενης απόφασης του Δ.Σ. ως προς το χρονικό διάστημα της εκμίσθωσης ήτοι **οκτώ (8) έτη**, με δυνατότητα ανανέωσης.

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή με την αριθ. **55/2025** απόφασή της Καθόρισε τους όρους δημοπράτησης για την εκμίσθωση έκτασης, προσδιορίζοντας τη θέση και την ημέρα της δημοπρασίας.

Η δημοπρασία έγινε στο Μακρυχώρι στις 21.03.2025, μετά από την αριθ. 3465/11-03-2025 διακήρυξη που δημοσιεύθηκε νόμιμα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Μακρυχωρίου & Συκουρίου. Περίληψη της οποίας αναρτήθηκε στη

«Διαύγεια» [ΑΔΑ: 95ΖΟΩΗ7-51Χ]. Επίσης, ολόκληρη η Διακήρυξη αναρτήθηκε και στην ιστοσελίδα του Δήμου (www.dimostempon.gr).

Στη δημοπρασία που έγινε στις 21-03-2025 μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή που έχει ορισθεί με την αριθ. 1/2025 (ΑΔΑ: ΕΟ4ΤΩΗ7-Α9Π) απόφαση Δ.Ε., παρουσιάσθηκαν οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι:

- **ΦΕΤΑΚΗΣ Παναγιώτης** του **Σωτηρίου**, που προσέφερε το ποσό των **διακοσίων πενήντα (250,00) ευρώ το στρέμμα ετησίως**.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας .

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, του Ν.3669/08, τα σχετικά Πρακτικά και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα,, τις ανωτέρω αναφερόμενες αποφάσεις, την αριθ. 3465/11-03-2025 Διακήρυξη του Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ε γ κ ρ ί ν ε ι τα πρακτικά της δημοπρασίας, για την Εκμίσθωση **δημοτικής έκτασης 2.011,28 τ.μ.** στη θέση **«Μεριάς»**, που βρίσκεται πίσω από το Δημοτικό Στάδιο της Τοπικής Κοινότητας **Συκουρίου**, που έγινε στο Μακρυχώρι στις 21-03-2025 και για χρονικό διάστημα **(8) οκτώ ετών** από την υπογραφή του συμφωνητικού, για στάθμευση γεωργικών μηχανημάτων και εναπόθεση αδρανών υλικών, στον **ΦΕΤΑΚΗ Παναγιώτη**, που προσέφερε το ποσό των **διακοσίων πενήντα ευρώ (250,00€) το στρέμμα ετησίως**, με την εγγύηση του **ΦΕΤΑΚΗ Χρήστου**.

Κρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας συμφέρων για το Δήμο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **70/2025**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Μητσογιάννης Νικόλαος