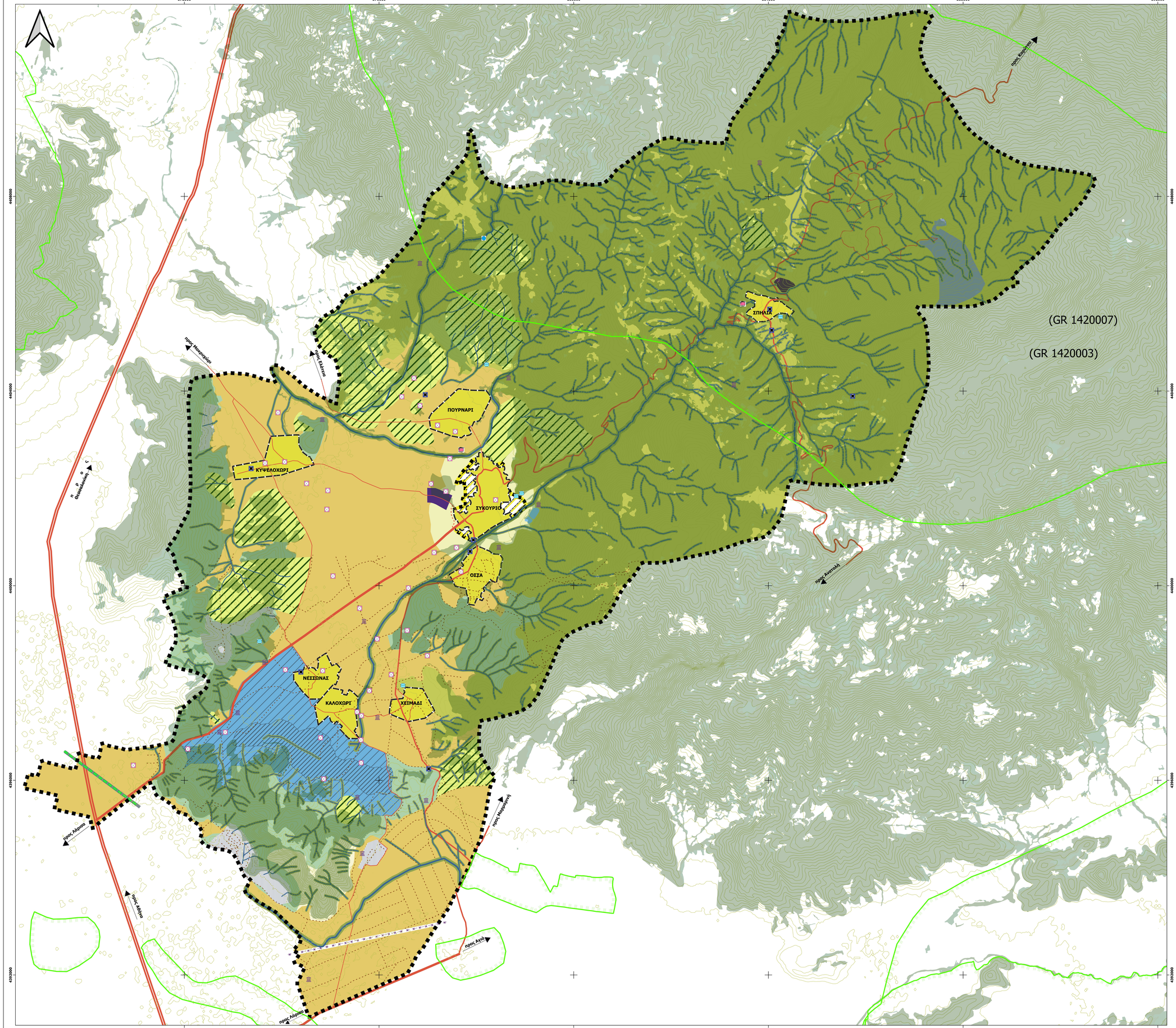

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Δημοτικής Ενότητας Νέσσωνος
- Όριο οικισμών
- Νέες προς πολεοδόμηση περιοχές
- Ποτάμια
- Ρέματα

Περιοχές ειδικής προστασίας

- Π.Ε.Π. 1: Προστασίας και ανάδειξης δασών - δασικών εκτάσεων και του ορεινού χώρου (Π.Δ.Δ.)
- Π.Ε.Π. 2: Ζώνη προστασίας υδάτινων οικοσυστημάτων ποταμών – ρεμάτων και παραποτάμιων ή παραρεμάτιων περιοχών (Π.Ρ.)
- Π.Ε.Π. 3: Ζώνη προστασίας λίμνης και παραλίμνιας περιοχής (Π.Λ.)
- Π.Ε.Π. 4: Ζώνη προστασίας και ανάδειξης χορτολιβαδικών εκτάσεων (Π.Χ.Λ.)

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

- Π.Ε.Π.Δ. 1: Ζώνη προστασίας και ανάδειξης γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας και αγροτικού τοπίου (Γ.Γ.Υ.Π.)
- Π.Ε.Π.Δ. 2: Ζώνη ανάπτυξης και λειτουργίας γεωργοκτηνοτροφικών μονάδων (Γ.Κ.)
- Π.Ε.Π.Δ. 3: Ζώνη ανάπτυξης οικο–τουριστικών δραστηριοτήτων και ήπιας αναψυχής (Ο.Α.) αγροτικού τοπίου (Γ.Γ.Υ.Π)
- Π.Ε.Π.Δ. 4: Ζώνη προστασίας περιαστικού χώρου και ήπιας οικιστικής ανάπτυξης (Π.Χ.Ο.Α.)
- Π.Ε.Π.Δ. 5: Ζώνη παραγωγικών χρήσεων (Π.Χ.)
- Π.Ε.Π.Δ. 6: Ζώνη ανάπτυξης λατομικών δραστηριοτήτων (Λα)

Προς πολεοδόμηση περιοχές

- Περιοχή νέων οικιστικών υποδοχέων

Περιοχές κατάλληλες για εφαρμογή του μηχανισμού των ΠΕΡΠΟ

- Ζώνη αναζήτησης ΠΕΡΠΟ τουρισμού - αναψυχής

Ιδιαίτερες χρήσεις γης

- Προτεινόμενη θέση κατασκήνωσης
- Στρατιωτικές εγκαταστάσεις
- Αποταμιευτήρες νερού
- Αρχαιολογικός χώρος

Δίκτυα τεχνικής υποδομής

Ύδρευση - άδρευση

- Γεώτρηση πόσιμου νερού
- Δεξαμενή πόσιμου νερού
- Δημόσια αδρευτική γεώτρηση
- Φράγμα Πουρναρίου - Αμπελακίων

Ενέργεια

- Αγωγός καυσίμων
- Γραμμή υψηλής τάσης ΔΕΗ

Υποδομές προστασίας περιβάλλοντος

- Προτεινόμενη θέση βιολογικού καθαρισμού

Ιεράρχηση οδικού δικτύου

- Πρωτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο
- Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
- Δευτερεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο
- Δημοτικό Οδικό Δίκτυο
- Προτεινόμενο οδικό δίκτυο

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΣΣΩΝΟΣ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ, Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΑΚΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Ε. ΝΕΣΣΩΝΟΣ Δ. ΤΕΜΠΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΥΤΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. ΤΡΙΚΑΛΩΝ 7 ΛΑΡΙΣΑ 41222 ΤΗΛ.: 2410 555161 Email: koutakos@gmail.com	Κουτάκος Χρήστος Μηχ/κός Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περ/κής Ανάπτυξης MSc Σούρλα Κωνσταντινά Μηχ/κός Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περ/κής Ανάπτυξης

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΛΙΜΑΚΑ:
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΟΤΑ	**Π.2**	**1: 25.000**

Ο Συντάκτης της Μελέτης Λάρισα, ... / ..... / 2023	Κουτάκος Χρήστος Μηχ/κός Χωρ/ξίας Πολ/μίας & Περ/κής Ανάπτυξης	ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘ. ΚΟΥΤΑΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΜΕΣΤΩΡ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 75074
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Πυργετός, ... / ..... / 2023		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: Η Προϊσταμένη Πυργετός, ... / ..... / 2023		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ Λάρισα, ... / ..... / 2024		

ΧΡΟΝΟΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2023