

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **19/2016** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **27** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20:00** το Δημοτικό Σ/λιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο» στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 9706/21-09-16 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Σ/λους αυτού (άρθρο 95 του Ν. 3463/2006) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Σ/λων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (23)

1. Τσέτσιλας Δημήτριος	14. Διψάνας Αχιλλεύς
2. Τσάτσαρης Χρήστος	15. Βλάχκας Ιωάννης
3. Έξαρχος Γεώργιος	16. Μανώλης Γεώργιος
4. Αργυρίου Ιωάννης	17. Κυρίτσης Γεώργιος
5. Νταφούλης Κων/νος	18. Τζέκας Θωμάς
6. Ζάχος Βασίλειος	19. Νικολάου Γεώργιος
7. Τσιόπα-Λύτρα Γεωργία	20. Καραναστάσης Αθανάσιος
8. Μπουζέκης Ευθύμιος	21. Μαϊμάρης Δημήτριος
9. Πανάγου Ελευθερία	22. Κακαγιάννης Χρήστος
10. Καρατέγος Μιχάλης	23. Μπίκας Χρήστος
11. Σαΐτης Αστέριος	24. --
12. Τσεργάς Κων/νος	25. --
13. Τσούγιας Χρήστος	26. --

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (4)

1. Ζησάκη Ξανθή	4. Ντόντος Γεώργιος
2. Τσιαπλές Θωμάς	Αν και νόμιμα κληθέντες
3. Γκατζόγιας Παναγιώτης	

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Κολλάτος Κων/νος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν και παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Καλότυχος Γ., Ζαφείρης Κ., Λαΐνας Αθ., Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα., Σεβδαλής Ελ., Μπίκας Ι. καθώς και οι εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων Λαγούρος Ι., Μήτσιου Ι., Σακκαβός Ι.

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Τσέτσιλας ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

**ΘΕΜΑ (8^ο) «Επί αιτήσεως ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ Βασιλικής (παράταση οικοπέδου)»
Αριθμός Απόφασης (143)**

Η Οικονομική Υπηρεσία, κατόπιν σχετικού αιτήματος, μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πυργετός 20-09-2016

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠ.΄ ΑΡΙΘΜΟΝ 7716/27-07-2016 ΑΙΤΗΣΗ ΤΗΣ ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ.

Η κυρία ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ Βασιλική του Ιωάννη, μας γνωρίζει ότι κατέστη δικαιούχος δημοτικού οικοπέδου (αριθμός 004, ΟΤ 11) μετά από εκποίηση του πρώην Δήμου Κάτω Ολύμπου, για ανέγερση κατοικίας στον Πυργετό. Έως σήμερα η ανωτέρω δεν κατόρθωσε να οικοδομήσει λόγω των δύσκολων οικονομικών συγκυριών. Για τους λόγους αυτούς αιτείται την εκ νέου παράταση για την ανέγερση κατοικίας για άλλα οκτώ έτη από την έναρξη ισχύος του νόμου 4368/2016, βάσει του άρθρου 12.

Σύμφωνα με το ανωτέρω αναφερόμενο άρθρο:

«Στους αναγνωρισμένους ως δικαιούχους δημοτικών ή κοινοτικών οικοπέδων, κατ' εφαρμογή του άρθρου 187 του ν. 3463/2006 (Α' 114), που δεν έχουν εκπληρώσει, μέσα στην τασσόμενη κατά τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου προθεσμία, μέρος ή όλες τις υποχρεώσεις τους (καταβολή τιμήματος, ανέγερση οικοδομής κ.λπ.) και εφόσον εξακολουθούν να είναι κάτοχοι των ανωτέρω οικοπέδων, αυτοί ή οι κληρονόμοι τους, μπορεί, με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, να δοθεί το δικαίωμα εκπλήρωσης των υποχρεώσεών τους, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος.».

Το παρών οικόπεδο (αριθμός οικοπέδου 004, ΟΤ 11) παραχωρήθηκε στην αιτούσα από τον Δήμο Κάτω Ολύμπου. Το τίμημα της πώλησης του έχει εξοφληθεί ολοσχερώς στον Δήμο. Λόγω όμως της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας σύμφωνα με την αιτούσα δεν κατέστη δυνατόν να οικοδομήσει.

Κατόπιν των ανωτέρω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ** την ικανοποίηση του αιτήματος της Βασιλικής ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ η οποία στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4368/2016 προκειμένου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου (μέχρι 21/02/2024) η ανωτέρω να προβεί σε ανέγερση της κατοικίας της.

Η Προϊσταμένη της Οικονομικής Υπηρεσίας
Μαρία Σαρμαντά

Κατόπιν των ανωτέρω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ** την ικανοποίηση του αιτήματος της **Βασιλικής ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ** η οποία στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4368/2016 προκειμένου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου (μέχρι 21/02/2024) η ανωτέρω να προβεί σε ανέγερση της κατοικίας της.

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4368/2016, την εισήγηση του αρμόδιου γραφείου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την ικανοποίηση του αιτήματος της **ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ Βασιλικής**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4368/2016 προκειμένου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου (μέχρι 21/02/2024), η αιτούσα να προβεί σε ανέγερση της κατοικίας της.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **143/2016**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τσέτσιλας Δημ.