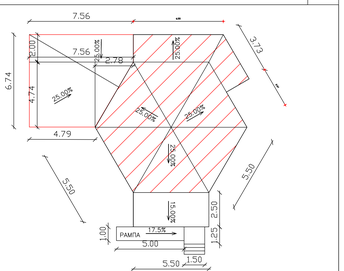
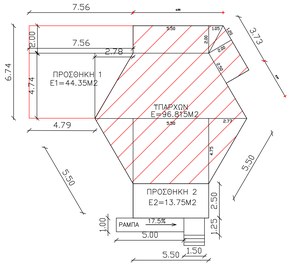
ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ
ΑΔΑ Πράξης: 173355
ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΙΧΡΟΝΙΣΗ
https://apps.kep.uoa.gr/validate/RC/Ba/www/DocPre





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΥΠΑΡΧΟΝ

Ε=[5.50*4.75+(4.75*2.77)/2*2]*2+[5.50*2.00+2.00*2.53+2.00*1.05/2+2.00*1.20/2]=
39.282*2*18.21+78.565+18.25=96.815m2

1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ :
Εσδαεις+Επροσ/κης+96.815+[(2.00*7.56+4.79*4.73+4.73*2.78/2)+(2.50*5.50)]=
96.815+[(15.12+22.66+6.57)+13.75]=96.815+58.10=154.92Μ2
2. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ
Εσδαεις+Επροσ/κης+96.815+[(2.00*7.56+4.79*4.73+4.73*2.78/2)+(2.50*5.50)]=
96.815+[(15.12+22.66+6.57)+13.75]=96.815+58.10=154.92Μ2
3. ΕΙΔΟΣΤΕΣ - ΗΜ ΧΩΡΟΙ :
- ΗΜΧ : 0.00Μ2
- ΕΣΟΣΤΕΣ : 0.00τ.μ.
- ΡΑΜΠΑ ΑΜΕΑ : (1.00*5.00)=5.00τ.μ.
4. ΥΨΟΣ
- ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ : 0,88+2,65+1,90=5.43 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΕΓΗΣ

1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΤΕΓΗΣ :
Εσδαεις+Επροσ/κης+96.815+[(2.00*7.56+4.79*4.73+4.73*2.78/2)+(2.50*5.50)]=
96.815+[(15.12+22.66+6.57)+13.75]=96.815+58.10=154.92Μ2
2. ΥΨΟΣ
- Ντεταγής =1.36 μ.
2. ΟΓΚΟΣ ΣΤΕΓΗΣ
- Ντεταγής =1.36 *154.92=210.69μ3.

ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87 ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ 2

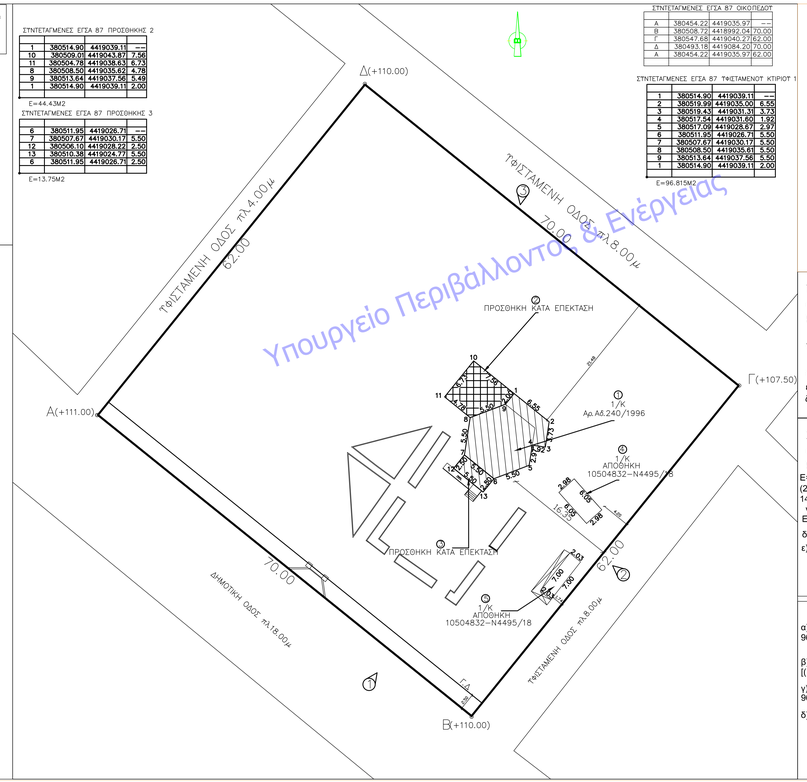
1	380514.90	4419039.11	---
10	380509.01	4419043.87	7.56
11	380504.78	4419038.53	4.73
8	380508.50	4419035.62	4.78
9	380513.64	4419037.56	5.49
1	380514.90	4419039.11	2.00

Ε=44.43Μ2

ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87 ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ 3

6	380511.95	4419026.71	---
7	380507.67	4419030.17	5.50
12	380506.10	4419028.22	2.50
13	380510.38	4419024.77	5.50
6	380511.95	4419026.71	2.50

Ε=13.75Μ2



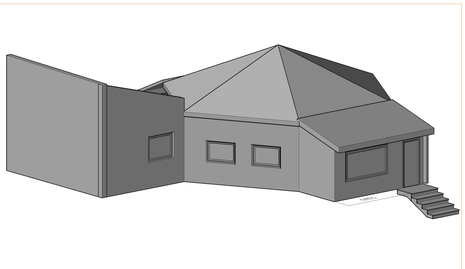
ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87 ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Α	380454.22	4419035.97	---
Β	380528.72	4418992.04	70.00
Γ	380547.68	4419040.27	62.00
Δ	380493.18	4419084.20	70.00
Α	380454.22	4419035.97	62.00

ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87 ΤΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1

1	380514.90	4419039.11	---
2	380519.99	4419035.00	6.55
3	380519.43	4419031.30	3.73
4	380517.54	4419031.60	1.92
5	380517.09	4419028.87	2.97
6	380511.95	4419026.71	5.50
7	380507.67	4419030.17	5.50
8	380508.50	4419035.61	5.50
9	380513.64	4419037.56	5.50
1	380514.90	4419039.11	2.00

Ε=96.815Μ2



1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου 400,00μ2

β) Επιτρεπόμενη κάλυψη=60%
δηλαδή : 4340,00*0,60=2604.00m2

γ) Συντελεστής δόμησης=0,60
Εδομ.=0.60*4340.00=2604,00>400 άρα 400,00m2

δ) Επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου=7.50μ

ε)Ορόφοι : 2

ζ) Επιτρεπόμενη απόσταση από τα όρια μ>=2.50μ

2. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Εμβαδόν οικοπέδου=4340.00μ2

β) Πραγματοποιούμενη κάλυψη
Ε=Εσδειας+Επροσ/κης+Εταχ/σης=96.815+[(2.00*7.56+4.79*4.73+4.73*2.78/2)+(2.50*5.50)]+[6.05*2.98+2.03*7.00]=96.815+[(15.12+22.66+6.57)+13.75]+[18.03+14.05]=96.815+58.10+32.08=187.00m2<2604.00m2

γ) Πραγματοποιούμενη δόμηση
Εδομ.=Εκαλ=187.00M2<400.00M2

δ) Πραγματοποιούμενο ύψος κτιρίου : 0.88+2.65+1.36=4.89<11.00μ

ε) Πραγματοποιούμενη απόσταση από τα όρια μ=16.35μ>2.50μ

3.ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

α) Υφιστάμενη κάλυψη (Αρ. Αδειας 240/96+Α/Α10504832) = 96.815+(18.03+14.05) 96.815+32.08=129.00M2

β) Κάλυψη προσθηκης = [(2.00*7.56+4.79*4.73+4.73*2.78/2)+(2.50*5.50)]= [(15.12+22.66+6.57)+13.75]=44.35+13.75=58.10M2

γ) Υφιστάμενη δόμηση (Αρ. Αδειας 240/96+Α/Α10504832) = 96.815+(18.03+14.05) 96.815+32.08=129.00M2

δ) Δόμηση Προσθηκης = Εκαλ.προσθ=58.10M2

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΕΡΓΟ	ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΘΕΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ Τ.Κ. ΠΥΡΓΕΤΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ
Θ Ε Μ Α	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/250
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΪΟΣ 2016
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ Ε. ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Τ.Ε. Μ.Sc ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥ ΕΕΤΕΜ 15513-Α ΤΕΕ 13279 ΜΑΝΑΞΑ ΛΑΡΙΣΑΣ 7 ΤΗΛ. 6941188034 Α.Φ.Μ. 131153575 - ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας