

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

ΜΑΚΡΥΧΩΡΙ: 18/10/2019

ΑΡ.ΠΡΩΤ. 7650

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Έχοντας υπόψη:την με αριθ. ...**91../2019** Απόφαση της Οικ. Επιτροπής του Δήμου Τεμπών.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για ανάπτυξη /τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία της Τ.Κ. Πυργετού ,αίτηση του Αναγνωστόπουλου Ιωάννη του Κων/νου και για χρονικό διάστημα ενός έτους.

Η προς εκμίσθωση δημοτική έκταση **Πλατεία 150 τ.μ.** για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες του καταστήματος και του ιδιοκτήτη που έχει αιτηθεί.

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική φανερή και προφορική και θα διενεργηθεί στο Δημοτικό κατάστημα (Μακρυχωρίου), στην αίθουσα Δημοπρασιών 1ος όροφος, στις **30/10/2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00** ως **11:00 π.μ.** (ώρα λήξης κατάθεσης δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε **ένα έτος (1)** από την ημέρα υπογραφής της συμβάσεως.

Η τιμή εκκίνησης είναι **2,5 ευρώ ανά τ.μ. ετησίως και 375,00 ευρώ για ολόκληρο το τμήμα** και θα καταβάλλεται υπέρ του Δήμου, στο Ταμείο εφάπαξ..

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί δημότες της **Τ.Κ. Πυργετού** του Δήμου Τεμπών. Οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία θα πρέπει να έχουν αιτηθεί στον Δήμο

Για τον συγκεκριμένο χώρο και θα πρέπει να είναι ιδιοκτήτες καταστημάτων

Υγειονομικού ενδιαφέροντος **στην Τ.Κ. Πυργετού.**

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας τα παρακάτω:

1.Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας. Το ποσό ορίζεται στο ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ποσού της πρώτης προσφοράς επί του ενός έτους της μισθώσεως **ήτοι 37,00ευρώ.** Η εγγύηση αυτή θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ίση προς το ένα δέκατο (1/10) του μισθώματος που επιτεύχθηκε τελικά επί το σύνολο των ετών για την καλή εκτέλεση των όρων της.

2. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας.

3. Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου περί μη οφειλής (αποδεικτικό δημοτικής ενημερότητας)

4. Βεβαίωση μονίμου κατοικίας, για την απόδειξη της μόνιμης κατοικίας του.

5. Πιστοποιητικό δημοτολογίου του οικείου Δήμου για την απόδειξη της ιδιότητας του δημότη.

6. Υπεύθυνη Δήλωση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, στην οποία να δηλώνει ότι: α) ότι έλαβε γνώση των όρων της δημοπρασίας τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μισθίου. Σημειώνεται ότι η εκ των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου, δεν είναι δυνατόν να γίνει αποδεκτή.

7. φορολογική ενημερότητα

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα πρέπει απαραίτητως να προσκομίσει:

α)Φωτοτυπία Αστυνομικής ταυτότητας,

β) Αποδεικτικό δημοτικής ενημερότητας, διαφορετικά δεν δικαιούται να συμμετέχει στη δημοπρασία ως εγγυητής και ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης, δίχως το δικαίωμα της διαірσεως και διέσεως.

γ) φορολογική ενημερότητα

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται στις **6/11/209** ημέρα **Τετάρτη**, την ίδια ώρα και με τους ίδιους όρους. ενώπιον της ίδιας επιτροπής και σ' αυτήν έχουν δικαίωμα συμμετοχής δημότες και ετεροδημότες του Δήμου Τεμπών.

Περίληψη της διακήρυξης θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα **Διαύγεια** και ολόκληρη η διακήρυξη της δημοπρασίας θα αναρτηθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από την διενέργεια της δημοπρασίας στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών(www.dimostempon.gr) και με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων στο Δημαρχείο Πυργετού.

Πληροφορίες για την δημοπρασία στο τμήμα εσόδων από Δευτέρα μέχρι Παρασκευή και ώρες 10π.μ-12:00 τηλ.2495350416 Μ.Σαρμαντα.

**Ο Δήμαρχος
του
Δήμου Τεμπών**

Μανώλης Γεώργιος