

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

Μακρυχώρι 27-03-2017
Αριθ. πρωτ. 2359

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. **4/2017** πρακτικό συνεδρίασης Δ.Σ Δήμου Τεμπών

Σήμερα στις **23** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2017** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:00'** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τεμπών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων «Αντλιοστάσιο», ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2103/17-03-17 πρόσκληση του Προέδρου του Δ. Σ. που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου της έδρας και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Συμβούλους αυτού (άρθρο 95 του Ν. 3463/2006) για την συζήτηση και λήψη απόφασης στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ (27) Δημοτικών Σ/λων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (23)

1. Καρατέγος Μιχάλης	14. Αργυρίου Ιωάννης
2. Τσεργάς Κων/νος	15. Τσέτσιλας Δημήτριος *έφυγε μετά τη συζήτηση του 13 ^{ου} θέματος της Η. Δ. που συζητήθηκε ως 4ο
3. Τσιαπλές Θωμάς	16. Μανώλης Γεώργιος
4. Μπουζέκης Ευθύμιος	17. Κυρίτσης Γεώργιος
5. Νταφούλης Κων/νος	18. Τζέκας Θωμάς
6. Σαΐτης Αστέριος	19. Καραναστάσης Αθανάσιος
7. Έξαρχος Γεώργιος	20. Νικολάου Γεώργιος
8. Ζησάκη Ξανθή	21. Μπίκας Χρήστος
9. Τσάτσαρης Χρήστος	22. Γκατζόγιας Παναγιώτης
10. Πανάγου Ελευθερία	23. Μαϊμάρης Δημήτριος
11. Διψάνας Αχιλλεύς	24. --
12. Ζάχος Βασίλειος	25. --
13. Βλάχκας Ιωάννης	26. --

ΑΠΟΝΤΕΣ (4)

1. Τσιόπα-Λύτρα Γεωργία	3. Κακαγιάννης Χρήστος
2. Ντόντος Γεώργιος	4. Τσούγιας Χρήστος Αν και νόμιμα κληθέντες

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ κ. Κολλάτος Κων/νος.

Στη συνεδρίαση ορίσθηκε ειδικός γραμματέας η Κοντογιάννη Παρασκευή υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Προσκλήθηκαν και παρέστησαν οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων [Κολότυχος Γεώργιος, Μιχαλάκης Σ., Ζαφείρης Ζ., Λαΐνας Αθ., Γαγάρας Νικ., Καραπάνου-Μαγαλιού Άννα, Νταής Βασ.] καθώς και οι εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων [Λαγούρος Ιωάννης, Βλαχοστεργίος Γεώργιος, Μήτσιου Ι., Καραμανές Ν., Αβραμούλη Μ., Σακκαβός Ιωάννης].

Ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κ. Καρατέγος Μιχάλης ύστερα από την διαπίστωση ύπαρξης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης εισάγοντας το θέμα της ημερήσιας διάταξης για συζήτηση.

ΘΕΜΑ (15°). «Ορισμός Μελών, για την Επιτροπή Ελέγχου, Καταμέτρησης & Εκτίμησης του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81»

Αριθμός Απόφασης (66)

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81 η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά από προηγούμενη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιούμενου κτήματος, παρ' επιτροπής οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου ή της κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του Νομάρχου (όπου στο παρόν διάταγμα αναφέρεται «Νομάρχη ή Νομαρχία» μετά την εφαρμογή του Ν.2503/1997 νοείται ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ή η Περιφέρεια αντίστοιχα) κατά περιπτώσιν.

«.....»

Εκτίμηση παρά των ως άνω Επιτροπών ενεργείται και δια τας περιπτώσεις αγοράς υπό των δήμων και κοινοτήτων ακινήτων ανηγόντων εις τρίτους προ της λήψεως αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας. Εις την περίπτωσιν καθ' ην δεν είναι δυνατός ο προσδιορισμός της αξίας του συγκεκριμένου ακινήτου, η αξία προσδιορίζεται κατά περιοχήν ή ζώνην

Για την ορθή εφαρμογή των ανωτέρω θα πρέπει να λάβουμε υπόψη :

α) Την **ΔΙΣΚΠΟ/1.18/οικ.21700/19-09-2012** Απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως για την εφαρμογή του άρθρου 26 του Ν.4024/2011 "Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών της με κλήρωση.

β) Το άρθρο **26** του **Ν.4024/2011 που προβλέπει πως** «Στις περιπτώσεις που, για τη νόμιμη συγκρότηση των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημόσιων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή **προμηθειών**, υπηρεσιών ή έργων, δεν προβλέπεται η συμμετοχή μέλους μετά από υπόδειξη από το αρμόδιο προς τούτο όργανο ούτε η συμμετοχή εκ της θέσεως ή ιδιότητάς του (ex officio), τότε τα μέλη προκύπτουν **μετά από διαδικασία κληρώσεως**, μεταξύ όλων όσων πληρούν τις προϋποθέσεις από το νόμο να συμμετέχουν στο εν λόγω συλλογικό όργανο. Η κλήρωση διενεργείται από την αρμόδια για την συγκρότηση του συλλογικού οργάνου υπηρεσία. Με απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης μπορεί να ρυθμίζονται τυχόν άλλα ειδικότερα θέματα που αφορούν στη διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως».

Κατόπιν των ανωτέρω **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ** την συγκρότηση της ανωτέρω επιτροπής κατόπιν κλήρωσης (2 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως τακτικά και 2 ως αναπληρωματικά)

Και κάλεσε το Δ.Σ. ν' αποφασίσει σχετικά

Το ΔΣ λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, του Ν.3463/2006), τις ανωτέρω διατάξεις την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Ορίζει (μετά από κλήρωση) ως μέλη της **Επιτροπής Ελέγχου, Καταμέτρησης & Εκτίμησης του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81** τους:

- 1.** ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΤΣΕΡΓΑ, Δημοτικό Σύμβουλο, ο οποίος ορίζεται και Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρωτή του τον επίσης Δημοτικό Σύμβουλο **ΑΣΤΕΡΙΟ ΣΑΙΤΗ**.
- 2.** ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΓΚΑΤΖΟΓΙΑ, Δημοτικό Σύμβουλο, με αναπληρωτή του τον επίσης Δημοτικό Σύμβουλο **ΘΩΜΑ ΤΖΕΚΑ**.

Β) Έργο της επιτροπής είναι ο έλεγχος καταλληλότητας, η καταμέτρηση και η εκτίμηση του ακινήτου και η σύνταξη σχετικής έκθεσης. Η επιτροπή αποφαινεται κατά πλειοψηφία, ενώ σε περίπτωση ισοψηφίας επικρατεί η ψήφος του προέδρου.

Το τρίτο μέλος της Επιτροπής με την ιδιότητα του υπαλλήλου, σύμφωνα με την αριθ. 438/2017 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: ΩΗΗ6ΩΗ7-ΖΥΒ) είναι το εξής :

1. ΤΣΙΤΣΙΟΥΒΑ ΓΕΩΡΓΙΑ, υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Τεμπών

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό **66/2017**

.....
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Πιστό αντίγραφο
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Καρατέγος Μιχ.