

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Μακρυχώρι 20-04-2015
Αριθ. πρωτ. 3685

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. 5/2015 πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ. Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **03** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2015** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **20:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2984/30-03-15 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου της έδρας και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Συμβούλους αυτού (άρθρο 95 του Ν. 3463/2006) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (25)

1. Τσέτσιλας Δημήτριος	14. Διψάνας Αχιλλεύς
2. Τσάτσαρης Χρήστος	15. Έξαρχος Γεώργιος
3. Ζάχος Βασίλειος	16. Μανώλης Γεώργιος
4. Αργυρίου Ιωάννης	17. Κυρίτσης Γεώργιος
5. Νταφούλης Κων/νος	18. Ντόντος Γεώργιος
6. Πανάγου Ελευθερία	19. Νικολάου Γεώργιος
7. Τσιόπα-Λύτρα Γεωργία	20. Καραναστάσης Αθανάσιος
8. Μπουζέκης Ευθύμιος	21. Σίμος Γεώργιος
9. Σαΐτης Αστέριος	22. Κακαγιάννης Χρήστος
10. Καρατέγος Μιχάλης	23. Γκατζόγιας Παναγιώτης
11. Τσιαπλής Θωμάς	24. Μπίκας Χρήστος
12. Τσεργάς Κων/νος	25. Μαϊμάρης Δημήτριος
13. Τσούγιας Χρήστος	26.--

ΑΠΟΝΤΕΣ (2)

1. Ζησάκη Ξανθή	Αν και νόμιμα κληθέντες
2. Βλάχκας Ιωάννης	

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Κολλάτος Κων/νος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν και παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων Καλότυχος Γ., Μιχαλάκης Σ., Λαΐνας Αθ., Καραπάνου-Μαγαλιού Αν., Σεβδαλής Ελ., Μπίκας Ι. καθώς και οι εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων Λαγούρος Ι., Μήτσιου Ι. & Σουκοβέλου Π.

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Τσέτσιλας ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (15^ο). «Καθορισμός αμοιβής δικηγόρων, για χειρισμό υπόθεσης απαλλοτριώσεων ακινήτων Δήμου Τεμπών»
Αριθμός Απόφασης (83)

Με την περίπτωση ιε της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή με απόφασή της μπορεί να αναθέσει κατ' εξαίρεση σε δικηγόρο, τον εξώδικο ή

δικαστικό χειρισμό, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/06.

Με την παρ.3 του άρθρου 281 του Ν.3463/06 ορίζεται ότι: «Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.»

Α) Δυνάμει της με αριθμό Δ12α/Μ1262/0/5052/11-9-2014, (ΦΕΚ 304/18-9-2014 ΤΕΥΧΟΣ ΑΑΠ) απόφασης του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση (συμπληρωματική) του έργου << ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΛΕΙΔΙ>> για την κατασκευή του Α/Κ Τεμπών-Α/Κ Ραψάνης , από ΧΘ 378+900-ΧΘ380+900, ΧΘ 380+800-ΧΘ381+200, ΧΘ 383+200-ΧΘ 384+500, ΧΘ391+400 –ΧΘ 392+000 και ΧΘ 392+400-393+400 της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας και επίσης δυνάμει της υπ'αρ. Δ12α/3408/12-6-2004, ΦΕΚ202/25-6-2014 απόφασης του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση (συμπληρωματική) για το τμήμα Γυρτώνη-Τέμπε (Α/Κ Ευαγγελισμού) Τμήμα πέρας κόμβου Συκουρίου –πέρας κόμβου Τεμπών για το τμήμα της οδού ΓΕ06-09 περιοχή Μακρυχωρίου), υπέρ και με δαπάνη του Ελληνικού δημοσίου .

Μεταξύ των ακινήτων που απαλλοτριώνονται με τις άνω Υπουργικές Αποφάσεις περιλαμβάνονται και τα παρακάτω αναφερόμενα ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Τεμπών, τα οποία απεικονίζονται στο κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα με τους παρακάτω κτηματολογικούς αριθμούς:

- 1) Το υπ'αρ. 088140 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια του Δ.Δ. Μακρυχωρίου,
- 2) Το υπ'αρ. 088142 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια του Δ.Δ. Μακρυχωρίου,
- 3) Το υπ'αρ. 054001 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια των Δ.Δ. Μακρυχωρίου-Ευαγγελισμού,
- 4) Το υπ'αρ. 054004 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια των Δ.Δ. Μακρυχωρίου-Ευαγγελισμού,
- 5) Το υπ'αρ. 149010 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 6) Το υπ'αρ. 149030 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 7) Το υπ'αρ. 149031 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 8) Το υπ'αρ. 149040 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 9) Το υπ'αρ. 149049 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 10) Το υπ'αρ. 011003 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 11) Το υπ'αρ. 011004 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 12) Το υπ'αρ. 011012 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 13) Το υπ'αρ. 011025 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων

- 14) Το υπ'αρ. 011026 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 15) Το υπ'αρ. 011031 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων
- 16) Το υπ'αρ. 011033 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων ,
- 17) Το υπ'αρ. 116001 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων ,
- 18) Το υπ'αρ. 116016 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Αμπελακίων ,
- 19) Το υπ'αρ. 129002 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού,
- 20) Το υπ'αρ. 129003 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού,
- 21) Το υπ'αρ. 129006 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού,
- 22) Το υπ'αρ. 129080 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού,
- 23) Το υπ'αρ. 129081 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού,
- 24) Το υπ'αρ. 129083 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού,
- 25) Το υπ'αρ. 129085 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού,
- 26) Το υπ'αρ. 129088 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού ,
- 27) Το υπ'αρ. 046426 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Αιγάνης,

Β) Σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α' 114) « 2. Η δημορχιακή επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α) (...) ι) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσότητάς του, σε όσους Δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. (...) Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 281.» και στην παρ. 3 του άρθρου 281 : «Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με πλειοψηφία δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών τους».

Επειδή από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι η επίδικη υπόθεση είναι τέτοιας νομικής φύσης και σπουδαιότητας για τα συμφέροντα του Δήμου ώστε να απαιτείται η συμπαραστάση περισσότερων του ενός δικηγόρων (πρβλ. 251/2011 ΕΣ (ΠΡΑΞΗ-Τμ. Ι) δυνάμει της υπ' αριθ. 31/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής [ΑΔΑ: 6ΝΙΖΩΗ7-87Α] του Δήμου Τεμπών διορίσθηκαν ως πληρεξούσιοι Δικηγόροι του Δήμου Τεμπών, οι :

- 1) Στέργιος Ροφαλής του Ιωάννη, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 463), κάτοικος Λάρισας (Κούμα 4)

2) Αθανάσιος Πετρωτός του Εμμανουήλ , Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 1271), κάτοικος Λάρισας (Φρίξου 2)

3) Αικατερίνη Ζησάκη του Κωνσταντίνου , Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας(ΑΜ871) κάτοικος Λάρισας(Αθ. Διάκου2), προκειμένου να χειριστούν από κοινού την απαλλοτρίωση των παρακάτω ακινήτων του Δήμου Τεμπών: Τα υπ' αριθ. 088140, 088142, 054001 & 054004 ακίνητα του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκονται στη κτηματική περιφέρεια του Δ.Δ. Μακρυχωρίου, Τα υπ' αριθ. 011003 & 011033 ακίνητα του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκονται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων και Το υπ'αρ. 129080, 129085 & 129088 ακίνητα του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκονται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού,

Επίσης με την ίδια απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής διορίσθηκαν ως πληρεξούσιοι Δικηγόροι του Δήμου Τεμπών, οι :

1) Χαρούλα Σούκου του Δημητρίου, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 453), κάτοικος Λάρισας (Κούμα 4)

& 2) Ευαγγελία Νταλαπάσχα του Γεωργίου , Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 1168), κάτοικος Λάρισας (Δευκαλίωνος 16) προκειμένου να χειριστούν από κοινού την απαλλοτρίωση των παρακάτω ακινήτων του Δήμου Τεμπών: Τα υπ' αριθ. 149010, 149030, 149031, 149040, 149049, 011004, 011012, 011025, 011026, 011031, 116001 & 116016 ακίνητα του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκονται στη κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αμπελακίων, Τα υπ' αριθ. 129002, 129003, 129006, 129081 & 129083 ακίνητα του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκονται στη κτηματική περιφέρεια Πυργετού και Το υπ'αρ. 046426 ακίνητο του κτηματολογικού πίνακα που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια Αιγάνης.

Όλοι οι παραπάνω Δικηγόροι προκειμένου να υπερασπίσουν τα συμφέροντα του Δήμου Τεμπών εξουσιοδοτούνται να υποβάλουν για λογαριασμό του Δήμου Τεμπών: 1) Αίτηση κατά του Ελληνικού Δημοσίου στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας με την οποία θα ζητούν το καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος για το απαλλοτριωμένο έδαφος των ακινήτων του Δήμου Τεμπών, για τα επικείμενα που υπάρχουν σ'αυτά καθώς και το καθορισμό ιδιαίτερης αποζημίωσης λόγω μείωσης της αξίας των εναπομεινάντων τμημάτων των ακινήτων του Δήμου

2) Αίτηση κατά του Ελληνικού Δημοσίου στο Τριμελές Εφετείο Λάρισας με την οποία θα ζητούν το καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος για το απαλλοτριωμένο έδαφος των ακινήτων του Δήμου Τεμπών, για τα επικείμενα που υπάρχουν σ'αυτά καθώς και το καθορισμό ιδιαίτερης αποζημίωσης λόγω μείωσης της αξίας των εναπομεινάντων τμημάτων των ακινήτων του Δήμου

3) Αίτηση κατά του Ελληνικού Δημοσίου στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας με την οποία θα ζητούν την αναγνώριση του Δήμου Τεμπών, ως δικαιούχου της αποζημίωσης που θα καθορισθεί από τα Δικαστήρια για την απαλλοτρίωση των προαναφερομένων ακινήτων του .

Γ). Με την παραπάνω απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τεμπών, ορίστηκε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών θα καθορίσει την αμοιβή την οποία δικαιούνται οι προαναφερόμενοι εντολοδόχοι Δικηγόροι για τις Δικαστικές και Εξώδικες εργασίες που θα κάνουν προκειμένου να διεκπεραιώσουν οριστικά την υπόθεση που τους ανατέθηκε και οι οποίες συγκεκριμένα αφορούν: την σύνταξη , κατάθεση και επίδοση της αίτησης του Δήμου Τεμπών κατά του Ελληνικού Δημοσίου περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας και περί καθορισμού οριστικής μονάδος στο Τριμελές Εφετείο Λάρισας, την σύνταξη, κατάθεση και επίδοση της αίτησης αναγνώρισης δικαιούχου του Δήμου Τεμπών στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας , την παράστασή των άνω Δικηγόρων στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας και στο Τριμελές Εφετείο Λάρισας κατά τη συζήτηση της αίτησης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και οριστικής τιμής μονάδος αντίστοιχα και

κατά τη συζήτηση στα άνω Δικαστήρια των αντίθετων αιτήσεων του Ελληνικού Δημοσίου για καθορισμό της προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδος , τη σύνταξη και κατάθεση των προτάσεων στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας και στο Τριμελές Εφετείο Λάρισας, τα έξοδα χαρτοσήμανσης των αιτήσεων και των προτάσεων, τη πληρωμή στο Δικηγορικό Σύλλογο Λάρισας των διπλοτύπων παράστασης στο Μονομελές Εφετείο Λάρισας και στο Τριμελές Εφετείο Λάρισας, τα έξοδα επίδοσης των προαναφερόμενων αιτήσεων και τέλος τις ενέργειες που θα κάνουν οι παραπάνω Δικηγόροι μετά την έκδοση των Δικαστικών αποφάσεων, προκειμένου να πληρωθεί ο Δήμος Τεμπών την καθορισθείσα αποζημίωση.

Επειδή τα νομικά ζητήματα που ανακύπτουν για το χειρισμό της άνω υποθέσεως απαιτούν εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία την οποία έχουν οι άνω Δικηγόροι , καθόσον έχουν χειρισθεί πληθώρα υποθέσεων με αντικείμενο τις απαλλοτριώσεις με απόλυτη επιτυχία και επιπρόσθετα έχουν χειρισθεί προ ετών υπόθεση απαλλοτρίωσης ακινήτων ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Κάτω Ολύμπου (ήδη Δήμου Τεμπών) και η έκβαση των δικών που ανέλαβαν ήταν απολύτως θετική καθόσον ο Δήμος εισέπραξε λόγω της απαλλοτρίωσης των ακινήτων του μεγάλη αποζημίωση.

Επειδή οι ως άνω Δικηγόροι οι οποίοι έχουν εξειδίκευση στις απαλλοτριώσεις, παρακολουθούν στενά την νομολογία και νομοθεσία που αφορά τις απαλλοτριώσεις , έχουν στην κατοχή τους πλείστες δικαστικές αποφάσεις τις οποίες οι ίδιοι χειρίστηκαν και τις οποίες χρησιμοποιούν ως συγκριτικά στοιχεία για την αξία του απαλλοτριωμένου εδάφους και την αξία των συστατικών – επικειμένων, για την ιδιαίτερη αποζημίωση λόγω μείωσης της αξίας των εναπομεινάντων τμημάτων των ακινήτων κλπ και γενικά με την εξειδικευμένη γνώση τους και πολυετή εμπειρία τους επιτυγχάνουν απόλυτα θετικό αποτέλεσμα στις δίκες απαλλοτρίωσης, **κρίνεται για τα συμφέροντα του Δήμου Τεμπών ότι η αμοιβή τους πρέπει να ανέλθει σε ποσοστό ΤΡΙΑ τοις εκατό (3%) για τον καθένα από αυτούς πλέον ΦΠΑ 23% επί της συνολικής αποζημίωσης που θα καθορισθεί τελεσίδικα από τα Δικαστήρια για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα του Δήμου Τεμπών**

Επειδή όλα τα δικαστικά έξοδα που θα απαιτηθούν προκειμένου να περαιωθεί η υπόθεση που ανατέθηκε στους Δικηγόρους (χαρτοσημάνσεις δικογράφων, προτάσεων, έξοδα επιδόσεων των δικογράφων, διπλότυπα παράστασης του κάθε Δικηγόρου κ.λ.π.), θα τα προκαταβάλουν με δικά τους χρήματα οι ίδιοι οι Δικηγόροι και θα τους επιστραφούν από το Δήμο Τεμπών μετά τη λήξη της εντολής. Αντί της αποδόσεως από τον εντολέα Δήμο Τεμπών των εν λόγω δικαστικών εξόδων μετά το πέρας της υποθέσεως (λήξη της εντολής), οι Εντολοδόχοι Δικηγόροι θα μπορούν να εισπράξουν απευθείας από το αντίδικο Δημόσιο και χωρίς τη μεσολάβηση του Δήμου Τεμπών τις εν γένει δικαστικές δαπάνες που θα επιδικασθούν από τα προαναφερόμενα δικαστήρια υπέρ του Δήμου Τεμπών, με εκχώρηση των ποσών αυτών, η οποία (εκχώρηση) πρέπει να γίνει με σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ του Δημάρχου και των Δικηγόρων, εξουσιοδοτούμενος νόμιμα ο Δήμαρχος να προβεί λογαριασμό του Δήμου στην υπογραφή της ως άνω σύμβασης εκχώρησης .

Σύμφωνα λοιπόν με τα προαναφερόμενα **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ** η αμοιβή των Δικηγόρων για τις εργασίες που ανέλαβαν να διαπεραιώσουν για λογαριασμό του Δήμου Τεμπών, να ανέρχεται σε ποσοστό **τρία τοις εκατό (3%)** για τον καθένα από αυτούς πλέον ΦΠΑ 23%, το οποίο ποσοστό θα υπολογισθεί επί της συνολικής αποζημίωσης που θα καθορισθεί τελεσίδικα από τα Δικαστήρια για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα του Δήμου Τεμπών.

Επίσης να δοθεί εντολή στον Δήμαρχο Κωνσταντίνο Κολλάτο, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Τεμπών, να συμβληθεί με τους Δικηγόρους και να υπογράψει για λογαριασμό του Δήμου Τεμπών σύμβαση εκχώρησης κατ' άρθρο 455 επ' ΚΠολΔ, δυνάμει της οποίας ο Δήμος Τεμπών θα εκχωρεί προς τους Δικηγόρους το δικαίωμα να εισπράξουν απευθείας από το αντίδικο Δημόσιο και χωρίς τη μεσολάβηση του Δήμου Τεμπών, τις εν γένει δικαστικές δαπάνες

και έξοδα που θα επιδικασθούν υπέρ του Δήμου Τεμπών από τα δικαστήρια τα οποία θα εκδικάσουν τις αιτήσεις καθορισμού προσωρινής και οριστικής μονάδος αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης των προαναφερομένων ακινήτων του Δήμου Τεμπών καθώς και την αίτηση αναγνώρισης του Δήμου Τεμπών ως δικαιούχου της αποζημίωσης, οι δε εντολοδόχοι υποχρεούνται να προβούν προς το Δημόσιο στην αναγγελία της υπογραφείσας σύμβασης εκχώρησης.

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά.

Μπίκας Χρ. : Διαφωνώ με τον τρόπο χειρισμού των αγωγών

Τα μέλη του Δ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Αντιδημάρχου, τις διατάξεις περ. ιε της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 & παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/06 και μετά από διαλογική συζήτηση [Μειοψήφησαν οι κ.κ. Μπίκας Χρ., Μανώλης, Ντόντος, Καραναστάσης, Κακαγιάννης]

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

Καθορίζει η αμοιβή των δικηγόρων: 1) Στέργιος Ροφαλής του Ιωάννη, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 463), κάτοικος Λάρισας (Κούμα 4), 2) Αθανάσιος Πετρωτός του Εμμανουήλ, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 1271), κάτοικος Λάρισας (Φρίξου 2), 3) Αικατερίνη Ζησάκη του Κωνσταντίνου, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 871), κάτοικος Λάρισας (Αθ. Διάκου 2), 4) Χαρούλα Σούκου του Δημητρίου, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 453), κάτοικος Λάρισας (Κούμα 4) & 5) Ευαγγελία Νταλαπάσχα του Γεωργίου, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Λάρισας (ΑΜ 1168), κάτοικος Λάρισας (Δευκαλίωνος 16), που ανέλαβαν να διαπεραιώσουν για λογαριασμό του Δήμου Τεμπών, την υπόθεση απαλλοτρίωσης των ακινήτων του Δήμου Τεμπών, να ανέρχεται σε ποσοστό **τρία τοις εκατό (3%)** για τον καθένα από αυτούς πλέον ΦΠΑ 23%, το οποίο ποσοστό θα υπολογισθεί επί της συνολικής αποζημίωσης που θα καθορισθεί τελεσίδικα από τα Δικαστήρια για τα απαλλοτριωμένα ακίνητα του Δήμου Τεμπών.

Δίνει εντολή στον Δήμαρχο Κωνσταντίνο Κολλάτο, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Τεμπών, να συμβληθεί με τους Δικηγόρους και να υπογράψει για λογαριασμό του Δήμου Τεμπών σύμβαση εκχώρησης κατ' άρθρο 455 επ' ΚΠολΔ, δυνάμει της οποίας ο Δήμος Τεμπών θα εκχωρεί προς τους Δικηγόρους το δικαίωμα να εισπράξουν απευθείας από το αντίδικο Δημόσιο και χωρίς τη μεσολάβηση του Δήμου Τεμπών, τις εν γένει δικαστικές δαπάνες και έξοδα που θα επιδικασθούν υπέρ του Δήμου Τεμπών από τα δικαστήρια τα οποία θα εκδικάσουν τις αιτήσεις καθορισμού προσωρινής και οριστικής μονάδος αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης των προαναφερομένων ακινήτων του Δήμου Τεμπών καθώς και την αίτηση αναγνώρισης του Δήμου Τεμπών ως δικαιούχου της αποζημίωσης, οι δε εντολοδόχοι υποχρεούνται να προβούν προς το Δημόσιο στην αναγγελία της υπογραφείσας σύμβασης εκχώρησης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **83/2015**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τσέτσιλας Δημ.