



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**Λάρισα, 22 Μαΐου 2024
Αρ. Πρωτ. 58895**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ

**Ταχ. Δ/ση: Σωκράτους 111,
413 36 - ΛΑΡΙΣΑ**

Ηλεκτρ. Ταχ.: ky-larisas@gspp.gr

Τηλ.: 2413510806 - 2413510808

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΛΑΡΙΣΑΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
& ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΑΓΙΑΣ και ΤΕΜΠΩΝ της ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Όργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181Α').

2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 5092/2024 (33 Α') «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις της με αριθμ. 57878ΕΞ2024/22-04-2024 (2419 Β') Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών - Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα: "Εξειδίκευση: α) γενικών όρων και περιορισμών για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και κοίτης πλεύσιμου ποταμού, καθώς και όρων με σκοπό τη διασφάλιση της κοινοχρησίας και της προστασίας του περιβάλλοντος, β) των τεχνικών προδιαγραφών των κινητών στοιχείων που τοποθετούνται στον αιγιαλό και την παραλία προς εξυπηρέτηση του κοινού και ορισμός πρότυπων συμβάσεων παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας", όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις της με αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-04-2024 (2425 Β') Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών - Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα: "Διαδικασία διεξαγωγής πλειοδοτικών δημοπρασιών για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, η οποία προβλέπεται στα άρθρα 9 και 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33)", όπως ισχύει.
5. Την με αρ. πρωτ. 46068/29-03-2024 (ΑΔΑ: 61Υ4Η-09Φ) Απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών με θέμα: «Καθορισμός των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας».
6. Την με αρ. πρωτ. 58245/22-04-2024 (ΑΔΑ: ΨΟΕ9Η-ΘΘΧ) Απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών με θέμα: «Τροποποίηση – συμπλήρωση της υπ' αριθμ. . 46068/29-03-2024 (ΑΔΑ: 61Υ4Η-09Φ) απόφασης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών με θέμα: «Καθορισμός των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας».
7. Τις διατάξεις της με αριθμ. 60314ΕΞ2024/25-04-2024 (2516 Β') Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών με θέμα: "Εξειδίκευση του μαθηματικού τύπου, των συντελεστών βαρύτητας αιγιαλού και των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παρ. 5 του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας", όπως ισχύει.
8. Το με αρ. πρωτ. Εσ. 636/01-05-2024 έγγραφο του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας με θέμα: «Υπολογισμός των τιμών εκκίνησης

των δημοπρασιών που θα διεξαχθούν στις 22-05-2024 από την Υπηρεσία για θέσεις των Δήμων Αγιάς και Τεμπών».

9. Τις διατάξεις της με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΔΠ/35330/646/02-04-2024 (2364 Β') Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών – Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα: "Όροι και περιορισμοί για τους αιγιαλούς και τις παραλίες υψηλής προστασίας (απάτητες παραλίες)", όπως ισχύει.
10. Τις διατάξεις της με αριθμ. 133721/28-03-2024 (ΑΔΑ: 6Ζ8Δ46ΝΚΟΤ-ΟΩ1) Απόφασης του Υπουργείου Πολιτισμού με θέμα: "Έγκριση καθορισμού α) Γενικών όρων και προϋποθέσεων για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, που βρίσκονται εντός αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ιστορικών τόπων ή τους περιβάλλουν, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, β) Αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ιστορικών τόπων ανά την επικράτεια που παραχωρούνται, υπό ειδικούς όρους και προϋποθέσεις, για την απλή χρήση αιγιαλού και παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού και γ) Αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ιστορικών τόπων ανά την επικράτεια που εξαιρούνται της παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, κατά τις διατάξεις των άρθρων 8 και 22 του Ν. 5092/2024"
11. Τις διατάξεις της με αριθμ. 49853ΕΞ2024/05-04-2024 (2172Β') Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: "Παρεμπόδιση της ελεύθερης πρόσβασης του κοινού στη θάλασσα, τον αιγιαλό και την παραλία, καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας επιβολής διοικητικού προστίμου".
12. Το με αρ. πρωτ. 2131.16/4844/2023/25-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ4ΑΙ4653ΠΩ-ΒΟΩ) έγγραφο του Κεντρικού Λιμεναρχείου Βόλου για τον χαρακτηρισμό χώρων αιγιαλού και παραλίας ως πολυσύχναστων στους Δήμους Αγιάς και Τεμπών της ΠΕ Λάρισας για το έτος 2024, στους οποίους οι ανωτέρω Δήμοι έχουν την υποχρέωση πρόσληψης ναυαγοσωστών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 71/2020 (166Α') και στην ΚΥΑ με αριθμ. 57878ΕΞ2024/22-04-2024 (2419 Β').
13. Την με αρ. πρωτ. 88334ΕΞΕ2023/29-08-2023 (ΑΔΑ: 636ΡΗ-ΧΜΓ)

Απόφαση του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας με θέμα: "Παραχώρηση, άνευ ανταλλάγματος, τμημάτων αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας προς τον Δήμο Αγιάς (Αγιοκάμπος, Στόμιο και Βελίκα) για την εκτέλεση έργων επ' αυτών, μη μονίμως πακτωμένων στο έδαφος, τα οποία διευκολύνουν αποκλειστικά την πρόσβαση ατόμων με ειδικές ανάγκες», για τα έτη 2023-2025.

14. Την με αρ. πρωτ. 4430ΑΠΑ2024/19-01-2024 (ΑΔΑ: 9Α31Η-Α1Ψ) Απόφαση του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας με θέμα: "Παραχώρησης, άνευ ανταλλάγματος, τμημάτων αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας προς τον Δήμο Τεμπών (Κουλούρα, Νέα Μεσάγγαλα 1, Νέα Μεσάγγαλα 2, Μεσάγγαλα 3 - Καστρί Λουτρό) για την εκτέλεση έργων επ' αυτών, μη μονίμως πακτωμένων στο έδαφος, τα οποία διευκολύνουν αποκλειστικά την πρόσβαση ατόμων με ειδικές ανάγκες», για τα έτη 2023-2025.
15. Την με αρ. πρωτ. 9609/20-04-2023 (επανάληψη στο ορθό) σύμφωνη γνώμη της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Ολύμπου, της Δ/νσης Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (Τομέας Α') για την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας σε τμήματα ακτών της ΠΕ Λάρισας που ανήκουν σε περιοχές του Δικτύου NATURA 2000.
16. Την με αρ. πρωτ. 145466/18-05-2023 σύμφωνη γνώμη της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, Τμήμα Εναλίων Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Ερευνών, του Υπουργείου Αθλητισμού και Πολιτισμού για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, σε περιοχές της ΠΕ Λαρίσης.
17. Την με αρ. πρωτ. 51117/01-05-2024 (ΑΔΑ: 9Μ71Η-Υ0Ω) διακήρυξη του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας.
18. Την με αρ. πρωτ. 59002/22-05-2024 (ΑΔΑ: ΡΝ4ΙΗ-ΝΛΑ) απόφαση επανάληψης της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 22-05-2024.

Διακηρύσσει ότι:

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 01-05-2024 αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: 9Μ71Η-Υ0Ω) του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **29η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2024**, ημέρα **Τετάρτη** και με ώρα έναρξης **13:30** για την παραχώρηση του Δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας στις παρακάτω θέσεις των Δήμων Αγιάς και Τεμπών της ΠΕ Λάρισας:

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)
Δήμος Αγιάς/ΠΕ Λάρισας

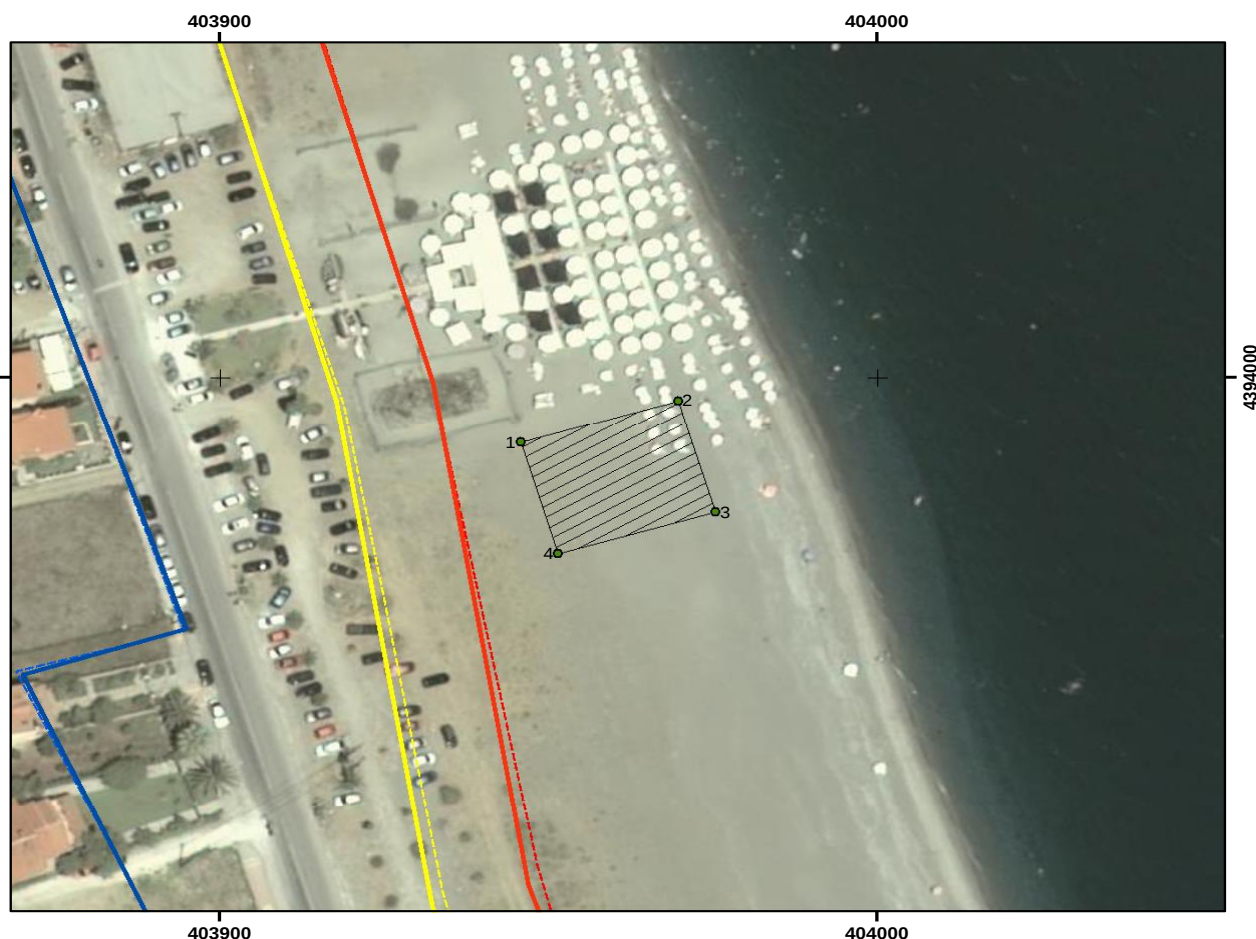
ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΣ

- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ49: ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΣ, συνολικού εμβαδού $E=500,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $4.025,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} = \mathbf{8.050,00\text{€}}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: **2 έτη**

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (1) – Χ 403945,745, Ψ 4393988,828
(2) – Χ 403969,680, Ψ 4393996,047
(3) – Χ 403975,455, Ψ 4393976,899
(4) – Χ 403951,520, Ψ 4393969,680



- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ45: ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΣ, συνολικού εμβαδού $E=500,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $4.025,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} = \underline{8.050,00\text{€}}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:

2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (1) – X 403686,324, Ψ 4394858,652
(2) – X 403695,834, Ψ 4394861,742
(3) – X 403711,282, Ψ 4394814,188
(4)– X 403701,771, Ψ 4394811,098



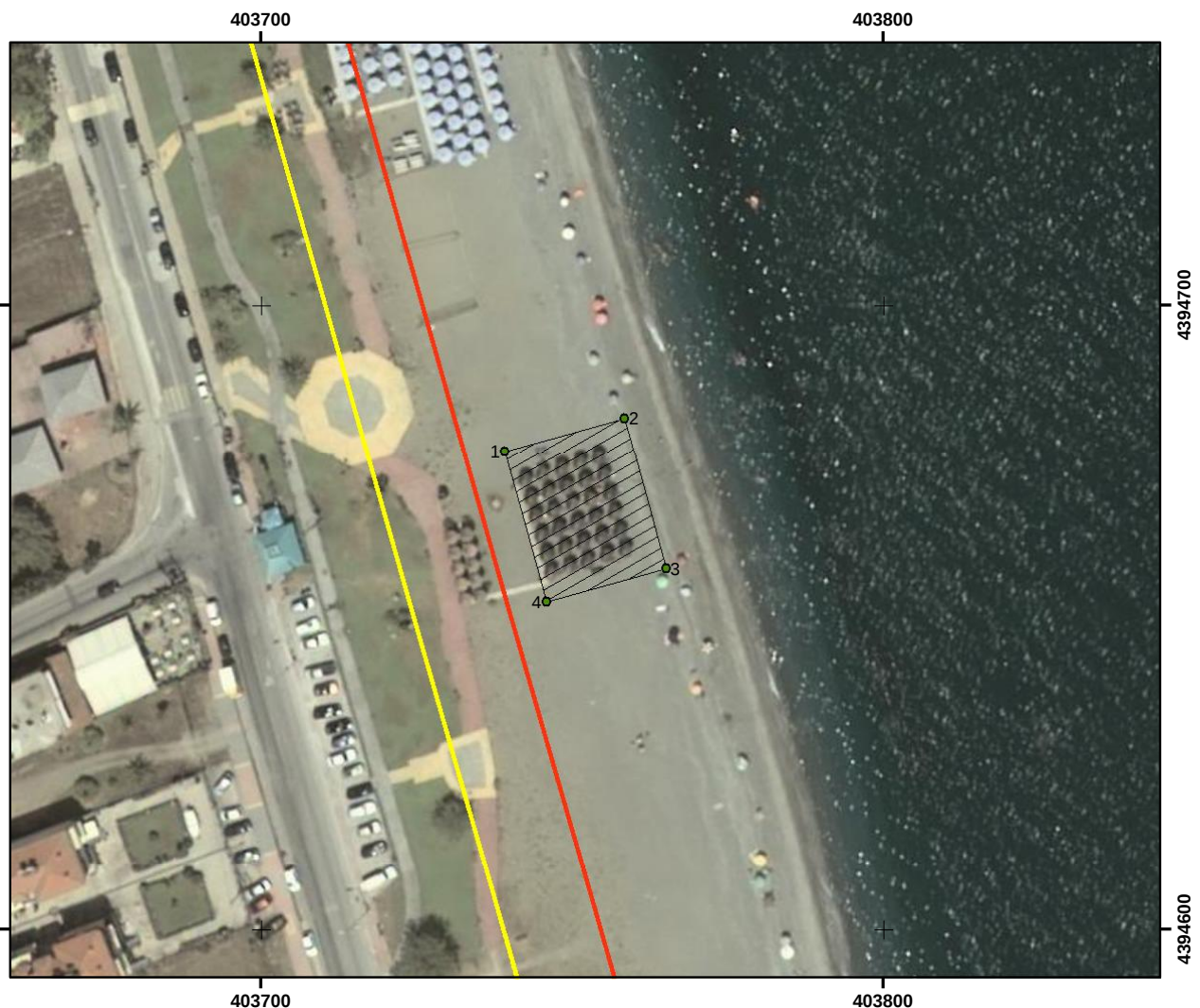
- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ31: ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΣ, συνολικού εμβαδού $E=500,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $4.025,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} = 8.050,00\text{€}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:

2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (1) – Χ 403739,155, Ψ 4394676,575
(2) – Χ 403758,430, Ψ 4394681,911
(3) – Χ 403765,101, Ψ 4394657,817
(4) – Χ 403745,826, Ψ 4394652,481



ΒΕΛΙΚΑ

- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ38: ΒΕΛΙΚΑ, συνολικού εμβαδού $E=500,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $4.025,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} = \underline{8.050,00\text{€}}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:**2 έτη****ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (1) – Χ 402253,712, Ψ 4401477,079
(2) – Χ 402263,674, Ψ 4401477,951
(3) – Χ 402268,032, Ψ 4401428,141
(4) – Χ 402258,070, Ψ 4401427,270



- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ08: ΒΕΛΙΚΑ, συνολικού εμβαδού $E=300,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $2.415,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} = \underline{4.830,00\text{€}}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:

2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (1) – Χ 402447,740, Ψ 4399974,800
(2) – Χ 402457,637, Ψ 4399976,231
(3) – Χ 402461,930, Ψ 4399946,540
(4) – Χ 402452,033, Ψ 4399945,109



ΚΑΤΩ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑ

- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ34: Κ.ΣΩΤΗΡΙΤΣΑ, συνολικού εμβαδού $E=500,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $4.025,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} = \underline{8.050,00\text{€}}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:**2 έτη****ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (1) – Χ 402565,820, Ψ 4399124,970
(2) – Χ 402575,688, Ψ 4399126,590
(3) – Χ 402583,786, Ψ 4399077,250
(4) – Χ 402573,918, Ψ 4399075,630



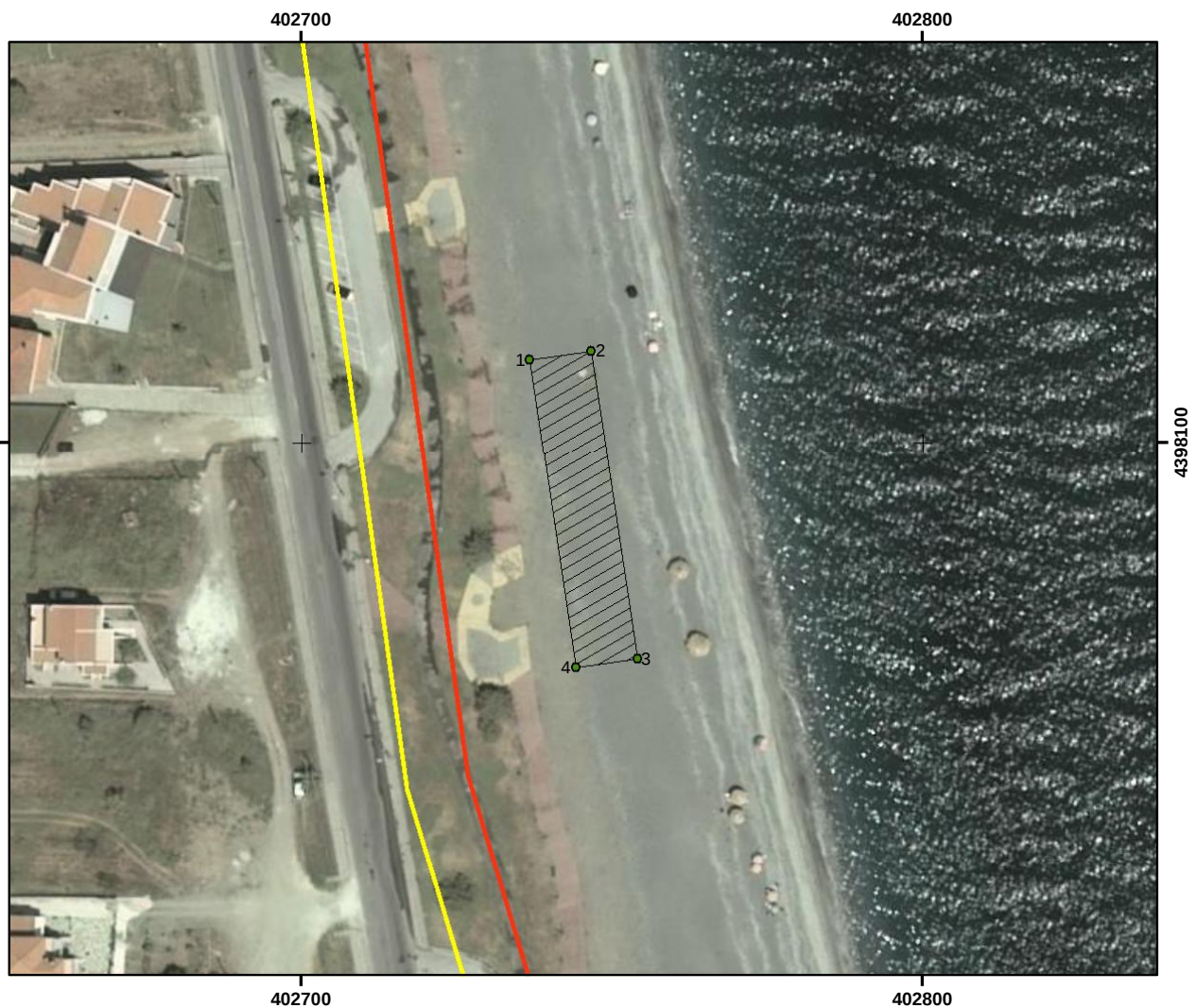
- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ13: Κ.ΣΩΤΗΡΙΤΣΑ, συνολικού εμβαδού $E=500,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $3.500,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} = 7.000,00\text{€}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:

2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (1) – Χ 402736,790, Ψ 4398113,390
(2) – Χ 402746,681, Ψ 4398114,860
(3) – Χ 402754,031, Ψ 4398065,403
(4) – Χ 402744,139, Ψ 4398063,933



ΣΤΟΜΙΟ

- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΛΑΡΙ41:** **ΣΤΟΜΙΟ**, συνολικού εμβαδού $E=480,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και
με **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ:** $3.420,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} =$
6.840,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:**2 έτη****ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:(1) – X 391890,73, Ψ 4413509,08
(2) – X 391898,67, Ψ 4413518,08
(3) – X 391928,66, Ψ 4413491,62
(4) – X 391920,72, Ψ 4413482,62



2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Τεμπών/ΠΕ Λάρισας****ΜΕΣΑΓΓΑΛΑ**

- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ24: ΜΕΣΑΓΓΑΛΑ, συνολικού εμβαδού $E=200,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και
με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $1.200,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} =$
2.400,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: **2 έτη**

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:(Α) – Χ 389539,270, Ψ 4422987,860

(Β) – Χ 389547,612, Ψ 4422993,374

(Γ) – Χ 389558,641, Ψ 4422976,689

(Δ) – Χ 389550,298, Ψ 4422971,175



- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ26: ΜΕΣΑΓΓΑΛΑ, συνολικού εμβαδού $E=200,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και
με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $1.200,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} =$
2.400,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:

2 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:(1) – X 389578,370, Ψ 4422928,790
(2) – X 389586,205, Ψ 4422935,004
(3) – X 389598,633, Ψ 4422919,334
(4) – X 389590,798, Ψ 4422913,120



ΚΑΣΤΡΙ ΛΟΥΤΡΟ

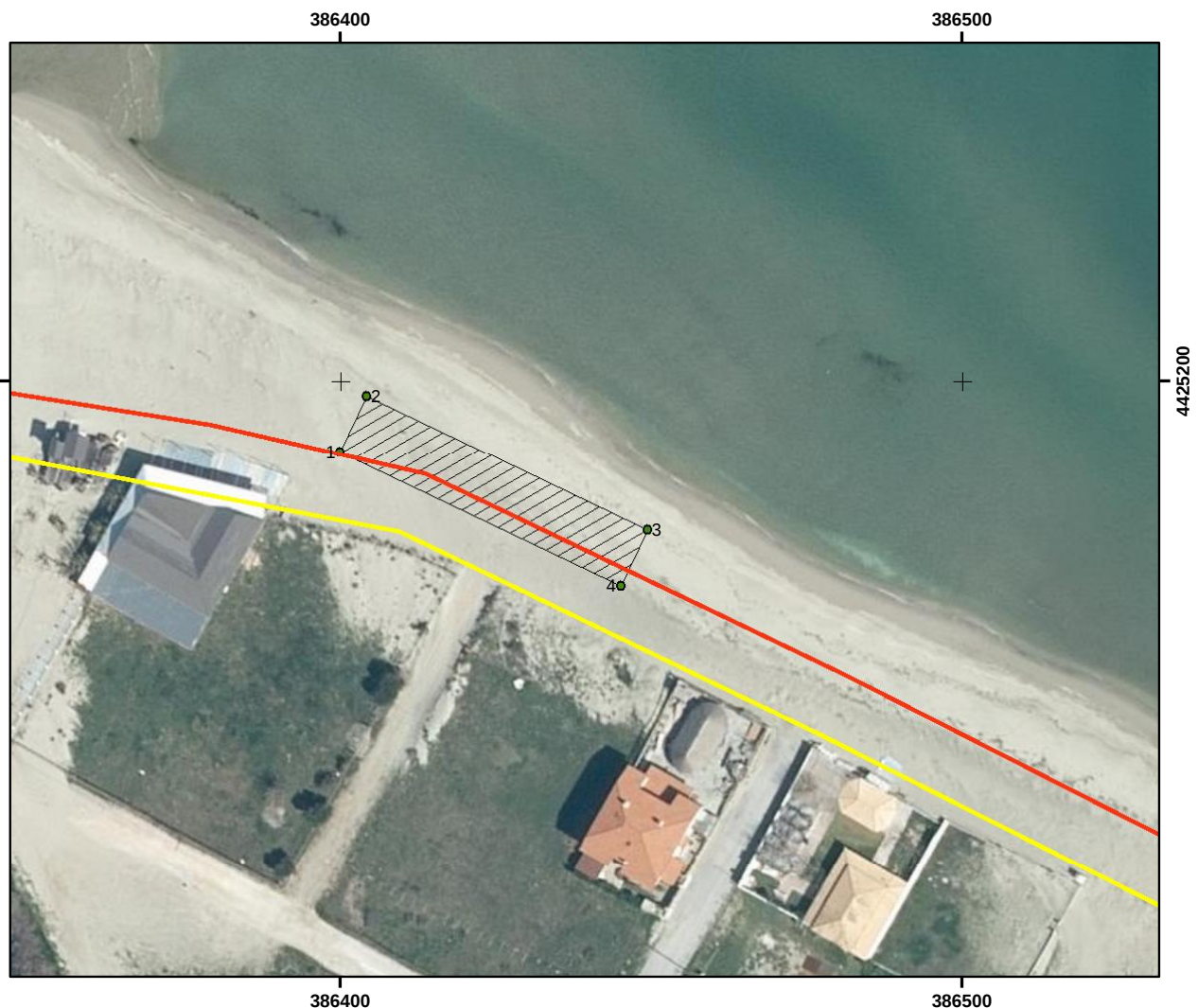
- ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ53: ΚΑΣΤΡΙ ΛΟΥΤΡΟ, συνολικού εμβαδού $E=500,00$ τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: $3.450,00\text{€}/\text{έτος} \times 2 \text{ έτη} = \underline{6.900,00\text{€}}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:**2 έτη****ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:****ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:**(1) – X 386399,937, Ψ 4425188,691

(2) – X 386404,236, Ψ 4425197,719

(3) – X 386449,379, Ψ 4425176,223

(4) – X 386445,080, Ψ 4425167,194



Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία ημέρα Τετάρτη 29 Μαΐου 2024 και ώρα 13:30.

Παραρτήματα

Προσαρτώνται στην παρούσα διακήρυξη δύο (2) παραρτήματα, με αντίστοιχα υποδείγματα Υπεύθυνων Δηλώσεων, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία της διακήρυξης.

Λάρισα, 22 Μαΐου 2024
Ο αναπληρωτής Προϊσταμένος
της Κτηματικής Υπηρεσίας
Λάρισας
Γεροκώστας Δημήτριος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το
αρχείο άλλων υπηρεσιών
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της από Διακήρυξης (αρ. πρωτ. /ΑΔΑ:) **ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ** του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους της ΠΕ Λάρισας για τη θέση με κωδικό **ΛΑΡΙ.....** και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: **α.** φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από

το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, όπως επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, ότι έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ 'αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-04-2024 (2425 Β') κοινής υπουργικής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ.-/.....-.....- 20.... ποσού€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: -.....- 2024

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το
αρχείο άλλων υπηρεσιών
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πα- τέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μη- τέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότη- τας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικί- ας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εταιρείας ή του σωματείου με την Επωνυμία “.....”, ΑΦΜ...../Δ.Ο.Υ....., έδρα, η/το ανωτέ-
ρω ενδιαφέρεται για τη συμμετοχή της/του δι' εμού στην ηλεκτρονική δημοπρασία για τη/τις θέση/θέσεις με
κωδικό της από Διακήρυξης (αρ. πρωτ./ΑΔΑ:). **ΕΠΑ-
ΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ** του αναπληρωτή Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας για την πα-
ραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία
στο/στους Δήμο/Δήμους της ΠΕ Λάρισας. Δηλώνω ότι έχω λάβει πλήρη γνώση των
όρων της ανωτέρω διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι
πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα
δικαιολογητικά: α. φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή

της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία και **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-04-2024 (2425 Β') κοινής υπουργικής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη Δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ.-/.....-.....-202.... ποσού€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: -.....- 2024

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.