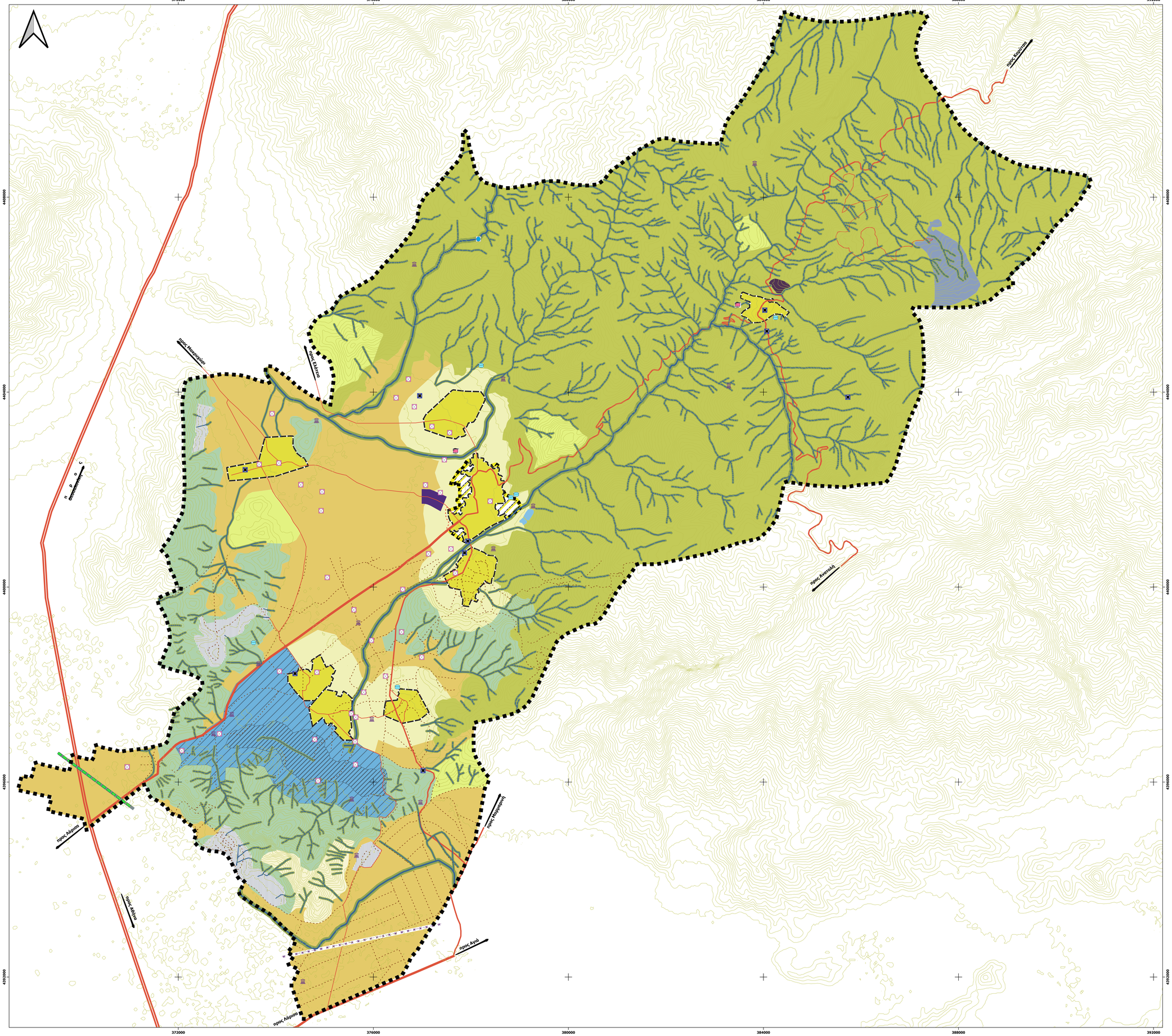

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο ΟΤΑ
- Όριο οικισμών
- Νέες προς πολεοδόμηση περιοχές
- Ποτάμια
- Ρέματα

Περιοχές ειδικής προστασίας

- ΠΕΠ Ι: Προστασίας και ανάδειξης δασών - δασικών εκτάσεων και του ορεινού χώρου
- ΠΕΠ ΙΙ: Ζώνη προστασίας ποταμών - ρεμάτων - παραποτάμιων και παραρεμάτιων περιοχών
- ΠΕΠ ΙΙΙ: Ζώνη χορτολιβαδικών εκτάσεων
- ΠΕΠ ΙV: Ζώνη προστασίας της λίμνης και της παραλίμνιας περιοχής

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

- ΠΕΠΔ Ι: Ζώνη γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας
- ΠΕΠΔ ΙΙ: Ζώνη ανάπτυξης και λειτουργίας γεωργοκτηνοτροφικών μονάδων
- ΠΕΠΔ ΙΙΙ: Ζώνη ανάπτυξης ήπιων οικοτουριστικών δραστηριοτήτων και ήπιας αναψυχής
- ΠΕΠΔ IV: Ζώνη προστασίας του περιαστικού χώρου και ήπιας οικιστικής ανάπτυξης
- ΠΕΠΔ V: Ζώνη παραγωγικών χρήσεων
- ΠΕΠΔ VI: Ζώνη ανάπτυξης λατομικών δραστηριοτήτων

Προς πολεοδόμηση περιοχές

- Περιοχή νέων οικιστικών υποδοχέων

Περιοχές κατάλληλες για εφαρμογή του μηχανισμού των ΠΕΡΠΟ

- Ζώνη αναζήτησης ΠΕΡΠΟ τουρισμού - αναψυχής

Ιδιαίτερες χρήσεις γης

- Προτεινόμενη θέση κατασκήνωσης
- Στρατιωτικές εγκαταστάσεις
- Αποταμιευτήρες νερού
- Αρχαιολογικός χώρος

Δίκτυα τεχνικής υποδομής

Ύδρευση - άδρευση

- Γεώτρηση πόσιμου νερού
- Δεξαμενή πόσιμου νερού
- Δημόσια αδρευτική γεώτρηση
- Φράγμα Πουρναρίου - Αμπελακίων

Ενέργεια

- Αγωγός καυσίμων
- Γραμμή υψηλής τάσης ΔΕΗ

Υποδομές προστασίας περιβάλλοντος

- Προτεινόμενη θέση βιολογικού καθαρισμού

Ιεράρχηση οδικού δικτύου

- Ελεύθερη ταχεία λεωφόρος
- Αρτηρίες
- Συλλεκτήριες
- Τοπικό δίκτυο
- Προτεινόμενο τοπικό δίκτυο

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΣΣΩΝΟΣ ΔΗΜΟΥ ΤΕΜΠΩΝ, Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΑΚΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Ε. ΝΕΣΣΩΝΟΣ Δ. ΤΕΜΠΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΥΤΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. ΤΡΙΚΑΛΩΝ 7 ΛΑΡΙΣΑ 41222 ΤΗΛ.: 2410 555161 Email: koutakos@gmail.com	Κουτάκος Χρήστος Μηχ/κός Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περ/κής Ανάπτυξης MSc Σούρλα Κωνσταντινά Μηχ/κός Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περ/κής Ανάπτυξης

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΛΙΜΑΚΑ:
ΙΣΧΥΟΝ ΓΠΣ	**Α.01**	**1: 25.000**

Ο Συντάκτης της Μελέτης Λάρισα, ... / ..... / 2023	Κουτάκος Χρήστος Μηχ/κός Χωρ/ξίας Πολ/μίας & Περ/κής Ανάπτυξης	ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘ. ΚΟΥΤΑΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 75074
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Πυργετός, ... / ..... / 2023		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η Προϊσταμένη Πυργετός, ... / ..... / 2023		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: ΣΥΓΟΔΑ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ Λάρισα, ... / ..... / 2024		

ΧΡΟΝΟΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2023