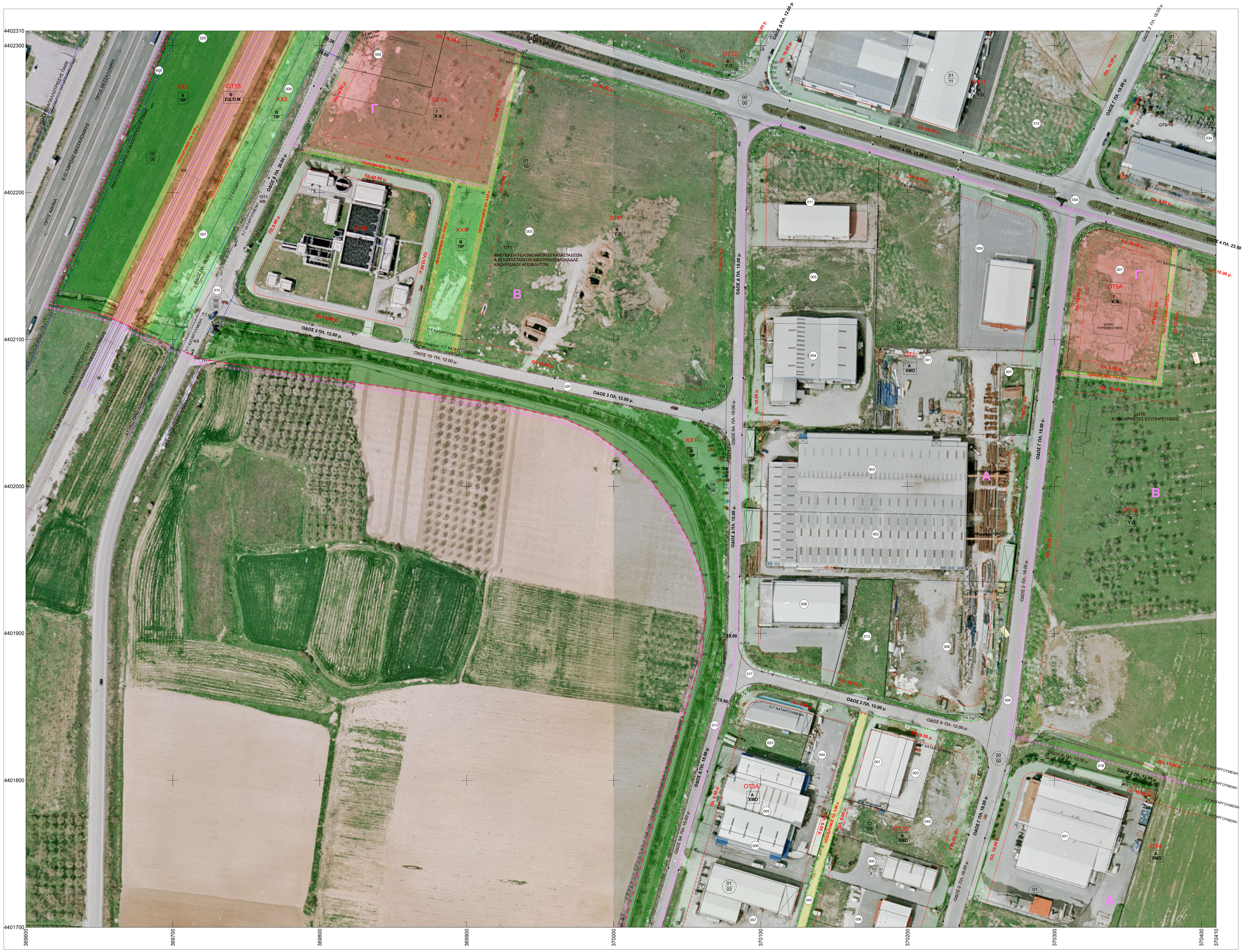

4402310
4402300
4402200
4402100
4402000
4401900
4401800
4401700
369600
369700
369800
369900
370000
370100
370200
370300
370400
370410
ΟΔΟΣ 4 ΠΛ. 23.50 μ.
ΟΔΟΣ 1 ΠΛ. 28.50 μ.
ΟΔΟΣ 3 ΠΛ. 12.00 μ.
ΟΔΟΣ 10 ΠΛ. 12.00 μ.
ΟΔΟΣ Ε ΠΛ. 20.00 μ.
ΟΔΟΣ Δ ΠΛ. 15.00 μ.
ΟΔΟΣ 5Α ΠΛ. 15.00 μ.
ΟΔΟΣ Γ ΠΛ. 15.00 μ.
ΟΔΟΣ 2 ΠΛ. 12.00 μ.
ΟΔΟΣ 9 ΠΛ. 12.00 μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4.00 μ.
Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΣ ΑΘΗΝΑ
ΔΥΤΙΚΟ ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΠΑΘΕ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΠΑΘΕ
ΝΕΑ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΘΗΝΩΝ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΟΣΕ
ΚΧ2
ΟΤ15
Β ΣΙΔ.Ο.Μ.
ΚΧ3
ΟΤ1Α
Γ Κ.Φ.
ΟΤ1Β
ΚΧ9
ΟΤ1Γ
Β Υ.Ο.
ΟΤ1.
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ
ΚΧ1
Β ΠΡ
ΟΤ12
ΟΤ5Α
ΟΤ3Α
ΟΤ4
Α ΧΜΟ
Α
Β
Γ
Ρ.Γ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ
Ο.Γ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ
ΠΛ. 10.00 μ.

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τριγωνομετρικό
- S17 5.32 Πολυγωνομετρικό σημείο
- R 3 4.17 Χωροσταθμική αφετηρία
- 007 Κτηματολογικός αριθμός οικοπέδου
- 04 01 Κτηματολογική ενότητα Κτηματολογικό τετράγωνο
- 200 Κύρια ισουψής καμπύλη
- Δευτερεύουσα ισουψής καμπύλη
- Άξονας γραμμής υψηλής τάσης(ΔΕΗ) και όρια ζώνης δουλείας
- Κτίσμα
- Κτίσμα υπο κατασκευή
- Υπόγειο κτίσμα
- Ερείπιο
- Αρχαίο μνημείο
- Πυλώνας ΔΕΗ
- Ιστος κεραίας
- Τ1 Τ2 Τ3 Τ4 Γ10 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
- Raster προκηπίου (πρασιά)
- 003 ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
- Οριο ιδιοκτησίας
- Ασφαλτοστρωμένος δρόμος
- Αγροτικός δρόμος
- Μονοπάτι
- Αξονας σιδηροδρομικής γράμμης
- Μανδρότοιχος
- Ξερολιθιά
- Συρματοπερίφραξη
- Επιφανειακός αγωγός
- Ποτάμι
- Χείμαρρος
- Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
- Ακτή θάλασσας ή λίμνης
- Ελος
- Τεχνητό πρανές
- Φυσικό πρανές
- Α Υ.Ο. : ΤΟΜΕΑΣ ΧΡΗΣΗ
- 🟩 Raster Ελεύθερων Χώρων-Αστικό Πράσινο
- 🟩 Raster Ελεύθερων Χώρων-Αστικό Πράσινο (Περιμετρικό Πράσινο)
- 🟥 Raster Εγκαταστάσεων Υποδομών Κοινής Ωφέλειας
- 🟨 Raster Πεζόδρομου
- 🟧 ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ-ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ-ΕΝΕΡΓΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΧΡΗΣΕΩΝ

Υ.Ο. «ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ»
Επιτρέπονται το σύνολο των χρήσεων του ΑΡΘΡΟΥ 11 «ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ» του Π.Δ.59/21-06-2018 (ΦΕΚ114/Α/29-06-2018).

Χ.Μ.Ο. «ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΚΑΙ ΜΕΣΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ»
Επιτρέπονται το σύνολο των χρήσεων του ΑΡΘΡΟΥ 8 «ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΚΑΙ ΜΕΣΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ» του Π.Δ.59/21-06-2018 (ΦΕΚ114/Α/29-06-2018).

Κ.Φ. «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ»
Επιτρέπονται το σύνολο των χρήσεων του ΑΡΘΡΟΥ 12 «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ» του Π.Δ.59/21-06-2018 (ΦΕΚ114/Α/29-06-2018).

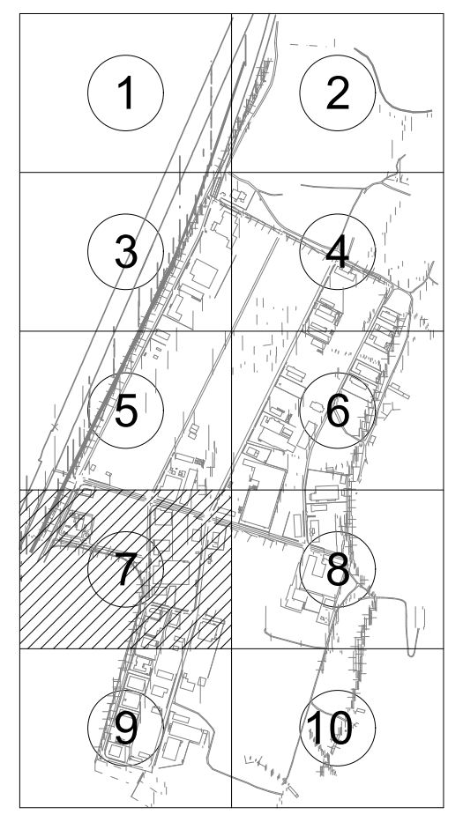
ΠΡ «ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ-ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ»
Επιτρέπονται το σύνολο των χρήσεων του ΑΡΘΡΟΥ 7 «ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ-ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ» του Π.Δ.59/21-06-2018 (ΦΕΚ114/Α/29-06-2018).

ΣΙΔ.Ο.Μ.:«ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΟΔΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ-ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ-ΕΝΕΡΓΟ ΔΙΚΤΥΟ»
Επιτρέπονται οι χρήσεις «σιδηροδρομικών μεταφορών» του άρθρου 6α παρ. 1 στοιχ. ε του ν. 3891/2010 εξαιρουμένων των υπολοίπων χρήσεων που προβλέπονται στην ίδια διάταξη. Εξαιρούνται τόσο οι εγκαταστάσεις παροχής σιδηροδρομικών υπηρεσιών όσο και οι χρήσεις που προβλέπεται να εγκρίνονται κατά περίπτωση, δηλαδή «οι χρήσεις μεταφορών, οι χρήσεις κοινωφελών λειτουργιών,οι χρήσεις χονδρεμπορίου και οι εγκαταστάσεις αστικών υποδομών». Συγκεκριμένα, επιτρέπεται η κατασκευή σιδηροδρομικών γραμμών (ν.3891/2010) για τη διενέργεια σιδηροδρομικών μεταφορών και την εκτέλεση των απαιτούμενων δράσεων και διαδικασιών προς εξασφάλιση της κυκλοφορίας των συρμών, σύμφωνα με τις υφιστάμενες εθνικές και κοινοτικές προδιαγραφές, κανόνες και νομοθεσία.

- ΟΡΙΟ ΒΙ.ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- Όριο Πεζόδρομου
- Ρυμοτομική Γραμμή προς έγκριση
- Οικοδομική Γραμμή προς έγκριση
- Καταργούμενη Ρ.Γ.
- Καταργούμενη Ο.Γ.
- Ο.Γ. / Ρ.Γ. που δεν μεταβάλεται
- ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΥΠΕΡ ΕΛΛ.ΔΗΜΟΣΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΟΣΕ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗ ΒΙ.ΠΕ. ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ
Γρηγορίου Ε΄16 - Τρίπολη Τ.Κ. 22100
Τηλ.2710-232214 / Fax 234510
email:domain@horovatis.gr

ΣΧΕΔΙΑΖΟΥΜΕ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ & ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ
ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΜΕ ΣΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

Π.4.7 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ)

ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΗΦΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

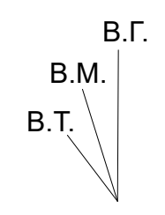
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 22-08-2022

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	:ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ	:ΤΕΜΠΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	:ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	:ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	:ΒΙ.ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΡΙΣΑΣ (31)
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ (088)

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

3688-44023/1	3696-44023/1	3704-44023/1
3688-44017/1	3696-44017/1	3704-44017/1
3688-44011/1	3696-44011/1	3704-44011/1



Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ

0 50 100 200 300 800 1000 m

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλου : 0.99976

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Ko = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το Χ = 500.000
Πλάτος αναφοράς 00 00΄ 00΄΄
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 22-08-2022

ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ - - 2022

ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΛΑΡΙΣΑ - - 2022