

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Μακρυχώρι 07-10-2016
Αριθ. Πρωτ. 10459

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **19/2016** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **27** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20:00** το Δημοτικό Σ/λίο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο» στο Μακρυχώρι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 9706/21-09-16 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Τεμπών και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Σ/λούς αυτού (άρθρο 95 του Ν. 3463/2006) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Σ/λων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (23)

1. Τσέτσιλας Δημήτριος	14. Διψάνας Αχιλλεύς
2. Τσάτσαρης Χρήστος	15. Βλάχκας Ιωάννης
3. Έξαρχος Γεώργιος	16. Μανώλης Γεώργιος
4. Αργυρίου Ιωάννης	17. Κυρίτσης Γεώργιος
5. Νταφούλης Κων/νος	18. Τζέκας Θωμάς
6. Ζάχος Βασίλειος	19. Νικολάου Γεώργιος
7. Τσιόπα-Λύτρα Γεωργία	20. Καραναστάσης Αθανάσιος
8. Μπουζέκης Ευθύμιος	21. Μαϊμάρης Δημήτριος
9. Πανάγου Ελευθερία	22. Κακαγιάννης Χρήστος
10. Καρατέγος Μιχάλης	23. Μπίκας Χρήστος
11. Σαϊτης Αστέριος	24. --
12. Τσεργάς Κων/νος	25. --
13. Τσούγιας Χρήστος	26. --

ΑΠΟΝΤΕΣ (4)

1. Ζησάκη Ξανθή	4. Ντόντος Γεώργιος
2. Τσιαπλές Θωμάς	Αν και νόμιμα κληθέντες
3. Γκατζόγιας Παναγιώτης	

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Κολλάτος Κων/νος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν και παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Καλότυχος Γ., Ζαφείρης Κ., Λαΐνας Αθ., Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα., Σεβδαλής Ελ., Μπίκας Ι. καθώς και οι εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων Λαγούρος Ι., Μήτσιου Ι., Σακκαβός Ι.

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Τσέτσιλας ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας και αφού πρώτα ομόφωνα συμφώνησαν για την συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (1^ο) «Χορήγηση δικαιώματος εμφιάλωσης πόσιμου νερού στην εταιρία ΝΕΡΑ ΚΙΣΣΑΒΟΥ, με το διακριτικό τίτλο 'ΚΑΝΑΛΟΣ ΕΠΕ'»
Αριθμός Απόφασης (136)

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Κολλάτος Κων/νος

Με την αριθ. 84/2015 απόφασή μας αποφασίσαμε κατά πλειοψηφία, και εκφράσαμε την θετική πρόθεση αξιοποίησης (με εκμίσθωση ή παραχώρηση) της φυσικής πηγής «Δάφνης» λαμβάνοντας υπόψη σχετική απόφαση της κοινότητας Αμπελακίων καθώς την απόφαση της δημόσιας διαβούλευσης , αναφορικά με την αίτηση της εταιρείας ΝΕΡΑ ΚΙΣΣΑΒΟΥ με τον διακριτικό τίτλο ΚΑΝΑΛΟΣ ΕΠΕ.

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 12 του β.δ. από 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν.1080/1980,ορίζεται πώς:

« 1. Η εμπορία των ποσίων ιαματικών ή μη ιαματικών νερών, που διατίθενται είτε σε φυσική κατάσταση είτε με ανάμειξη με χημικές ή άλλες ουσίες ή χυμούς και με οποιαδήποτε ονομασία, κατάσταση και συσκευασία, επιτρέπεται μόνον έπειτα από άδεια, που χορηγείται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκονται τα νερά, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου.

Στην απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται μετά προηγούμενη γνώμη του προϊσταμένου της υγειονομικής υπηρεσίας του νομού για την καταλληλότητα του νερού, προσδιορίζεται και η χρονική διάρκεια της άδειας».

Ως προς τον τρόπο αξιοποίησης της φυσικής πηγής «Δάφνης» , αποστείλαμε στις 30-3-2015 σχετικό έγγραφο ερώτημα προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας που αφορούσε το καθεστώς χορήγησης της άδειας εκμετάλλευσης της πηγής σε ιδιώτη και συγκεκριμένα εάν η όλη διαδικασία που θα προκύψει ο εκμεταλλευτής της πηγής γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 ή εάν πρόκειται για σύναψη σύμβασης παραχώρησης δικαιώματος υδροληψίας – εμφιάλωσης και εμπορίας ύδατος όπου απαιτείται μόνο απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το Ν 1828/1989 άρθρο 26.

Στις 22-4-2015 η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας διαβίβασε το ερώτημά μας στο Υπουργείο εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης θέτοντας το ερώτημα προς απάντηση σε αυτό πλέον , χωρίς έως σήμερα να έχουμε λάβει σχετική απάντηση.

Επικοινωνώντας με άλλους δήμους που εξέτασαν αντίστοιχα αιτήματα , μας γνώρισαν πως η διαδικασία που ακολουθήθηκε ήταν αυτή της χορήγησης άδειας κατόπιν σύναψης σύμβασης παραχώρησης, με απόφαση τους, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου η οποία λήφθηκε μετά προηγούμενη γνώμη του προϊσταμένου της υγειονομικής υπηρεσίας του νομού για την καταλληλότητα του νερού, προσδιορίζοντας και η χρονική διάρκεια της άδειας».

Εξάλλου από το γραμματική διατύπωση του ανωτέρω άρθρου είναι ξεκάθαρο πως δεν τίθεται θέμα εφαρμογής των διατάξεων του ΠΔ 270/81 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και Κοινοτήτων», καθότι οι διατάξεις του εν λόγω ΠΔ έχουν εφαρμογή για περιουσιακά στοιχεία του δήμου και μόνο , καθότι η πηγή Δάφνης δεν είναι περιουσιακό στοιχείο του Δήμου , αλλά ευρίσκεται μόνο στην περιφέρεια αυτού.

Πέραν αυτών εάν ο νομοθέτης ήθελε την εφαρμογή των διατάξεων του εν λόγω ΠΔ θα το ανέφερε ρητά, όπως «Η εμπορία των ποσίων ιαματικών ή μη ιαματικών νερών επιτρέπεται μόνον έπειτα από άδεια, που χορηγείται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, κατόπιν σχετικής δημοπρασίας με εφαρμογή των διατάξεων του ΠΔ 270/81.

Σας γνωρίζω ότι με το από 15-7-2016 έγγραφό της, η Γενική Δ/ση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου, μας απέστειλε τη θετική γνώμη του

προϊσταμένου της υγειονομικής υπηρεσίας του νομού που αφορά την καταλληλότητα του συγκεκριμένου νερού, από το οποίο προκύπτει η καταλληλότητα αυτού για εμφιάλωση.

Για να αναπτυχθεί ο δήμος μας θα πρέπει να εκμεταλλευτεί μεταξύ των άλλων και τα αγαθά που απλόχερα μας προσφέρει η φύση και συγκεκριμένα το υδάτινο δυναμικό των φυσικών πηγών που υπάρχουν στην κοιλάδα των Τεμπών.

Η πλέον του ενός έτους προσπάθειά μας για την αξιοποίηση της πηγής Δάφνης έφθασε στο τέλος της, με αποτέλεσμα να υπάρξουν αλλαγές στα οικονομικά δεδομένα του δήμου μας μικρά ή μεγάλα, αλλά και προς το γενικότερο όφελος των δημοτών μας

Να πω εδώ πέρα προς ενημέρωσή σας, για να μην θεωρηθεί, ότι αποφασίζουμε την παραχώρηση εμφιάλωσης χωρίς να υπάρχουν οι όροι, τα θέματα δύο και τρία είναι προς ενημέρωση. Το ένα αφορά το δικαίωμα επί εμπορίας ποσίων υδάτων, δηλαδή να ξέρετε ότι αυτοί θα είναι οι όροι και δεν θα αλλάξει κάτι. Εκτός αν θέλετε να προσθέσουμε κάτι. Δεν θα αλλάξουν όμως αυτοί οι όροι όταν θα πάμε να υπογράψουμε τη σύμβαση παραχώρησης. Θα επανέλθει αυτό το θέμα μεταγενέστερα, όταν υπάρχουν οι προϋποθέσεις. Βλέπετε εδώ, στο δεύτερο θέμα, στη δεύτερη σελίδα είναι 8 όροι

Σήμερα η ανωτέρω εταιρεία έχει επανέλθει με νεότερη αίτησή της ζητώντας την ολοκλήρωση της διαδικασίας με την οποία ο κ Καντώνιας Ιωάννης εκπρόσωπος της εταιρείας «ΝΕΡΑ ΚΙΣΣΑΒΙΟΥ» με διακριτικό τίτλο ΚΑΝΑΛΟΣ ΕΠΕ, ζητά την παραχώρηση – αξιοποίηση της πηγής Δάφνης και συγκεκριμένα 3-5 κυβικά ανά ώρα για εμφιάλωση νερού, αναφέροντας πως, δεν τίθεται θέμα διατάραξης του υδροφόρου ορίζοντα και πως τα οφέλη της περιοχής θα είναι σημαντικά από την επένδυση.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο εκπρόσωπος της εταιρείας, ο κ. Τσουτσούκας ο οποίος αρχικά είπε: Το θέμα το έχουμε συζητήσει και παλιότερα και στη διαβούλευση που είχε γίνει αρχικά. Επειδή παραβρέθηκε και είχε τεθεί το ζήτημα. Λοιπόν, η εταιρεία φυσικά θα τηρήσει τη νομιμότητα, ότι προβλέπει η νομοθεσία, πολύ ωραία έχετε βάλει μέσα στις προς έγκριση αποφάσεις. Θα χρειαστεί σε αυτή τη φάση, πέραν των όρων (οι οποίοι είναι δεκτοί) και το ανώτατο τίμημα και αν υπάρξει κάποια διόρθωση με νέο νομοσχέδιο, δεν νομίζω να υπάρχει κάποιο πρόβλημα, όπως και οι όροι απασχόλησης, αυτή η προσπάθεια ουσιαστικά έχει έναν άξονα ουσιαστικά για την ενίσχυση της τοπικής ανάπτυξης. Το ζητούμενο τώρα όσον αφορά τον έλεγχο της διαδικασίας, πέρα από τη διεύθυνση υγιεινής που εκ του νόμου έκανε αυτή τη σειρά αναλύσεων για ένα χρόνο και δόθηκε το πρώτο πόρισμα ότι είναι κατά βάση κατάλληλο το νερό, η εταιρεία προτίθεται να κάνει εκτεταμένους ελέγχους, γιατί καταλαβαίνετε ότι είναι και ζήτημα μάρκετινγκ, να βγεις και στην αγορά, ξέροντας ακριβώς τι κατάταξη του νερού και η απόφαση αυτή παραχώρησης θα είναι ένα πρώτο απαιτούμενο χαρτί για να ξεκινήσουν οι διαδικασίες αδειοδότησης. Θέλω να σας πω ότι έχει δύο άξονες σημαντικούς μπροστά μας να αντιμετωπίσουμε, το θέμα της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, διότι είναι και ζώνη natura, θα έχουμε έργα υδρομάστευσης, μεταφοράς και εγκατάστασης. Είναι ένα τριπλό έργο. Από την άλλη πλευρά, επειδή αφορά νερό, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία θα αδειοδοτηθεί από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Θα εκδοθεί άδεια χρήσης, που αυτό επιβάλλει μία σειρά μελετών. Είναι μία επίπονη διαδικασία. Εύχομαι να πάνε όλα καλά, αλλά θα πρέπει να έχουμε σε πρώτη φάση την καταρχήν απόφαση της παραχώρησης για να προχωρήσουν οι μελέτες. Δεδομένης της., φαντάζομαι να ευοδωθούν όλες οι προσπάθειες και να δοθεί η άδεια λειτουργίας, θα συνταχθούν με βάση τους όρους που επιβάλλεται εδώ οι συμβάσεις λειτουργίας πλέον, τους όρους που θα συζητήσετε, θα εγκρίνετε εδώ, θα μούνε σε ένα σχέδιο σύμβασης όπως προβλέπεται και θα διέπουν τη λειτουργία της επιχείρησης από εκεί και πέρα, αν τηρεί τη νομιμότητα, αν ελέγχεται το νερό, αν καταβάλλονται τα τέλη, με τη δυνατότητα βέβαια άρσης της αδειοδότησης αν κάτι δεν πάει καλά. Αυτό είναι το γενικότερο πλαίσιο.

Ακολούθησαν ερωτήσεις, διευκρινήσεις κ.λ.π.

Αποσπασματικά, οι δημοτικοί σύμβουλοι που πήραν το λόγο είπαν:

ΜΠΙΚΑΣ:.... Δεν μπαίνει στη συμφωνία αν μπορεί να γίνει μεταβίβαση της εταιρείας. Το λέω αυτό γιατί σε παγκόσμιο επίπεδο και εδώ στην Ελλάδα βέβαια, μπαίνει το ζήτημα του νερού, υπάρχει η Γαλλική Suez που εξαγοράζει ΔΕΥΑ. Ήδη μπαίνει στη Βουλή, ψηφίζεται αυτή τη στιγμή το ζήτημα της εταιρείας ύδρευσης της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης, που περνάει στην ελληνική εταιρεία συμμετοχών, δηλαδή πάει για πούλημα. Σας είπα, η πιο μεγάλη εταιρεία είναι η γαλλική Suez που ελέγχει το πόσιμο νερό στον κόσμο. Δεν λέω ότι είναι η Suez εδώ, αλλά λέω ότι γίνεται ο πόλεμος για το νερό και θα το βρούμε μπροστά μας. Γι' αυτό και εκφράσαμε από την αρχή την αντίθεσή μας και στο προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο και λέω ακόμη μία φορά ότι πρέπει να το ξαναδούμε και να μη δώσουμε θετική γνώμη...

ΝΙΚΟΛΑΟΥ: ...θέλω να κάνω μία πρόταση, στον εκπρόσωπο της εταιρείας αν μου επιτρέπεται, όσον αφορά την εγκατάσταση του εργοστασίου. Θα το θεωρούσα πολύ θετικό να γινότανε στην πλευρά τη δική μας, δηλαδή του Δήμου Τεμπών και σας προτείνω την περιοχή του Σιδηροδρομικού Σταθμού Ραψάνης. Πιστεύω ότι υπάρχει και χώρος και επάρκεια και μπορείτε να το κάνετε εκεί αυτό. Εξάλλου θα είστε και στα δικά μας όρια, δηλαδή του Δήμου Τεμπών...

ΜΑΝΩΛΗΣ:.... Αν αλλάξει η ονομασία του νερού, παράδειγμα γίνει Τέμπη- Πηγή Δάφνης, προτείνω στον Δήμαρχο και στο Δημοτικό Συμβούλιο να ζητήσουμε μία έξτρα επιχορήγηση(;) να το πούμε, αποζημίωση (:), για το όνομα αυτό το οποίο είναι κατοχυρωμένο στο Δήμο μας. Δηλαδή η Κουιάδα των Τεμπών. και επίσης να κάνετε και μία διαβούλευση για ένα ανταποδοτικό έργο στο Δήμο. Στο τρίτο που λέει για το ανειδίκευτο προσωπικό, να βάλουμε και ειδικευμένο....

Κατόπιν των ανωτέρω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ** την λήψη οριστικής απόφασης καθορίζοντας ταυτόχρονα και τους όρους

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε, την εισήγηση του Δημάρχου, το από 15-7-2016 έγγραφό της Γενικής Δ/νσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου και μετά από διαλογική συζήτηση [Διαφώνησε ο κ. Μπίκας].

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

1.- Εγκρίνει την από 08-09-2016 αίτηση της εταιρείας ΝΕΡΑ ΚΙΣΣΑΒΟΥ με τον διακριτικό τίτλο «ΚΑΝΑΛΟΣ ΕΠΕ», *χορηγώντας σε αυτή το δικαίωμα υδροληψίας – εμφιάλωσης και εμπορίας ύδατος* (μέρος του νερού της πηγής Δάφνης η οποία ευρίσκεται στην κουιάδα Τεμπών και στην περιφέρεια της κοινότητας Αμπελακίων , πλησίον της γέφυρας των ορίων του Σ.Σ.Ραψάνης με συντεταγμένες Χ=380550 και Ψ= 4416087) και συγκεκριμένα 3-5 *κυβικά μέτρα ανά ώρα*.

2.- Το χορηγούμενο από την άδεια δικαίωμα που αποκτά η ανωτέρω εταιρεία για την εμφιάλωση και εμπορία μέρος του νερού της πηγής Δάφνης, αφορά διάστημα 25 ετών, η δε άδεια θα χορηγηθεί στην ανωτέρω εταιρεία δια σύμβασης η οποία θα έχει επί του προκειμένου τον χαρακτήρα αυτής της παραχώρησης που θα καταρτισθεί μεταξύ του Δημάρχου και του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας μετά τον έλεγχο νομιμότητας της παρούσας απόφασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.

3.- Το απαιτούμενο εργατικό δυναμικό που θα απαιτηθεί για τη λειτουργία της επιχείρησης (ανειδίκευτο) θα προέρχεται από το Δήμο Τεμπών.

4.- Με άλλη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα καθοριστεί, το δικαίωμα επί της εμπορίας του πόσιμου νερού.

5.- Διευκρινίζεται ότι, σε εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 3 (εδάφιο β) του άρθρου 26 του Ν. 1828/89, στην κατηγορία του δικαιώματος εμπορίας υπάγονται αυτούσια νερά και η πρόσμιξη αυτών με χημικές ουσίες (σπράιτ, γκαζόζα, σόδα κλπ).

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **136/2016**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τσέτσιλας Δημ.