

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **20/2025** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **29** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (διά ζώσης), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 13557/25-09-2025 πρόσκληση του Προέδρου αυτής (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΠΕΝΤΕ (5):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Κοντογιάννης Ιωάν.
3. Σίμος Βασίλειος
4. Ζαρδούκας Κων.
5. Αναγνωστόπουλος Μιχ
6. --
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γκατζόγιας Παν..
2. Σολωμός Γεώργιος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα αποφάσισαν για την συζήτηση του Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θέματος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (5^ο). «Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ - Τακτοποιητικός του έργου: ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ»

Αριθμός Απόφασης (216)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Με την αριθ. **247/2022** απόφαση της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ εγκρίθηκε η υπ' αριθ. **03/2019** μελέτη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και οι όροι της διακήρυξης και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου **ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ**, προϋπολογισμού δαπάνης **270.161,29 €** χωρίς ΦΠΑ.

Η δημόσια σύμβαση του έργου (ΑΔΑΜ: 23SYMV013061582) υπογράφηκε στις **12/07/2023** με συμβατικό ποσό **243.544,37 € (196.406,75 € + 47.137,62 € Φ.Π.Α.)** και προβλεπόμενη διάρκεια εργασιών επτά (7) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και πέρας εργασιών στις 12/02/2024, με την εργοληπτική εταιρεία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.».

Με την υπ. αριθ. **41/2024** Απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Τεμπών εγκρίθηκε η 1^η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 12/08/2024.

Με την υπ. αριθ. **142/2024** Απόφαση Δ.Σ του Δήμου Τεμπών Εγκρίθηκε η 2^η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 12/03/2025.

Με την υπ. αριθ. 27/2025 Απόφαση Δ..Ε του Δήμου Τεμπών Εγκρίθηκε η 3^η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 12/07/2025.

Με την υπ. αριθ. 161/2024 Απόφαση Δημ. Επιτροπής του Δήμου Τεμπών Εγκρίθηκε η 1^η Τροποποίηση της Μελέτης του έργου «ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ».

Με την αριθ. 204/2024 απόφαση Δ.Ε. Δήμου Τεμπών εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και η 1^η ΣΣΕ του έργου.

Η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (**ΑΔΑΜ: 25SYMV016252265**) υπογράφηκε στις 04-02-2025 για ποσό **29.300,84 €** (χωρίς Φ.Π.Α.) ή **36.333,04 €** (με Φ.Π.Α. 24%).

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ Σύνταξης 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού–Τακτοποιητικού ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε για την τροποποίηση - τακτοποίηση των ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής Σύμβασης και της 1^{ης} ΣΣΕ, λόγω ορθότερης επιμέτρησης των εργασιών αλλά και για να συμπεριληφθούν οι τροποποιήσεις του κονδυλίου των απροβλέπτων εργασιών και οι προβλεπόμενες αναθεωρήσεις των συμβατικών και εγκεκριμένων νέων εργασιών όπως προέκυψαν μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

Με τις αυξομειώσεις των εργασιών και την 1^η ΣΣΕ, δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο ούτε θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.

Όλες οι επιμέρους κατασκευές του έργου, όπως προβλέπονται από την αρχική και την 1^η συμπληρωματική σύμβαση και αναφέρονται σε εργασίες, απαραίτητες για την πληρότητα, την ποιότητα και τη λειτουργικότητα του, υλοποιήθηκαν και οι πρόσθετες δαπάνες που δημιουργούνται από τις τροποποιήσεις ποσοτήτων, καλύφθηκαν με ανάλωση του κονδυλίου των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης και της 1^{ης} ΣΣΕ., σύμφωνα με την παρ. 3(α) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 όπως εγκρίθηκαν στον 1^ο Α.Π.Ε.

Η αναθεώρηση υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν4412/2016 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα, τις υπ' αριθμό 359881/20-12-2021, 166653/02-06-2022, Δ11/334219/31-10-2022 όπου καθορίστηκαν οι συντελεστές αναθεώρησης του Α,Β,Γ,Δ Τριμήνου 2021, και Α Τριμήνου 2022 και την υπ' αριθμό 17587/19-01-2022 Εγκύκλιο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών. Η επιπλέον δαπάνη που αφορά στο προβλεπόμενο κονδύλιο της αναθεώρησης τιμών καλύπτεται από τις πιστώσεις του έργου (αρ. 72 του ν. 4782/2021).

Το έργο ολοκληρώθηκε στο σύνολό του και είναι πλήρως λειτουργικό.

Η συνολική δαπάνη του 2^{ου} ΑΠΕ (Τακτοποιητικού) ανέρχεται σε **257.543,22 € χωρίς Φ.Π.Α.** (319.353,60 € με Φ.Π.Α.) αυξανόμενη από τον 1^ο Α.Π.Ε. κατά ποσό **31.835,63 € χωρίς Φ.Π.Α.** (39.476,19 € με Φ.Π.Α.), λόγω της προβλεπόμενης αναθεώρησης τιμών και των λοιπών τροποποιήσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ** Την έγκριση του 2^{ου} **Α.Π.Ε - Τακτοποιητικού** του έργου: «**ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ**», με τη συνολική δαπάνη των εργασιών να ανέρχεται σε **257.543,22 € χωρίς Φ.Π.Α.** (319.353,60 € με Φ.Π.Α.) αυξανόμενη από τον 1^ο Α.Π.Ε. κατά ποσό **31.835,63 € χωρίς Φ.Π.Α.** (39.476,19 € με Φ.Π.Α.), λόγω της προβλεπόμενης αναθεώρησης τιμών και των λοιπών τροποποιήσεων που περιεγράφηκαν.

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, του Ν.3669/08, την Εισήγηση της υπηρεσίας, τον 2ο ΑΠΕ & την Αιτιολογική Έκθεση αυτού, Την από 15-07-2025 Βεβαίωση περαίωσης εργασιών από την προϊσταμένη της Τεχνικής Υπηρεσίας μετά από τη σχετική αναφορά των επιβλεπόντων, την

αριθ. 03/2025 απόφαση του Τεχνικού Συμβουλίου (Πρακτικό 1^ο /19-09-2025) της ΠΕ και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. - Τακτοποιητικού του έργου: «ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΥΡΓΕΤΟΥ», με τη συνολική δαπάνη του έργου να ανέρχεται σε **257.543,22 € χωρίς Φ.Π.Α.** (319.353,60 € με Φ.Π.Α.) αυξανόμενη από τον 1^ο Α.Π.Ε. κατά ποσό **31.835,63 € χωρίς Φ.Π.Α.** (39.476,19 € με Φ.Π.Α.), λόγω της προβλεπόμενης αναθεώρησης τιμών και των λοιπών τροποποιήσεων. που περιεγράφηκαν.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω το έργο περαιώνεται ολοκληρωμένο και λειτουργικό.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **216/2025**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Μητσογιάννης Νικόλαος