

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **21/2025** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **06** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (διά ζώσης), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 13856/02-10-2025 πρόσκληση του Προέδρου αυτής (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Γκατζόγιας Παν..
3. Ζαρδούκας Κων.
4. Κωστή Μ. * αναπλήρωση Κοντογιάννη
5. Σίμος Βασίλειος
6. --
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κοντογιάννης Ιωάν.
2. Σολωμός Γεώργιος
3. Αναγνωστόπουλος Μιχ

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα αποφάσισαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (9^ο). «Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ του έργου: ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ»

Αριθμός Απόφασης (227)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Για την εκτέλεση του έργου: «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ**», εκπονήθηκε η υπ' αριθ. **35/2023** μελέτη του Δήμου Τεμπών, συνολικού προϋπολογισμού δαπάνης **167.433,60 €** με το Φ.Π.Α.24%

Το έργο χρηματοδοτείται στο πλαίσιο της πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΜΙΩΝ ΣΕ ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΠΟ ΠΛΗΜΜΥΡΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ», η οποία έχει ενταχθεί με Κωδικό ΟΠΣ 5223047 στο «ΤΠΑ του Υπουργείου Εσωτερικών 2021-2025» (ΑΔΑ: ΨΤ8Ζ46ΜΤΛ6-3Κ4).

Με την αριθ. 234/2024 προηγούμενη απόφαση της Επιτροπής, εγκρίθηκε η ανάθεση του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ», με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ', του Ν. 4412/2016..

Με την αριθμ. **237/2024** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών εγκρίθηκε η ανάθεση του έργου **ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ**, στον οικονομικό φορέα «**ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**».

Η δημόσια σύμβαση (**ΑΔΑΜ: 24SYMN015463627**) του έργου υπογράφηκε στις 07-01-2025 με συμβατικό ποσό **162.410,59 € (130.976,29 € πλέον ΦΠΑ24% 31.434,31 €)**, και προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης εργασιών μέχρι την 07-07-2025.

Ο 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΑΠΕ) - ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ συντάχθηκε για να τακτοποιήσει τις αυξήσεις συμβατικών ποσοτήτων όπως προέκυψαν από τις τελικές επιμετρήσεις των εργασιών του έργου οι οποίες κατά τη σύνταξη της μελέτης δεν ήταν δυνατόν να προμετρηθούν με ακρίβεια. Όλες οι επιμέρους κατασκευές του έργου, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση και αναφέρονται σε εργασίες, απαραίτητες για την πληρότητα, την ποιότητα και τη λειτουργικότητα του, έχουν υλοποιηθεί και οι πρόσθετες δαπάνες οι οποίες προκύπτουν, καλύπτονται με ανάλωση του κονδυλίου των απροβλέπτων δαπανών, σύμφωνα με την παρ. 3(α) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, το οποίο εξαντλείται. Ταυτόχρονα αντλείται το κονδύλιο της αναθεώρησης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.

Η αναθεώρηση υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν4412/2016 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα, τις υπ' αριθμό 359881/20-12-2021, 166653/02-06-2022, Δ11/334219/31-10-2022 αποφάσεις Υπ. Υ.ΜΕ. με τις οποίες καθορίστηκαν οι συντελεστές αναθεώρησης του Α,Β,Γ,Δ Τριμήνου 2021, και Α Τριμήνου 2022 και την υπ' αριθμό 17587/19-01-2022 Εγκύκλιο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών. Η επιπλέον δαπάνη που αφορά στο προβλεπόμενο κονδύλιο της αναθεώρησης τιμών καλύπτεται από τις πιστώσεις του έργου (αρ. 72 του ν. 4782/2021).

Με τις αυξήσεις των εργασιών δεν μεταβάλλεται ουσιαστικά το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου, δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» ούτε οι προδιαγραφές του, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης ενώ ολοκληρώνεται στο σύνολό του και είναι πλήρως λειτουργικό.

Κατόπιν των ανωτέρω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ** Την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. - Τακτοποιητικού του έργου: «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ**», με τη συνολική δαπάνη του έργου να ανέρχεται σε **162.365,10 €** με Φ.Π.Α. (130.939,60 € για εργασίες και 31.425,50€ για Φ.Π.Α.), και είναι **σε μείωση 45,49€** από την αρχική συμβατική δαπάνη, με χρήση των απροβλέπτων και της αναθεώρησης του έργου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω το έργο περαιώνεται ολοκληρωμένο και λειτουργικό.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, του Ν.3669/08, την Εισήγηση της υπηρεσίας, τον 1ο ΑΠΕ-Τακτοποιητικό & την Αιτιολογική Έκθεση αυτού, την από 09.07.2025 Βεβαίωση περαίωσης εργασιών της Προϊσταμένης του Τμ. Τεχνικών Υπηρεσιών και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έγκριση του 1^{ου} **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.) - ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ** του έργου: «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ**», με τη συνολική δαπάνη του έργου να ανέρχεται σε **162.365,10 €** με Φ.Π.Α.

(130.939,60 € για εργασίες και 31.425,50€ για Φ.Π.Α.), και είναι σε μείωση 45,49 € από την αρχική συμβατική δαπάνη, με χρήση των απροβλέπτων και της αναθεώρησης του έργου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **227/2025**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Μητσογιάννης Νικόλαος