

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **18/2024** πρακτικό συνεδρίασης

Σήμερα στις **10** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'** το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (διά ζώσης), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 7475/06-09-2024 πρόσκληση του Προέδρου αυτής (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010) που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν.4071/2012, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΠΤΑ (7) Δημοτικών Συμβούλων ήταν παρόντες οι ΕΞΙ (6):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μητσογιάννης Νικ.
2. Σίμος Βασίλειος
3. Κοντογιάννης Ιωάν.
4. Αναγνωστόπουλος Μιχ.
5. Γκατζόγιας Παν.
6. Ζαρδούκας Κων.
7. --

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σολωμός Γεώργιος

Αν και νόμιμα κληθέντες

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα Ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των Εκτός Ημερήσιας Διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (9^ο) «Έγκριση Πρακτικών για την Μίσθωση ακινήτου, για τη στέγαση Μουσειακού Χώρου στην Κοινότητα Μακρυχωρίου»
Αριθμός Απόφασης (158)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής.

Με την αριθ. **111/2024** απόφασή του το Δ.Σ. αποφάσισε για την **μίσθωση κατάλληλου ακινήτου**, προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες στέγασης του Λαογραφικού Μουσείου Μακρυχωρίου του Δήμου Τεμπών, να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της Τοπικής Κοινότητας Μακρυχωρίου, επιφάνειας περίπου 45-100 τ.μ. και για χρονικό διάστημα 4 (τεσσάρων), ετών με τη διενέργεια της Δημοπρασίας.

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή με την αριθ. **130/2024** απόφασή της Καθόρισε τους όρους δημοπράτησης για την εκμίσθωση έκτασης, προσδιορίζοντας τη θέση και την ημέρα της δημοπρασίας.

Στο χρονικό διάστημα που καθορίστηκε από τη Δημοτική επιτροπή για την υποβολή αιτήσεων κατατέθηκε μία (1) αίτηση, που εξετάστηκε από την επιτροπή καταλληλότητας η οποία διαπίστωσε τα εξής:

- Το προσφερόμενο ακίνητο, βρίσκεται σε κεντρικό σημείο εντός της Κοινότητας Μακρυχωρίου, έχει ικανοποιητική επιφάνεια 46,92 μ2 και βρίσκεται σε οικόπεδο εμβαδού 1.074 μ2.

Βρίσκεται σε καλή κατάσταση, έχοντας όλες τις απαραίτητες εγκαταστάσεις, ηλεκτρολογικές, υδραυλικές, χώρους υγιεινής και άμεση πρόσβαση σε δημοτικό δρόμο

Σε συνέχεια της ανωτέρω εξέλιξης, στις 26-08-2024 προσκλήθηκε η ανωτέρω ιδιοκτήτρια του ακινήτου που προκρίθηκε στην προηγούμενη διαδικασία, προκειμένου να καταθέσει προσφορά για το ακίνητο που προτίθεται να εκμισθώσει.

Στη δημοπρασία εμφανίσθηκαν η Σιμοπούλου Θεοδώρα, η οποία προσέφερε το ποσό των 110,00 € μηνιαίως και για διάστημα τεσσάρων (4) ετών.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας .

Και κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, του Ν.3669/08, τα σχετικά Πρακτικά και ότι οι δημοσιεύσεις έλαβαν πράγματι χώρα,, τις ανωτέρω αναφερόμενες αποφάσεις, την αριθ. 5879/12-07-2024 Διακήρυξη του Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις 26-08-2024, για την μίσθωση ακινήτου **για να καλύψει τις ανάγκες στέγασης του Λαογραφικού Μουσείου Μακρυχωρίου του Δήμου Τεμπών**, κατά την οποία μειοδότης αναδείχθηκε μετά από φανερή προφορική δημοπρασία, με μηνιαίο προσφερόμενο ποσό **110,00 €**, η **Σιμοπούλου Θεοδώρα** και για διάστημα **τεσσάρων (4) ετών**.

- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **158/2024**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Ε.

Μητσογιάννης Νικόλαος