



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**

**Μακρυχώρι: 01-10-2025
Αριθμ. πρωτ. 13789**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος Τεμπών

Έχοντας υπόψη την αριθ. 214/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για τη μίσθωση κατάλληλου ακινήτου προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες στέγασης **του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) Συκουρίου**, για διάστημα τεσσάρων (4) ετών και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης (ημερομηνία λήξης προσφορών 22-10-2025) με τους κάτωθι όρους

Το μίσθιο πρέπει:

να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της Κοινότητας Συκουρίου, να είναι επιφάνειας τουλάχιστον 55-70 τ.μ. έχοντας τις απαραίτητες εγκαταστάσεις Ηλεκτρολογικές – Υδραυλικές - Χώρους Υγιεινής WC σε καλή κατάσταση και με βοηθητικούς χώρους. Επιπλέον θα πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (επαρκούς φωτισμού, θερμάνσεως, κανόνες υγιεινής, ασφάλειας, αερισμού, κλιματισμού), να είναι προσβάσιμο στα ΑΜΕΑ και να υπάρχει δυνατότητα διαμόρφωσης χώρου ως W.C. ΑΜΕΑ.

Η δημοπρασία είναι μειοδοτική, φανερή και προφορική και διεξάγεται σε δύο φάσεις ως εξής:

Α' ΦΑΣΗ. Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Β' ΦΑΣΗ. Διενέργεια δημοπρασίας.

Οι φάκελοι (συνοδευμένοι από αίτηση συμμετοχής στη δημοπρασία η οποία θα βρίσκεται εκτός φακέλου) θα παραδοθούν στο Πρωτόκολλο του Δήμου σφραγισμένοι, οι οποίοι θα γραφούν απ' έξω την επωνυμία του διαγωνιζόμενου, τα στοιχεία της διακήρυξης (τίτλος, αριθμός πρωτοκόλλου), και τα στοιχεία του αποστολέα.

Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα «Διαύγεια» και θα δημοσιευτεί στον Ελληνικό Τύπο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3548/07. Η Διακήρυξη θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου στο Μακρυχώρι, στο Δημοτικό κατάστημα Συκουρίου και στη σελίδα του Δήμου Τεμπών (www.dimostempon.gr)

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο τηλέφωνο 2495350407 (κα Χατζή Γεωργία) Διεύθυνση: Μακρυχώρι Λάρισας Τ.Κ. 40006, email: gatzzi@dimostempon.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ