

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **13/2016** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **28** του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2016** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:30** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6375/23-06-16 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου της έδρας και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Συμβούλους αυτού (άρθρο 95 του Ν. 3463/2006) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27)** Δημοτικών Σ/λων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (24)

1. Τσέτσιλας Δημήτριος	13. Αργυρίου Ιωάννης
2. Τσάτσαρης Χρήστος	14. Καρατέγος Μιχάλης
3. Έξαρχος Γεώργιος	15. Μανώλης Γεώργιος
4. Μπουζέκης Ευθύμιος	16. Μαϊμάρης Δημήτριος
5. Νταφούλης Κων/νος	17. Μπίκας Χρήστος
6. Τσιαπλής Θωμάς	18. Καραναστάσης Αθανάσιος
7. Βλάχκας Ιωάννης	19. Νικολάου Γεώργιος
8. Ζησάκη Ξανθή	20. Ζάχος Βασίλειος
9. Τσεργάς Κων/νος	21. Κυρίτσης Γεώργιος
10. Πανάγου Ελευθερία	22. Τζέκας Θωμάς
11. Σαϊτης Αστέριος	23. Κακαγιάννης Χρήστος
12. Διψάνας Αχιλλεύς	24. Ντόντος Γεώργιος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (3)

1. Τσούγιας Χρήστος	3. Γκατζόγιας Παναγιώτης
2. Τσιόπα-Λύτρα Γεωργία	Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Κολλάτος Κων/νος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν και παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων [Κολότυχος Γεώργιος, Μιχαλάκης Σ., Ζαφείρης Κ., Λαΐνας Αθ., Γκανάτσιος Αντ., Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα, Σεβδαλής Ελ., Μπίκας Ι., Νταής Βασ.] καθώς και οι εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων [Λαγούρος Ιωάννης, Βλαχοστέργιος Γεώργιος, Καραμανές Νικ., Αβραμούλη Μ., Σουκοβέλλου Πηλία].

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Τσέτσιλας ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα συμφώνησαν ομόφωνα για την συζήτηση ενός θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (13^ο) «Παροχή γνωμοδότησης επί αιτήματος ΝΤΑΣΙΟΥ Σπυρίδωνα »
Αριθμός Απόφασης (96)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος κ. Τσεργάς Κων/νος

Με την υπ' αριθμόν 4861/24-05-2016 αίτηση του κύριου Ντάσιου Σπυρίδων του Νικολάου αιτείται την παρέκκλιση ως προς την απόσταση της κτηνοτροφικής μονάδας ως προς τα όρια του γηπέδου του βάσει του τοπογραφικού διαγράμματος που κατατέθηκε.

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρ. 2 παρ. 1 του ΠΔ 24/31-05-1985 (ΦΕΚ 270 Δ) σύμφωνα με το οποίο «Κτίρια που προορίζονται για γεωργοκτηνοτροφικές, γεωργοκτηνοτροφικές ή υδατοκαλλιεργητές εγκαταστάσεις (ιχθυοκαλλιεργειών, οστρακοκαλλιεργειών και καλλιεργειών λουπών υδρόβιων οργανισμών), καθώς και εγκαταστάσεις αποθήκευσης λιπασμάτων, φαρμάκων, ιχθυοτροφών, γεωργικών και αλιευτικών εφοδίων γεωργικών και αλιευτικών προϊόντων, στέγαστρα σφαγής ζώων, δεξαμενές από οποιοδήποτε υλικό, ενδιαιτήματα και ιατρεία μικρών ζώων επιτρέπεται να κατασκευάζονται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Αρθ-1, με απόφαση της κατά τις κείμενες διατάξεις αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, μετά από γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας και μετά από γνώμη του αρμόδιου Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος". Η παρέκκλιση αφορά και τις αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια των γηπέδων οι οποίες δεν μπορούν να μειωθούν περισσότερο από το προβλεπόμενο ύψος των κτιρίων και οπωσδήποτε όχι λιγότερο από 5 μ.
2. Το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Κούρια Δημήτριου στο οποίο φαίνεται ότι η ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από τα όρια του γηπέδου είναι 5,34 μ.
3. Την τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Κούρια Δημήτριου στην οποία αναφέρεται ότι το κτίριο έχει ενταχθεί στο ν. 4178/2013 με αριθμό δήλωσης 2402628 και έχουν πληρωθεί και τα παράβολα που αφορούν την ένταξη τους στο νόμο προς έκδοση οικοδομικής άδειας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την παροχή Θετικής γνωμοδότησης, σχετικά με την τροποποίηση ως προς την απόσταση του κτιρίου από τα όρια του γηπέδου.

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, τις ανωτέρω διατάξεις, την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τεμπών και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την παροχή θετικής γνωμοδότησης στο αίτημα του κ. **Ντάσιου Σπυρίδωνα** του Νικολάου, για παρέκκλιση ως προς την απόσταση του κτιρίου της κτηνοτροφικής μονάδας, από τα όρια του γηπέδου, βάσει του τοπογραφικού διαγράμματος που κατατέθηκε.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **96/2016**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τσέτσιλας Δημ.