



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ &
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία

Λάρισα

**Ταχ. Δ/ση: Σωκράτους 111,
413 36 - ΛΑΡΙΣΑ**

Ηλεκτρ. Ταχ.: ky-larisas@gspp.gr

Τηλ.: 2413510806 - 2413510808

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 62932 ΕΞΕ 2023

Ημ/νία: 23/06/2023

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ

ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΛΑΡΙΣΑΣ

ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ &
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ Αγιάς και Τεμπών της ΠΕ Λάρισα

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 ν. 2971/2001 (285 Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 2971/2001 (285 Α'), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 4607/2019 (65Α'), τις διατάξεις του άρθρου 16 Α του ν. 2971/2001, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 4607/2019, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 42 του ν. 4607/2019.
2. Τις διατάξεις της με αριθμ. πρωτ. 38609ΕΞ2023/10-03-2023 (ΦΕΚ 1432Β'/10-03-2023) Κοινής Υπουργικής Απόφασης Οικονομικών - Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις της με αριθμ. πρωτ. 42112ΕΞ2019/19-08-2019 (ΦΕΚ 1443Β') Απόφασης των Υπουργού και Υφυπουργού Οικονομικών.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Όργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (ΦΕΚ 181Α').
5. Την με αρ. πρωτ. 30243ΕΞΕ2023/28-03-2023 (ΑΔΑ: ΨΝ1ΩΗ-ΦΘΚ) Απόφαση της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας για τον Ορισμό της Τριμελούς Επιτροπής για τη διεξαγωγή των Δημοπρασιών της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας.
6. Την με αρ. πρωτ. Εισήγηση 54425/06-06-2023 για τον καθορισμό ανταλλάγματος, η οποία εγκρίθηκε αρμοδίως στις 06-06-2023 από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας.
7. Την με αρ. πρωτ. 9609/20-04-2023 (επανάληψη στο ορθό) σύμφωνη γνώμη της Μονάδας Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Ολύμπου, της Δ/νσης Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (Τομέας Α') για την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας σε τμήματα ακτών της ΠΕ Λάρισας που ανήκουν σε περιοχές του Δικτύου NATURA 2000.
8. Την με αρ. πρωτ. 145466/18-05-2023 σύμφωνη γνώμη της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, Τμήμα Εναλίων Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Ερευνών, του Υπουργείου Αθλητισμού και Πολιτισμού για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, σε περιοχές του Νομού Λαρίσης.
9. Την από 07-06-2023 με αρ. πρωτ. 55302/07-06-2023 Διακήρυξη Δημοπρασίας της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας για πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με θέμα την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας με ηλεκτρονική δημοπρασία σε θέσεις των Δήμων Αγιάς και Τεμπών της ΠΕ Λάρισας (ΑΔΑ: ΩΧΖ1Η-86Ξ).
10. Το με αρ. 01/2023 Πρακτικό της ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ Δημοπρασίας που διεξήχθη στις 22-06-2023.
11. Την με αρ. πρωτ. 62614/22-06-2023 Απόφαση Έγκρισης του με αρ. 01/2023 πρακτικού της ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ Δημοπρασίας που διεξήχθη στις 22-06-2023 κατόπιν της από 07-06-2023 Διακήρυξης με αρ. πρωτ. 44910/16-06-2021 (ΑΔΑ: ΨΝΗ2Η-8Ι9).

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **07-06-2023** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: ΩΧΖ1Η-86Ξ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **04η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2023, ημέρα Τρίτη** και με ώρα έναρξης **10:00 π.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις των Δήμων Αγιάς και Τεμπών:

ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)
Δήμος Αγιάς/ΠΕ Λάρισας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΛΑΡΙ41: ΣΤΟΜΙΟ**, συνολικού εμβαδού **E=480,00** τ.μ., με σκοπό παραχώρησης **ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ** και με τιμή εκκίνησης **07,00€/τ.μ.,**

ήτοι **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 3.360,00€/έτος x 3 έτη = 10.080,00€**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:(1) - X 391890,73, Ψ 4413509,08
(2) - X 391898,67, Ψ 4413518,08
(3) - X 391928,66, Ψ 4413491,62
(4) - X 391920,72, Ψ 4413482,62

2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Τεμπών/ΠΕ Λάρισας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΛΑΡΙ24: ΜΕΣΑΓΓΑΛΑ**, συνολικού εμβαδού **E=200,00** τ.μ., με σκοπό παραχώρησης **ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ** και με τιμή εκκίνησης **06,00€/τ.μ.,**

ήτοι **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.200,00€/έτος x 3 έτη = 3.600,00€**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:(1) - X 389578,37, Ψ 4422928,79
(2) - X 389586,20, Ψ 4422935,00
(3) - X 389598,63, Ψ 4422919,33
(4) - X 389590,79, Ψ 4422913,12

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΛΑΡΙ25: ΜΕΣΑΓΓΑΛΑ**, συνολικού εμβαδού **E=200,00** τ.μ., με σκοπό παραχώρησης **ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ** και με τιμή εκκίνησης **06,00€/τ.μ.,**

ήτοι **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.200,00€/έτος x 3 έτη = 3.600,00€**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:(1) – Χ 389557,91, Ψ 4422958,58
(2) – Χ 389566,43, Ψ 4422963,81
(3) – Χ 389576,89, Ψ 4422946,76
(4) – Χ 389568,36, Ψ 4422941,53

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΛΑΡΙ26: ΜΕΣΑΓΓΑΛΑ, συνολικού εμβαδού Ε=200,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με τιμή εκκίνησης 06,00€/τ.μ.,

ήτοι ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 1.200,00€/έτος x 3 έτη = 3.600,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:(1) – Χ 389539,27, Ψ 4422987,86
(2) – Χ 389547,64, Ψ 4422993,33
(3) – Χ 389558,59, Ψ 4422976,60
(4) – Χ 389550,23, Ψ 4422971,12

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία.

**Η Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας Λάρισας
α.α.
Γεροκώστας Δημήτριος**

Ακριβές Αντίγραφο